

WYKAZ Nr 21/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck obręb Kłobuck ul. Szkolna	Teren o pow. 721,60 m ² stanowiący cz. dz. 4438/51	CZ2C/00042629/0	Grunt pod 16 pawilonów handlowych	Brak planu wg studium teren zabudowy usługowej (U)	3 lata	8,00 zł netto za m ² wynajmowanej nieruchom. do pow. 30 m ² ; 6,00 zł netto za m ² wynajmowanej nieruchom. do pow. 20 m ² czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck obręb Kłobuck ul. Rómmła	Teren o pow. 30,40 m ² stanowiący cz. dz. nr 5705/5	CZ2C/00020595/2	Działki przeznaczone pod lokalizację pawilonu handlowego	Brak planu wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	3 lata	8,00 zł netto za m ² wynajmowanej nieruchomości do pow. 30 m ² ; 6,00 zł netto za m ² wynajmowanej nieruchomości do pow. 20 m ² - czynsz płatny miesięcznie - podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Kłobuck obręb Zagórze łącznik komunikacyjny ul. Małej z ul. Sebyły	Teren o pow. 2,5 m ² stanowiący cz.dz. 1111	CZ2C/00000005/4	Docieplenie ściany budynku znajdującego się na działce Nr 978	Brak planu wg studium teren zabudowy jednorodzinnej (MN)	3 lata	2,20 zł za każdy m ² wynajmowanego gruntu; - czynsz płatny rocznie; - podatek od nieruchomości płatny kwartalnie.	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

4.	Kłobuck obręb Zakrzew ul. Dębowa	Teren o pow. 0,838 ha stanowiący cz. dz. nr 585/32, 585/34	CZ2C/00026328/2	Działki przeznaczone pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium teren zabudowy jednorodzinnej (MN)	3 lata	125,00 zł za dzierzawioną część nieruchomości, - czynsz płatny rocznie; - podatek rolny płatny kwartalnie.	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Biała Górna k. m. 8	Teren o pow. 0,5780 ha stanowiący dz. nr 585	CZ2C/00025829/7	Użytki zielone, teren odłogowany N - 0,1690 ha PS IV – 0,4090 ha	Brak planu wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	155,00 zł/rok za całość dzierz. działki - czynsz płatny rocznie - podatek rolny płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, poczynwszy od dnia 02.11.2018 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.

Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski