

Kłobuck, dnia 29.11.2018r.

RM. 0012.1. 001. 2018

**Protokół Nr 1/2018
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów,
Handlu, Usług i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 29.11.2018r.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Radny Wojtysek Marcin udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.
2. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w planie budżetu na rok 2018.
3. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 387/XXXVII/2017 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2026 Gminy Kłobuck.
4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2019.
5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Kłobucka.
6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek, terminu płatności opłaty targowej oraz zasad jej poboru w drodze inkasa na terenie Gminy Kłobuck.
7. Sprawy różne.

Ad.1

Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Marcin Wojtysek - otworzył posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska.

Powitał wszystkich przybyłych na komisję.

Oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 9 członków, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Odczytał proponowany porządek posiedzenia.

Burmistrz J.Zakrzewski poprosił o wprowadzenie do porządku posiedzenia komisji następujących projektów uchwał:

- 1/ w sprawie zmiany Uchwały Nr 450/XLVI/2014 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis w zakresie nowych inwestycji na terenie Gminy Kłobuck (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014r. poz. 5179) zmienionej Uchwałą Nr 328/XXXII/2017 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 27 czerwca 2017r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017r. poz. 4074)
- 2/ w sprawie zmiany Uchwały Nr 451/XLVI/2014 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014r. poz. 5180) zmienionej Uchwałą Nr 42/VIII/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 23 marca 2015r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2015r. poz. 1888) oraz Uchwałą Nr 329/XXXII/2017 z dnia 27 czerwca 2017r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017r. poz. 4075) .

Projekt uchwały byłyby rozpatrywane jako pkt. 7 i 8, natomiast *Sprawy różne* byłyby jako pkt 9.

Porządek posiedzenia komisji po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.
2. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w planie budżetu na rok 2018.
3. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 387/XXXVII/2017 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2026 Gminy Kłobuck.
4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2019.
5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Kłobucka.
6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek, terminu płatności opłaty targowej oraz zasad jej poboru w drodze inkasa na terenie Gminy Kłobuck.
7. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 450/XLVI/2014 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis w zakresie nowych inwestycji na terenie Gminy Kłobuck (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014r. poz. 5179) zmienionej Uchwałą Nr 328/XXXII/2017 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 27 czerwca 2017r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017r. poz. 4074)
8. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 451/XLVI/2014 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014r. poz. 5180) zmienionej Uchwałą Nr 42/VIII/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 23 marca 2015r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z

2015r. poz. 1888) oraz Uchwałą Nr 329/XXXII/2017 z dnia 27 czerwca 2017r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017r. poz. 4075) .

9. Sprawy różne.

Komisja Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska jednogłośnie zaakceptowała zmianę porządku posiedzenia komisji wraz z wprowadzonymi projektami uchwał.

Ad.2.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w planie budżetu na rok 2018.

Skarbnik K.Jagusiak – poinformowała, że główną intencją tego projektu uchwały z punktu widzenia finansowego i oszczędności jest zmniejszenie planu kredytu. Załącznik Nr 1 do projektu uchwały - *Zmiany w planie dochodów budżetowych na 2018 rok w zakresie dochodów* zawiera przede wszystkim zmniejszenia dotacji celowej ze środków unijnych na przebudowę Centrum Integracji Społecznej przy ul. Harcerskiej w Kłobucku, w związku z tym, że realizacja dalszych robót została przeniesiona na rok 2019, najprawdopodobniej z nowym przetargiem. W związku z powyższym nie jest możliwe osiągnięcie dochodu z tego tytułu w tym roku.

Ponadto proponuje się zwiększenie dochodów dla Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej z tytułu działalności gospodarki mieszkaniowej i lokali użytkowych. Te pieniądze w Załącznik Nr 2 , czyli po stronie wydatkowej będą przeznaczone na cele związane z gospodarką mieszkaniową, a przede wszystkim z wpłatami na fundusz mieszkaniowy do Wspólnot Mieszkaniowych oraz z zakupem energii elektrycznej. Łącznie proponuje się zmniejszenie dochodów o kwotę 874.655 zł.

Załącznik Nr 2 jest ważny o tyle , że skutkuje on tym, że praktycznie większość inwestycji , które tutaj ulegają zmniejszeniu po stronie planu, będą wprowadzone do korekty projektu budżetu na rok 2019.

Jeśli chodzi o rewitalizację targowiska miejskiego w Kłobucku – zmniejszenie 160.000 zł , w projekcie budżetu na rok przyszły jest zawarty II etap tego zadania. W związku z tym do roku 2019 w zakresie tego zadania nie będzie korekty. Jest to dostosowanie planu do przewidywanego wykonania i do podpisanej umowy.

Dział 600 Transport dot. dwóch głównych zadań, tj.

1. *Przebudowa ul. Prusa i Witosa w Łobodnie*

częściowo plan jest zmniejszany z uwagi na to, że wykonawca nie przerobi całej kwoty, blisko 1 mln. zł , w związku z tym ta kwota będzie musiała zwiększyć plan roku następnego, przy czym ten plan, który jest zawarty w projekcie budżetu zostanie zwiększony mniej więcej o tą kwotę, co ma odzwierciedlenie w następnym projekcie uchwały tj. wieloletniej prognozie finansowej.

2. Projekt budowy drogi wraz z mostem, łączącej ul. Sienkiewicza z ul. Zakrzewską w Kłobucku

W związku z tym, że z przyczyn obiektywnych projektant nie odda tego projektu w tym roku, ten limit też będzie przeniesiony na rok przyszły.

Jak wcześniej wskazała, po stronie dochodowej były zwiększenia na działalność ZDiGK w Dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa.

W Dziale 710 Działalność usługowa z uwagi na fakt, że pewne projekty planów zagospodarowania przestrzennego nie zostaną w tym roku zapłacone oraz w zakresie usług geodezyjnych i kartograficznych ten plan zostaje zmniejszony o blisko 100.000 zł.

Po stronie dochodowej była w Dziale 750 Administracja publiczna kwota 6.300 zł, przy czym kwota 4.300 zł zostaje skierowane na wydatki w zakresie Centrum Ekonomiczno Administracyjnego.

Z uwagi na fakt, że kredyt zaciągany w tym roku, jest zaciągany w terminach najpóźniejszych jak było możliwe, powstały więc oszczędności. W Dziale 757 Obsługa długu publicznego, czyli na odsetkach od kredytu jest zmniejszenie o kwotę 45.000 zł. W Dziale 801 Oświata i wychowanie – zwiększenie dochodów z tytułu darowizny celowej na kwotę 500 zł dla przedszkola.

W Dziale 854 Edukacyjna Opieka Wychowawcza w rozdziale 85401 świetlice szkolne są oszczędności w zakresie płac i pochodnych tj. 70.000 zł również proponuje się zmniejszenie w zakresie zaciąganego kredytu.

W Dziale 852 Pomoc społeczna omawiana wcześniej sprawa Centrum Integracji Społecznej przy ul. Harcerskiej w Kłobucku z udziałem środków unijnych – plan do zmniejszenia w kwocie 1.073.743 zł. Zostały tylko w planie te środki, które zostały zapłacone wykonawcy w zakresie tej inwestycji.

Ponadto w rozdz. 85202 Domy pomocy społecznej kwota 27.000 zł dotyczy opłat za pobyt w domu pomocy społecznej.

W Dziale 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego kwota 12.000 zł jest to zmniejszenie dotacji dla Biblioteki z tego tytułu, że jednostka uzyskała inne dochody. Następnie projekt rewitalizacji parku przy ul. Zamkowej w Kłobucku – kwota 20.000 zł z uwagi na niewielki czas pozostały do końca roku, jest to zadanie do przeniesienia na rok 2019.

Kolejne zadanie „Przebudowa placu zabaw w Sołectwie Kamyk „ – 10.000 zł, udział środków gminy z przeniesieniem na rok 2019.

Zadanie „Projekt budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Reja w Kłobucku” – 20.000 zł z przeniesieniem na rok 2019.

W Dziale 926 Kultura fizyczna zadanie „Projekt odkrytego basenu wraz z zapleczem i zagospodarowaniem przyległego terenu” - 150.000 zł, zmniejszenie z uwagi na niemożność wykonania i zapłaty do końca roku z przeniesieniem na rok 2019.

Powoduje to, że ogółem ten plan wydatków został zmniejszony o kwotę 2.219.790 zł, co ma wpływ na późniejsze załączniki. W Załączniku Nr 3 plan jest zmieniany poprzez zwiększenia i zmniejszenia w poszczególnych rozdziałach klasyfikacji budżetowej, a dotyczy to dotacji dla szkół dla których gmina nie jest organizatorem. Po zgłaszanych zapotrzebowaniach i zmianie ilości uczniów, przewidywane wykonanie do końca roku spowodowało konieczność zaproponowania zmian w tym załączniku. Zmiany te są bez wynikowe w zakresie tych działów.

Załącznik Nr 4 przewiduje zmniejszenie kredytu o kwotę 1.345.135 zł.

Przypomniała, że na początek roku uchwalony budżet posiadał kredyt w wysokości blisko 11.900.000 zł, w tej chwili przy końcu roku (co odzwierciedla Załącznik Nr 5 w § 952 Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym), ostateczną kwotę kredytu ustala się na 8.703.822,27 zł. Być może jeszcze do końca roku uda się nieznacznie ten kredyt zmniejszyć.

Ogółem przewidywany deficyt (różnica pomiędzy dochodami a wydatkami budżetu), to jest kwota 10.247.926,07 zł przy spłacie 1.479.052 zł kredytów z lat wcześniejszych.

Radny J.Soluch zapytał, czy na te wszystkie projekty przebudów, które zaplanowano w budżecie zostały ogłoszone przetargi.

Burmistrz J.Zakrzewski wyjaśnił, że na pewno te wszystkie inwestycje zostaną uwzględnione w budżecie na rok 2019. Natomiast rok kończy się z dniem 31 grudnia i trudno ocenić czy uda się rozstrzygnąć wszystkie przetargi do końca roku.

Mamy te zadania w WPF i nie ma przeszkód aby móc zlecić jeszcze w tym roku niektóre zadania inwestycyjne czy projektowe. Dzisiaj trudno powiedzieć kiedy ogłoszone zostaną przetargi i które to będą zadania.

Na pewno na zadanie pn. Centrum Integracji Społecznej przy ul. Harcerskiej w Kłobucku planowane jest jeszcze raz ogłoszenie przetargu w tym roku.

Nie wiadomo jak z innymi zadaniami, czy uda się jakiegokolwiek zadanie w przetargu rozstrzygnąć, bo mamy inwestycje, które trwają i będą trwały do końca roku (ul. Długosza III etap, odbiory targowiska miejskiego itd.). Jeśli rozpoczęte zadania zostaną zamknięte, będą realizowane następnymi przetargami.

Radni będą na bieżąco informowani, które to będą zadania.

Radny J.Soluch zapytał na podstawie konkretnego przykładu „Projekt odkrytego basenu wraz z zapleczem i zagospodarowaniem przyległego terenu” - 150.000 zł czy w kwestii tego zadania było cokolwiek zrobione odnośnie projektu i przetargu.

Burmistrz J.Zakrzewski wyjaśnił, że akurat w tym temacie nie były podejmowane żadne działania. Jest to dość poważny przetarg i trzeba dość skrupulatnie przygotować do niego założenia.

Radna A.Borowiecka-Idziak zapytała czy jest możliwe aby ten otwarty obiekt był w części zabudowany. Chodzi o to, aby był dostępny przez cały rok.

Burmistrz J.Zakrzewski - koncepcja zakłada całkowicie odkryty basen, sezonowy i w tym kierunku będą zmierzać prace. Obecnie funkcjonuje basen kryty. W II koncepcji zagospodarowanie terenu przy ul. Niemczyka jest przewidziany basen kryty. Jest to jednak kwestia przyszłości.

Przewodniczący komisji M.Wojtysek – zapytał odnośnie przebudowy ul. Prusa i Witosa w Łobodnie. Czy ta zmiana i przesunięcie środków na 2019 rok zostało spowodowane tym, że firma nie jest w stanie wykonać inwestycji w tym roku.

Burmistrz J.Zakrzewski wyjaśnił, że ze względów terminów i aury która panuje, lepiej żeby firma zrobiła tyle ile jest w stanie wykonać nie burząc procesu technologicznego. Tym bardziej, że zadanie jest i tak podzielone na II etapy, czyli nie w tym roku całość, tylko dalsza część w przyszłym roku. Więc lepiej, żeby te powierzchnie asfaltowe czy już utwardzenie całkowite, było wykonane już w odpowiedniej temperaturze dla tej technologii. Nic się nie zmieni, jeśli ta inwestycja zostanie zamknięta za kilka miesięcy.

Radna E.Kotkowska nawiązała do zadania remont ul. Długosza III etap. Z tą inwestycją bezwzględnie wiąże się ul. Wodociągowa. Uważa, że należałoby ją również utwardzić. Ulica Wodociągowa, to jest głównie parking dla instytucji, które przy tej ulicy są zlokalizowane. Zapytała, czy jest jakaś szansa, żeby coś w tym temacie się zadziało.

Burmistrz J.Zakrzewski wyjaśnił, że nie jesteśmy teraz w stanie przeprowadzić remontu do chwili kiedy zostanie zamknięty remont ul. Długosza, gdyż w czasie trwającego remontu, podczas gdy są objazdy, nawierzchnia mogłaby zostać rozjeżdżona. Będą czynione starania, aby poprawić jej nawierzchnię. Uważa, że ul. Wodociągowa wymaga całkowitej przebudowy.

Komisja Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 3.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 387/XXXVII/2017 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2026 Gminy Kłobuck.

Skarbnik K.Jagusiak – przypominała, że zaakceptowanie tego projektu uchwały, a w szczególności wykazu przedsięwzięć do WPF skutkuje tym, że w roku 2019 obowiązkowo w uchwalonym budżecie i w wieloletniej prognozie muszą się znaleźć zadania, które oscylują wokół limitu od 2019 roku. Większość tych zadań, które proponuje się do zmiany one mają odzwierciedlenie w uchwale zaopiniowanej pozytywnie w poprzednim punkcie.

Szczegółowy opis zmian w przedsięwzięciach w zakresie zadań wieloletnich zawiera Załącznik Nr 2 Objąsnienia do uchwały.

Główne zmiany dotyczą : ul. Harcerskiej, przeniesienia części kwot w zakresie przebudowy ul. Prusa i Witosa w Łobodnie itd. Większość zmian w zakresie limitu wydatków na plany zagospodarowania przestrzennego, są to niewielkie kwoty i rozkładają się w czasie ponieważ ten proces ich uchwalania jest dość czasochłonny i rozległy w czasie, są to zmiany dostosowujące opracowanie tych planów z rozpisaniem limitów wydatków na lata w przewidywanej wysokości.

Radny M.Woźniak – zapytał, kiedy planowane jest ogłoszenie przetargu na ul. Strażacką w Białej.

Burmistrz J.Zakrzewski wyjaśnił, że w momencie kiedy uzyskamy oficjalne potwierdzenie dofinansowania, bo na razie jesteśmy na 16 miejscu na liście rankingowej na 23 zgłoszone wnioski, które mieszczą się w limicie. W tej chwili jeszcze trwa badanie ofert. W momencie kiedy pojawi się ostateczna lista rankingowa zatwierdzona przez Zarząd Sejmiku Woj. Śląskiego zostanie ogłoszony przetarg. W tej chwili trwa jeszcze okres odwołań poszczególnych gmin.

To zadanie zostało złożone do dwóch programów: do Schetynówek i do PROW-u. W schetynówkach ta inwestycja również otrzymała pozytywną opinię jeżeli chodzi o kwestię formalną. Czekamy na ocenę merytoryczną. Będzie ogłoszony ranking jeśli chodzi o schetynówki. Wtedy podjęta zostanie decyzja, która z tych dofinansowań jest dla nas korzystniejsza pod względem dofinansowania, bo w tych dofinansowaniach są różne koszty kwalifikowane i inne dofinansowanie procentowe.

Jak otrzymamy potwierdzenie Zarządu, że jesteśmy na liście, to przystąpimy do procedury przetargowej, może jeszcze w tym roku.

Radna E.Kotkowska – w WPF mamy na zadaniu „Projekt przebudowy ul. Zakrzewskiej po obu stronach przejazdu kolejowego oraz skrzyżowania ul. Zakrzewskiej z ul. Reja w Kłobucku” tylko limit środków na 2018 w wysokości 33.210 zł. Zapytała czy to jest remont faktycznie już zakończony, bo sądziła, że zakres będzie bardziej poszerzony nie tylko za przejazdem, ale również na odcinku torów i przed skrzyżowaniem z ul. Reja. Natomiast nie zostało tam nic zrobione i nie ma planów na kolejne lata.

Burmistrz J.Zakrzewski - jest to projekt dokumentacji przebudowy ul. Reja z ul. Zakrzewską, co jest ściśle powiązane z przebudową przejazdu kolejowego. Cały czas czekamy na realizację, która jest po stronie PKP, która przeciąga się w czasie. Z tego co mu wiadomo, została już wyłoniona firma w procesie *Zaprojektuj i wybuduj*, czyli ta firma projektuje i jednocześnie ma to wybudować. Jesteśmy uzależnieni od tego kiedy to postępowanie zostanie zakończone. Projekt musi być kompatybilny z tą przebudową. Musimy czekać aż powstanie projekt przebudowy przejazdu kolejowego w PKP. Gmina musi dostosować się do tego projektu, a później go realizować. Środki zostały zdjęte, bo nie było sensu je utrzymywać po stronie wydatków, skoro nie będziemy ich

realizować. Będzie to na bieżąco weryfikowane podczas zmian budżetowych.

Radny J.Soluch - poprosił o uzupełnienie czego konkretnie dotyczą zadania, które dodaje się:

„1.3.1.11. Opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Kłobucku w obrębach Kłobuck, Przybyłów i Osoki Pustkowie”,

„1.3.1.12. Opracowanie projektu miejscowego planu terenu w obrębie Lgota, Bała oraz prognozy oddziaływania na środowisko”.

Kierownik GPN A.Jagielska – Rada Miejska w dniu 18 września 2018r. podjęła uchwałę Nr 465/XLV/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Kłobucku w obrębach Kłobuck, Przybyłów i Osoki Pustkowie.

Obszar dla którego będzie opracowywany ten plan obejmuje fragmenty Osoki Pustkowie, fragment Przybyłowa i fragment Kłobucka.

Chodzi o teren położony po przeciwnej stronie POLOMARKETU w Libidzy oraz część terenu za POLOMARKETEM.

W Studium teren przewidziany jest w części pod działalność produkcyjną i części zabudowę mieszkaniową. Granice opracowania są pokazane w uchwale Nr 465/XLV/2018 z 18.09.2018r.

Natomiast drugie zadanie to jest kontynuacja opracowania tego planu, który jest szeregiem lat opracowywany. Zaszła potrzeba skorygowania dokumentów planistycznych na aktualnych mapach. Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu, jednakże wskutek uwzględniania dość dużych uwag, wymagał ponowienia uzgodnień z instytucjami i nie udało się zakończyć tego procesu planistycznego w tym roku. Stąd wprowadzany jest do WPF.

Komisja Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.4.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2019.

Skarbnik K.Jagusiak – z uwagi na konstrukcję wymiaru podatku rolnego, aby ten wymiar nie był sporządzany według cen maksymalnych, istnieje konieczność podjęcia uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta. W związku z tym przedstawiony został projekt tej uchwały, który oscyluje wokół stawki takiej jaka była w tym roku.

Komisja Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 5.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Kłobucka.

Skarbnik K.Jagusiak – z uwagi na konieczność ustalenia tego wynagrodzenia w zakresie poszczególnych składników oraz z uwagi na nową kadencję organu wykonawczego został przygotowany projekt uchwały zawierający składniki wynagrodzenia dla Pana Burmistrza. Łączna wynagrodzenia brutto 10.284 zł.

Z uwagi na fakt, że stara kadencja skończyła się 16 listopada 2018r. istnieje konieczność ustalenia tego wynagrodzenia.

Przewodniczący komisji M.Wojtysek – Rozporządzeniem Ministra wynagrodzenie Burmistrza zostało w jakiś sposób obniżone. Uważa, że to wynagrodzenie i tak nie jest za duże, tym bardziej biorąc pod uwagę fakt, że do chwili obecnej nie ma zastępcy.

Przewodniczący rady J.Batóg – do wynagrodzenia, które Burmistrz ma obecnie jest to jedynie wzrost o 160 zł.

Radny J.Soluch – uważa, że projekt uchwały nie podlega dyskusji. Wynagrodzenie jest zgodne z przepisami. Wnosi o głosowanie za podjęciem uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.6.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek, terminu płatności opłaty targowej oraz zasad jej poboru w drodze inkasa na terenie Gminy Kłobuck.

Dyrektor CEA J.Krakowian – w związku z zakończeniem II etapu remontu głównego placu targowiska miejskiego i poprawą funkcjonalności i komfortu handlu ulegają zmianie stawki opłaty targowej. Zaproponowano podniesienie tej stawki do 30 zł.

Poprzednia stawka wynosiła 24 zł.

W tej chwili targowisko jest wybrukowane, oświetlone, będą głośniki gdzie będzie można informować o bieżących sprawach gminy

Radna E.Kotkowska – II etap inwestycji został zakończony. Projekt nie był dofinansowany ze środków unijnych czyli mamy możliwość pobierania opłat i ewentualnie zwiększenie tej opłaty. Zapytała czy jest jakaś koncepcja zagospodarowania obiektu, co po całkowitym zakończeniu remontu i przebudowy targowiska. Czy parking

będzie odpłatny oczywiście oprócz środy i soboty (dni targowe) . Jak ewentualnie ma on funkcjonować na co dzień.

