

**WYKAZ Nr 6/2019**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM I DZIERŻAWĘ**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Polozenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarow. przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. 11 Listopada k. m. 9	Teren o pow. 5,00 m <sup>2</sup> stanowiący część działki nr 4350/105	CZ2C/00020556/7	Teren przeznaczony pod ciąg pieszy i schody do lokalu	brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. wielorodzinnej (MW)	3 lata	8,00 zł netto + 23% VAT za m <sup>2</sup> wynajmowanej pow. gruntu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruch. płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck, ul. 11 Listopada k. m. 10	Teren o pow. 12,00 m <sup>2</sup> stanowiący działkę nr 1354/3	CZ2C/00020461/4	Teren przeznaczony pod lokalizację kiosku handlowego	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck Śródmieście - ulica dojazdowa (57KD4)	3 lata	8,00 zł netto + 23% VAT za m <sup>2</sup> wynajmowanej pow. gruntu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruch. płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Baczyńskiego k. m. 12	Teren o pow. 0,35 m <sup>2</sup> stanowiący część działki nr 1060/166	CZ2C/00017830/8	Teren stanowiący część niezabudowanej działki – docieplenie ścian garażu	brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. wielorodzinnej (MW)	3 lata	3,00 zł netto + 23% VAT całość wynajmowanej pow. gruntu miesięcznie czynsz płatny rocznie podatek od nieruch. płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze

									Polskim - zmiany stawki VAT
4.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa k. m. 12	Teren o pow. 0,0100 ha stanowiący część <b>działki nr 1061</b>	CZ2C/00019463/8	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	brak planu wg studium: teren usług społecznych (UP)	3 lata	90,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa k. m. 12	Teren o pow. 0,0062 ha stanowiący część <b>działki nr 1061</b>	CZ2C/00019463/8	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	brak planu wg studium: teren usług społecznych (UP)	3 lata	70,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0030 ha stanowiący część <b>działki nr 807/7, 807/9</b>	CZ2C/00029215/8	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej i zabudowy usługowej (MNU)	3 lata	65,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
7.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0132 ha stanowiący <b>działkę nr 1476/4</b>	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	100,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
8.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0138 ha stanowiący	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	brak planu wg studium: teren	3 lata	110,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza

		działki nr 1476/5, 1480/1			zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)		podatek rolny płatny kwartalnie		Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
9.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0137 ha stanowiący część działkę nr 1476/8	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	110,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
10.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0135 ha stanowiący część działki nr 1476/9, 1479/1	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	105,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
11.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0146 ha stanowiący część działki nr 1476/11	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	120,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 08.04.2019 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu: [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl).  
Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski