

Projekt

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej,
Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku.

Kłobuck dn. 17.09.2019r.

RM. 0012.2.009. 2019

Protokół Nr 9/2019
z posiedzenia
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku
odbytej
w dniu 17.09.2019r.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Radny J. Kulej udział wzięli członkowie Komisji w/g listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Przewodniczący J. Kulej otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji. Oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 członków stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Odczytał porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.
 2. Przyjęcie protokołu Nr 8 z posiedzenia komisji w dniu 13.08.2019r.
Projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP bip.gminaklobuck.pl.
 3. Ocena stanu dróg pod kątem ich napraw.
 4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców
 5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.
 6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck, a pozostających w trwałym zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kłobucku na 3 lata, na rzecz dotychczasowych najemców.
 7. Sprawy różne
- rozpatrzenie wniosku Rady Sołeckiej w Białej, co do zasadności wprowadzenia ograniczenia prędkości na drodze gminnej ul. Parkowej w Białej oraz wyznaczenia pierwszeństwa przejazdu na skrzyżowaniu ul. Św. Jana Pawła II z ul. Parkowa w Białej.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji J. Kulej przedstawił porządek posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia

Ad. 2.

Przyjęcie protokołu Nr 8 z posiedzenia komisji w dniu 13.08.2019r.

Projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP bip.gminaklobuck.pl.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 8 z posiedzenia komisji w dniu 13.08.2019r.

Ad. 3.

Ocena stanu dróg pod kątem ich napraw.

Dyrektor ZDiGK K. Chamarowski przedstawił informację odnośnie oceny stanu dróg pod kątem ich napraw.

Informacja w załączeniu pod protokołem.

Ad.4.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wydział GPN G. Stasińska poinformowała, że niniejszy projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck tj.

- gruntu o pow. 0,0025 ha położonego w Kłobucku, przy ul. Spokojnej stanowiącego część nieruchomości ozn. nr 807/8, 807/9 z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe i uprawy polowe.
- gruntu o pow. 0,0030 ha położonego w Kłobucku, przy ul. Spokojnej stanowiącego część nieruchomości ozn. nr 807/8, 807/9 z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe i uprawy polowe.

/Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały/

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.5

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Wydział GPN G. Stasińska poinformowała, że niniejszy projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przetargowe zbycie nieruchomości ozn. Nr 1963/4 o pow. 0,8460 ha położonej w Łobodnie. Według obowiązującego miejscowego plan zagospodarowania

przestrzennego miejscowości Łobodno – Etap I, działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Wniosek o zbycie przedmiotowej nieruchomości został pozytywnie zaopiniowany na zebraniu wiejskim w dniu 05.09.2019 r.

/Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały/

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.6.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck, a pozostających w trwałym zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kłobucku na 3 lata, na rzecz dotychczasowych najemców.

Dyrektor J. Krakowian poinformował, że niniejszy projekt uchwały dotyczy wynajmu powierzchni użytkowych na holu Krytej Pływalni tj.:

- pow. 1m² celem ustawienia automatu do sprzedaży napoi ze stawką miesięczną w wysokości 152,00 zł za m² (netto),
- pow. 1m² do ustawienia automatu do sprzedaży zabawek ze stawką miesięczną 137,00zł za m² (netto).

Przedmiotowe powierzchnie zostały umieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia do publicznej wiadomości w dniu 29.08.2019r.

Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały/

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 7.

Sprawy różne

- rozpatrzenie wniosku Rady Sołeckiej w Białej, co do zasadności wprowadzenia ograniczenia prędkości na drodze gminnej ul. Parkowej w Białej oraz wyznaczenia pierwszeństwa przejazdu na skrzyżowaniu ul. Św. Jana Pawła II z ul. Parkowa w Białej.

Burmistrz J. Zakrzewski poinformował, że obie drogi zaliczone są do kategorii dróg wewnętrznych. Biorąc pod uwagę, że jest to droga publiczna istnieje możliwość umieszczenia oznakowania typu " Droga wewnętrzna" a jako uzupełnienie może być zastosowany znak A-7. Niemniej jednak pojazdy wyjeżdżające z ul. Jana Pawła II włączające się do ruchu i będą zobowiązane ustąpić pierwszeństwa pozostałym uczestnikom ruchu poruszającym się DW. 491 oraz ul. Parkową.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała wniosek Rady Sołeckiej w Białej

- rozpatrzenie wniosku o nabycie z gminnego zasobu części nieruchomości ozn. Nr 4438/19 położonej w Kłobucku, obręb Kłobuck przy ul. Boh. Bitwy pod Mokłą stanowiącej zieleniec

Przewodniczący Komisji J. Kulej przypomniał, że podobny wniosek złożony w 2014r. został negatywnie zaopiniowany przez zebranie mieszkańców Osiedla Nr 2 jak i Komisję

Zagospodarowania Przestrzennego, Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej i Porządku Publicznego.

Wydział GPN G. Stasińska poinformowała, że z wnioskiem o bezprzetargowe nabycie pasa gruntu o szerokości około 4 m z działki ozn. Nr 4438/19 stanowiącej własność gminy Kłobuck wystąpił właściciel działek nr 4438/28 i 4438/27 położonej wzdłuż działki 4438/19. Przedmiotowy teren stanowi zieleniec z rozsąnymi drzewami i krzewami.

Burmistrz J. Zakrzewski poinformował, że zakup pasa gruntu pozwoli na poszerzenie wjazdu z drogi gminnej w celu poprawy bezpieczeństwa dojazdu klientów oraz dostawców z towarami do firm działających w tym rejonie.

Komisja wstrzymała się z opinią do czasu poznania opinii Zarządu Osiedla Nr 2

Wobec zrealizowanego porządku posiedzenia Przewodniczący J. Kulej o godz. 10:25 zamknął posiedzenie komisji.

Protokołowała M. Wrona
Przewodniczył J. Kulej

Uwaga : Zgodnie z § 45 ust. 2 Statutu Gminy Kłobuck projekt protokołu wymaga przyjęcia na najbliższym posiedzeniu komisji.

*Lista obecności
członków Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Rolnictwa
Infrastruktury Komunalne, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
odbytej w dniu 17.09.2019r.*

L.p.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis
1.	Batóg Józef	Członek komisji	Obecny
2.	Dobosz Grzegorz	Członek komisji	Obecny
3.	Kulej Jerzy	Przewodniczący Komisji	Obecny
4.	Parkitny Tomasz	Członek komisji	Obecny
5.	Praski Tadeusz	Wiceprzewodniczący Komisji	Obecny
6.	Ziętal Barbara	Członek komisji	Obecny