Burmistrz J.Zakrzewski - biorąc pod uwagę stawki stosowane na innych targowiskach, to targowisko w Kłobucku jest jednym z najtańszych, prawdopodobnie nawet w woj. śląskim.

Co do parkingu, planowane są konsultacje z handlowcami i pobliskimi sklepikarzami, bo ich również trzeba zrozumieć.

Był wstępny plan (będzie to z radnymi konsultował) aby założyć system taki, jak funkcjonuje w Częstochowie, gdzie do godziny parking jest bezpłatnie, a powyżej godziny płatnie. Dałoby to możliwość swobodnego dokonywania zakupów tym osobom przyjeżdżającym po drobne zakupy i nie musieliby płacić 2 zł za parking. Ta godzina dałaby tą możliwość zakupów bez kosztów za parking.

Będą również prowadzone rozmowy ze Starostwem aby wykupili abonamenty, nawet symboliczne dla swoich pracowników aby mogli tam parkować swoje samochody.

W tej chwili rynek jest obłożony samochodami pracowników Urzędu Skarbowego i Starostwa. Będzie chciał zorganizować takie spotkanie ze Starostą i Naczelnikiem Urzędu Skarbowego w tej sprawie.

Parking jest ogromny i można go wykorzystać również w ten sposób.

Więc będzie albo bezpłatny całkowicie, albo ewentualnie płatny, ale na zasadach takich, że będzie system, który daje możliwość bezpłatnego parkowania w jakimś konkretnym, określonym czasie. Są to takie dwie możliwości do wyboru, ale decyzja nie została jeszcze podjęta.

Radna E.Kotkowska – zapytała, czy teraz kiedy przebudowa II etapu została zakończona czy ul. Rómmła będzie przejezdna w dni targowe czy też dalej ten odcinek drogi będzie zablokowany.

Burmistrz J.Zakrzewski – na razie będzie jeszcze zablokowany. W przyszłym roku czeka nas przebudowa III etapu. Dopiero po całkowitym zamknięciu tej inwestycji trzeba będzie się nad tym zastanowić, co z tym problemem zrobić.

Problem na pewno zostanie, bo jednak tych miejsc handlowych jest mniej .

Radny M.Wojtysek – uważa, że te rozmowy ze Starostą i Naczelnikiem Urzędu Skarbowego powinny być w pierwszej kolejności, ponieważ tam w dni powszednie nie ma gdzie zaparkować.

Radny M.Woźniak – zadał pytanie odnośnie statystyk, ile było miejsc handlowych przed remontem, a ile zostało po remoncie.

Osobiście jest przeciwny podwyższaniu jakichkolwiek opłat dla przedsiębiorców. Natomiast w tym przypadku obliczył, że będzie to kwota 60 zł w skali miesiąca dla danego stanowiska. Uważa, że taka kwota jest do zaakceptowania. Nie jest to jakiś

obciążenie, które by spowodowało, że ktoś zrezygnuje z handlu.

Osobiście byłby przeciwko pobieraniu jakichkolwiek opłat za korzystanie z targowiska w dni nietargowe. Uważa, że wtedy nikt nie będzie tam parkował, a przychody z tego tytułu będą bardzo skromne i nie wpłyną znacząco na sytuację finansową gminy. Natomiast udostępnienie tego parkingu mieszkańcom nieodpłatnie spowoduje, że faktycznie wtedy odblokujemy w dni nietargowe miejsca parkingowe w mieście.

Burmistrz J.Zakrzewski – Dyrektor CEA przygotowuje taką szczegółową informację porównującą stawki opłat targowych na innych targowiskach żeby mieć jakieś porównanie (również dla radnych, którzy nie są członkami tej komisji).

Jest tu pewien dylemat, bo musimy patrzeć przez pryzmat dochodów gminy. Wiadomo, że wygoda jest ważna i potrzebna, ale jeżeli ten parking będzie całkowicie bezpłatny, to pytanie po co utrzymywać pracownika na parkingu przy Merkurym. Z tego parkingu mamy dochody na poziomie 70.000 zł rocznie. Jeżeli otworzymy ten parking bezpłatnie, to te dochody spadną do minimum albo do zera i jeszcze trzeba będzie utrzymać pracownika.

