

WYKAZ Nr 8/2019
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM I DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

| Lp | Położenie nieruchomości obręb, ulica | Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia | Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarow. przestrzennego Gminy Kłobuck | Okres obowią- zywania umowy | Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji stawek czynszu |
|----|---|---|-------------------------|---|---|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Kłobuck, obręb Niwa Skrzeszów ul. Kasztanowa 126 | Nieruchomość nr 165/2 o pow. 0,2867 ha | CZ2C/00016562/1 | Nieruchomość zabudow. budynkiem mieszkalnym, drewnianym parterowym o pow. użytkowej 147,20 m ² | brak planu wg studium: teren zabudowy mieszkan. jednorodzinnej i zagrodow. (MNR) | 3 lata | 385,00 zł za całość wynajmowanej nieruch. (w tym 290,00 zł za budynek + 95,00 zł za grunt) czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruch. płatny kwartalnie | Do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 2. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. 11 Listopada k. m. 9 | Teren o pow. 5,00 m ² stanowiący część działki nr 4350/263 | CZ2C/00020556/7 | Teren przeznaczony pod ciąg pieszy i schody do lokalu | brak planu wg studium: teren zabudowy mieszkan. wielorodzinnej (MW) | 3 lata | 8,00 zł netto + 23% VAT za m ² wynajmowanej pow. gruntu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruch. płatny kwartalnie | Do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |

| | | | | | | | | | |
|----|---|--|------------------------------------|---|---|--------|---|---|---|
| 3. | Kłobuck, obręb Zagórze ul. Baczyńskiego k. m. 12 | Teren o pow. 0,35 m ² stanowiący część działki nr 1060/173 | CZ2C/00017830/8 | Teren stanowiący część niezabudowanej działki – docieplenie ścian garażu | brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. wielorodzinnej (MW) | 3 lata | 3,00 zł netto + 23% VAT całość wynajmowanej pow. gruntu miesięcznie czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 4. | Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7 | Teren o pow. 0,0025 ha stanowiący część działki nr 807/7, 807/9 | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej i zabudowy usługowej (MNU) | 3 lata | 60,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 5. | Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7 | Teren o pow. 0,0038 ha stanowiący część działki nr 807/7, 807/9 | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej i zabudowy usługowej (MNU) | 3 lata | 65,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 14.06.2019 r. do dnia 05.07.2019 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski