

Ogłoszenie nr 510207513-N-2019 z dnia 01-10-2019 r.

Gmina Kłobuck: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: "Rewitalizacja parku przy ul. Zamkowej w Kłobucku" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 598001-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540197602-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Kłobuck, Krajowy numer identyfikacyjny 15139827300000, ul. ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 343 100 150, e-mail sekretariat@gminaklobuck.pl, faks 343 172 661.

Adres strony internetowej (url): www.gminaklobuck.pl

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

www.bip.gminaklobuck.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.:

"Rewitalizacja parku przy ul. Zamkowej w Kłobucku" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IR.271.046.2019.KB

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie rewitalizacji parku przy ul. Zamkowej w Kłobucku. Przedmiotowy obszar parku jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A/46/78 oraz nie jest objęty w

miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zabytkowy park zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 371/4, 372/6, , 372/1, 372/5, 372/2 o powierzchni całkowitej ok. 4,3 ha. Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej obejmie m.in.: 3.1.1. Korektę przebiegu istniejących oraz zaprojektowanie nowych ciągów komunikacyjnych. Zaprojektowane ciągi komunikacyjne muszą stanowić spójność i i powinny również nawiązywać do istniejących niēformalnych tras pieszo – komunikacyjnych . 3.1.2. Zaprojektowanie oświetlenia parkowego w postaci lamp parkowych zlokalizowanych wzdłuż ciągów komunikacyjnych uwzględniając oświetlenie istniejące. 3.1.3. Opracowanie rozmieszczenia małej architektury (ławek parkowych, koszy na odpady, stojaka na rowery oraz tablicy informacyjnej). Opracowanie i wykonanie ww. dokumentacji projektowej winno nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi, uzgodnieniami, opiniami, sprawdzeniami, decyzjami, opracowaniami, zatwierdzeniami i wymaganiami związanymi z pracami konserwatorskimi, konserwacji parków wpisanych do rejestru zabytków. UWAGA: Opracowanie dokumentacji projektowej nie obejmuje inwentaryzacji dendrologicznej. 3.2 Zamawiający przewiduje, że na etapie realizacji zamówienia, będzie korzystał z prawa opcji. Zgodnie z regulacjami ustawowymi, rozszerzenie zamówienia poza jego minimalny poziom jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego i będzie realizowane w miarę zaistniałej potrzeby. Dlatego też, Zamawiający zastrzegając prawo opcji: 1) gwarantuje, że przedmiot umowy, który ma zostać obligatoryjnie wykonany to rewitalizacja parku przy ul. Zamkowej w Kłobucku przewiduje możliwość zlecenia w ramach maksymalnego poziomu zamówienia następujących czynności: a) pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych i zakłada do 3 planowanych pobytów na budowie oraz do 5 nadzorów rysunkowych; b) jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w przypadku, gdy przed rozpoczęciem procedury przetargowej, dotyczącej robót budowlanych, wystąpi taka konieczność, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma obowiązek zaktualizować kosztorysy inwestorskie w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu przesłanym przez Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej lub faksu. 2) Przedmiot zamówienia o którym mowa w ppkt 1) obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej w szczególności: ciągi komunikacyjne, oświetlenie oraz małą architekturę. 3.3 Przedmiot zamówienia o którym mowa w pkt 3.1 obejmuje: 1) kompletny projekt budowlany wraz z projektem wykonawczym wykonanym w takim zakresie, by uzupełniał i uszczegóławiał projekt budowlany w stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych; 2) części kosztorysowe z podziałem robót na etapy uzgodnione z Zamawiającym (kosztorys inwestorski i przedmiar robót) oraz zbiorcze zestawienie kosztów netto i brutto; 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych; 4) dokumentacja projektowo–kosztorysowa ma zostać wykonana i oddana Zamawiającemu w następującej liczbie egzemplarzy: a) 6 egz. w wersji papierowej kompletnego projektu budowlano–wykonawczego oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym w postaci pliku z rozszerzeniem *PDF, *doc, b) 2 egz. w wersji papierowej kosztorysu inwestorskiego zawierającego przedmiar robót i tabelę elementów scalonych oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym w postaci pliku z rozszerzeniem *ath i *PDF; c) 3 egz. w wersji papierowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym w postaci plików z rozszerzeniem *PDF i *doc.; d) mapa sytuacyjno–wysokościowa do celów projektowych wersji papierowej w ilości niezbędnej dla opracowania przedmiotu zamówienia + 1 egz. w wersji elektronicznej w formie PDF; e) 1 egz. w wersji papierowej harmonogramu robót oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym w wersji *PDF oraz *xls. 3.4. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto następujące opracowania i obowiązki: 1) pozyskanie mapy syt. - wys. w skali 1:500 z aktualizacją do celów projektowych zawierająca stan istniejącego zadrzewienie; 2) zakup mapy syt. – wys. do celów opiniodawczych w wersji „kolor” wykazującej granice ewidencyjne w celu wykonania opracowania przedprojektowego; 3) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu; 4) uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i uzgodnień; 5) sporządzenie projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy lub zabezpieczenia sieci i urządzeń elektroenergetycznych,

wodociągowych, kanalizacyjnych, telekomunikacyjnych kolidujących z budową oświetlenia; 6) uzgodnienie z zamawiającym założeń i rozwiązań projektowych; 7) uzyskanie decyzji o pozwolenie od wojewódzkiego konserwatora zabytków właściwego dla miejsca położenia zabytku; 8) uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego; 9) przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę; 10) uzyskanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; 11) sporządzenie harmonogramu robót; 12) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową; 13) sprawowanie kompleksowego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji (na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy) w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego oraz w przypadku, gdy Zamawiający pisemnie zobowiąże Wykonawcę do jego sprawowania (prawo opcji nadzoru autorskiego); 3.5. Dokumentacja projektowa – kosztorysowa, o której mowa w pkt 3.1 obejmuje: 1) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego; 2) sporządzenie części kosztorysowej tj. kosztorys inwestorski i przedmiar robót, z podziałem robót uzgodnionych z Zamawiającym; 3) rozwiązania techniczne i kosztorysowe dotyczące likwidacji wszelkich kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną - jeśli takie wystąpią, także w terenie bezpośrednio przyległym; 4) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych; 5) sporządzenie harmonogramu robót; UWAGI: Ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej także jej wersji określa załącznik nr 7 do SIWZ – wzór umowy, 3.6. Rozwiązania projektowe w zakresie wykonania ciągów komunikacyjnych, oświetlenia oraz małej architektury oraz sposobu likwidacji kolizji w trakcie wykonywania projektowanego oświetlenia, użytych materiałów, podlegają uzgodnieniu z Zamawiającym oraz z konserwatorem zabytków. Akceptacja tych rozwiązań przez Zamawiającego i konserwatora zabytków warunkuje kontynuację prac projektowych. W przypadku braku akceptacji przedłożonych rozwiązań, Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia korekt rozwiązań zgodnie z uwagami i oczekiwaniami Zamawiającego i konserwatora zabytków. 3.8. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz wytycznymi konserwatora zabytków, przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego. 3.9. Dokumentacja projektowa – kosztorysowa zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986) nie może zawierać założeń wskazujących znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. 3.10. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2018 r., poz. 1202). W razie skorzystania z prawa opcji, na pisemny wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez cały okres wykonywania robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową i STWiORB, aż do końcowego odbioru wszystkich robót. 3.11. Wykonawca będzie sprawował nadzór w zakresie: 1) przewidzianym dla nadzoru autorskiego w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane: a) sporządzania dodatkowych szkiców lub rysunków uzupełniających lub opisów uzupełniających objaśniających rozwiązania projektowe, jeśli dokumentacja projektowa nie wyjaśnia w dostatecznym stopniu rozwiązań technicznych, b) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych błędach w realizacji robót, w szczególności o powstałych w trakcie budowy rozbieżnościach wykonanych robót z dokumentacją projektową, c) udziału w odbiorach częściowych oraz w odbiorze końcowym inwestycji, 2) usług projektowych obejmujących opracowanie rysunków lub rozwiązań zamiennych wynikłych w trakcie realizacji robót w zakresie projektu budowlanego - wykonawczego, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz STWiORB (w zależności od specyfiki rozwiązania zamiennego). 3.12. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski na następujących warunkach: 1) nadzór autorski będzie pełniony na wezwanie Zamawiającego (pocztą, faksem lub mailem); 2) miejscem pełnienia nadzoru będzie teren budowy oraz inne miejsca wskazane przez Zamawiającego; 3) każdy pobyt projektanta na budowie w ramach nadzoru autorskiego powinien uwzględniać: a)

przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru, b) czas przejazdu z siedziby Wykonawcy na budowę i z powrotem, c) czas pobytu projektanta na budowie, w tym: - udział w komisjach i naradach koordynacyjnych i technicznych (na wezwanie Zamawiającego), - udział w odbiorach częściowych, technicznych, końcowych i innych; 4) na wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany stawić się na budowie najpóźniej w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o ile nie zostanie uzgodniony inny termin; 5) w ramach nadzoru autorskiego rysunkowego Wykonawca zobowiązuje się opracować uzupełniający projekt niewymagający przyjazdu projektanta na budowę z uwzględnieniem konieczności zapoznania się Wykonawcy z problemem zgłoszonym przez Zamawiającego oraz sporządzenia dodatkowych szkiców lub rysunków uzupełniających koniecznych do prawidłowego wykonania robót; Wykonawca ma obowiązek wykonać uzupełnienie projektu o potrzebne rysunki (szkice) w terminie nie później niż 3 dni od daty wezwania, o ile nie zostanie uzgodniony inny termin; 6) Wykonawca będzie każdorazowo uzgadniać z Zamawiającym kluczowe elementy dokumentacji, które będą wyjaśniane w trybie nadzoru autorskiego i będą miały wpływ na koszty budowy.

3.13. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej, aż do wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowywania pisemnych odpowiedzi na pytania i ewentualnych zmian dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 (trzy) dni robocze a w przypadkach szczególnie złożonych nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych od dnia przekazania pytania Wykonawcy.

3.14. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7.

4. Gwarancja i rękojmia

4.1 Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną dokumentację projektową. Okres gwarancji trwa od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej do czasu ostatecznego odbioru robót budowlanych, wykonanych na podstawie tej dokumentacji, lecz nie dłużej niż 60 miesięcy od daty protokolarnego odbioru dokumentacji.

4.2 W przypadku wystąpienia wad w złożonej dokumentacji projektowej, których nie ujawniono w czasie jej odbioru, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 3 (trzech) dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia o wadzie, chyba, że strony ustalą na piśmie inny termin usunięcia wady. Wykonawca zobowiązany jest nanieść dokonane uzupełnienia i poprawki na wszystkich egzemplarzach opracowania dostarczonych Zamawiającemu.

4.3 W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków w zakresie usunięcia wad w terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi i kosztami poniesionymi z tego tytułu obciążyć Wykonawcę. Wykonawca oświadcza, że w razie zaistnienia takiej sytuacji wyraża zgodę na usunięcie wad przez inny podmiot.

4.4 Upływ okresu gwarancji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady, jeżeli Zamawiający zawiadomił o nich Wykonawcę przed upływem tego okresu. Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za wady ujawnione po upływie okresu gwarancji, jeśli jego odpowiedzialność za takie wady wynika z przepisów odrębnych.

5. Podwykonawcy

5.1 Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

5.2 Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.3 Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

6. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 917).

7. Informacja o

możliwości składania ofert częściowych Zamówienie nie jest podzielone na części a Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. 8. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. 9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 10. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71320000-7

Dodatkowe kody CPV: 71240000-2, 71248000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 93 ust.1 pkt 4 Ustawy , postępowanie o zamówienie publiczne zostaje unieważnione, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