Ten system, który by ewentualnie założono, powodowałby to, że mielibyśmy większą powierzchnię parkingową niż tą co za Merkurym. Z drugiej strony można by to było obsługiwać jednoosobowo. Zakładając czytnik, kierowca pobierałby paragon z kodem kreskowym. Jeżeli by to było do godziny to czytnik automatycznie otwiera mu bramę, bez chodzenia do pracownika, a jeżeli byłoby to powyżej godziny, pracownik pobierałby opłatę, rozkodowuje i kierowca wyjeżdża samochodem. Taki system stosuje się w Częstochowie.

Nawet centra handlowe teraz stosują już parkingi płatne.

Opłata ta mogłaby być symboliczna i wynosić np. 10 zł na miesiąc od pracownika.

Wszystko jest do rozważenia, póki co nie została podjęta jeszcze żadna decyzja.

Najpierw trzeba sprawdzić, ile taki system kosztuje, rozmawiać ze Starostwem i Urzędem Skarbowym, czy w ogóle są takim rozwiązaniem zainteresowani. Musi być spójnych wiele elementów. Na razie plac jest otwarty i nic się z tym nie dzieje.

O podjętej decyzji, Radni zostaną powiadomieni.

Dyrektor CEA J.Krakovian – po remoncie targowiska, dokładnie geodezyjnie wyznaczono ilość miejsc. Każde miejsce zostało oznakowane, posiada swój konkretny numer. Po remoncie każde stanowisko ma 2,5 m. Przed remontem było ponad 500 miejsc, w tej chwili jest ok. 450 miejsc. Generalnie na targowisku było ponad 620 miejsc.

Radny J.Kulej – zwrócił uwagę, że wcześniej rozmawiano o zorganizowaniu płatnego parkowania na terenie miasta i wówczas były takie głosy, że obsługa i zorganizowanie tego należało by do wydatków gminy, natomiast Urząd Marszałkowski czerpałby z tego tytułu zyski.

Skarbnik K.Jagusiak – wyjaśniła, że wtedy chodziło o ul. 11 Listopada. Nie jest to nasza droga. Był jeszcze problem z pytaniami dotyczącymi opłaty parkingowej jeśli chodzi o

Rynek. Tam jest zupełnie inna sytuacja, bo to jest projekt unijny. O ile we wcześniejszych latach chodziło o to, że jak będziemy pobierać dochody, to będziemy musieli je przekazać do Urzędu Marszałkowskiego zmniejszając w ten sposób otrzymaną dotację. Teraz jest jeszcze sprawa taka, że musimy czekać na stabilność upływu 10 lat dotyczącej korekty podatku VAT. Gmina ma możliwość, jeśliby osiągała dochody z tego projektu odatowanie a opłata parkingowa to na pewno podlega podatkowi VAT i ustawie, że my jak gdyby zmieniamy cel i przeznaczenie i ten projekt zaczyna uzyskiwać dochody, a w związku z tym mamy prawo do tzw. korekty 10-letniej VAT-u. Czyli do tej pory VAT był wydatkiem kwalifikowanym, zmienia nam, się na wydatek niekwalifikowany i część by była znowu zwrotu do Urzędu Marszałkowskiego. Ten 10-letni okres upływa w październiku 2019 roku. Wtedy będzie jasna sytuacja, że już można robić na Rynku wszystko w sensie dochodowym, jeśli chodzi o pobieranie opłaty parkingowej. Natomiast, jeśli chodzi o tereny inne, gminne to jest to typowo dochód gminy.

Dyrektor CEA J.Krakowian – opłata targowa nie dotyczy tylko targowiska miejskiego. Ośrodek Sportu i Rekreacji w imieniu Urzędu Miejskiego może pobierać opłaty targowe na terenie całej gminy.

Komisja Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

/Za – głosowało 8 osób, przeciwnych – 0, wstrzymała się – 1 osoba/

Ad.7.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 450/XLVI/2014 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis w zakresie nowych inwestycji na terenie Gminy Kłobuck (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014r. poz. 5179) zmienionej Uchwałą Nr 328/XXXII/2017 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 27 czerwca 2017r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017r. poz. 4074)

Skarbnik K.Jagusiak – poprzednia uchwała w zakresie zwolnień od podatku od nieruchomości dotyczących nowych inwestycji mówiła, że jeśli prowadzisz działalność gospodarczą, wybudujesz na swoim terenie budynek, budowlę, to będziesz zwolniony w ciągu 2 lat z podatku od nieruchomości od tej części nowo wybudowanej.

Zmiana głównie dotyczy okresu obowiązywania. Pierwotnie podjęta uchwała w 2014r. mówiła o okresie obowiązywania do końca 2018 roku. W związku z tym, że ten program unijny o pomocy de minimis obowiązuje do końca 2020 roku z możliwością stosowania jeszcze przez pół roku, proponuje się tą datę kompatybilną z programem udzielania pomocy de minimis uchwalonym przez Unię Europejską.

Inne zmiany doprecyzowują posiadanie tytułu własności nieruchomości i inne wątpliwości, które powstały przy udzielaniu tych ulg dla przedsiębiorców budujących

nowe obiekty.

Zaznaczyła, że te projekty uchwał musiały być obowiązkowo zaopiniowane przez Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

Radna E.Kotkowska – zapytała, kto zajmuje się wydawaniem zaświadczeń de minimis w Urzędzie Gminy.

Skarbnik K.Jagusiak – zaświadczenia są wydawane przez Wydział Finansowy. Odpowiednie osoby, które przygotowują projekt decyzji, mają jednocześnie upoważnienie do wydawania zaświadczeń.

Komisja Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.8.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 451/XLVI/2014 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014r. poz. 5180) zmienionej Uchwałą Nr 42/VIII/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 23 marca 2015r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2015r. poz. 1888) oraz Uchwałą Nr 329/XXXII/2017 z dnia 27 czerwca 2017r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017r. poz. 4075) .

Skarbnik K.Jagusiak – zmiany dotyczą tylko obowiązywania tej ulgi dla przedsiębiorców z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy.

Komisja Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.9.

Sprawy różne.

Radny M.Woźniak – zgłosił problem dot. ul. Zagórskiej w Białej. Uważa, że należałoby coś z nią zrobić. Frez, który został nawieziony, został całkowicie rozmyty i nie da się jeździć po tej ulicy. Mieszkańcy wymagają, aby został on zebrany, gdyż w tej chwili jeździ się tam gorzej niż przed wysypaniem frezu.

Burmistrz J.Zakrzewski – prowadzone były rozmowy z Dyrektorem ZDiGK na ten temat. Na ten moment trzeba to zostawić tak jak jest. Uważa, że może jedynym rozwiązaniem byłoby skropienie tego. Problemem polega na tym, że się to nie zagęściło.

Dyrektor ZDiGK K.Chamarowski – do przepustu teren jest gminny, za przepustem gdzie są dwie posesje tj. Skarb Państwa, władający Starosta Kłobucki. Starosta przekazał trochę frezu i jeśli pozwolą odpowiednie warunki, to za przepustem zostanie on położony.

Radny M.Woźniak – wyjaśnił jeszcze raz jak sprawa wygląda. Mieszkańcy są bardzo niezadowoleni z tego, że frez został położony, ponieważ twierdzą, że po jego położeniu do mostku, jeździ się gorzej niż przed jego wysypaniem, wszystko się rozmyło i nie da się teraz jeździć.

Mieszkańcy wnoszą żeby coś z tym zrobić, albo po prostu zebrać.

Dyrektor ZDiGK K.Chamarowski – nie zgadza się z takim twierdzeniem.

Co prawda frez był brany z podbudową 40-60% do frezu. Ale osobiście uważa, że jest lepiej niż było.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów, Handlu, Usług i Ochrony Środowiska P. Marcin Wojtysek o godz. 9:50 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący: Marcin Wojtysek

Protokołowała: Danuta Kowalik

Lista obecności
członków Komisji Budżetu, Finansów, Handlu , Usług
i Ochrony Środowiska
odbytej w dniu 29.11. 2018r.

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis
1	Batóg Józef	Członek Komisji	obecny
2	Soluch Janusz	Członek Komisji	obecny
3	Kulej Jerzy	Członek Komisji	obecny
4	Wojtysek Marcin	Przewodniczący Komisji	obecny
5	Woźniak Mateusz	Wiceprzewodniczący Komisji	obecny
6	Praski Tadeusz	Członek Komisji	obecny
7	Cieśla Mirosław	Członek Komisji	nieobecny
8	Borowiecka-Idziak Angelika	Członek Komisji	obecna
9	Kotkowska Ewelina	Członek Komisji	obecna
10	Wałęga Tomasz	Członek Komisji	obecny