

z dnia 12 listopada 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lub wdzierżawienie nieruchomości
stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych
najemców lub dzierżawców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),

Rada Miejska w Kłobucku
uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców, następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck:

- 1) gruntu o pow. 6,00 m², położonego w Kłobucku, przy ul. 11 Listopada, od strony ul. Wszyńskiego, na którym usytuowane są schody, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 1060/168, o powierzchni całkowitej 0,0383ha, będącej własnością Gminy Kłobuck, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00017830/8;
- 2) gruntu o pow. 5,26 m² położonego w Kłobucku, przy Rynku Jana Pawła II, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 1332, o powierzchni całkowitej 0,0590 ha, który zajęty jest na doświetlenie piwnic, oraz pod schody wejściowe do lokalu będącego własnością Najemcy, będącej własnością Gminy Kłobuck, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00038517/1;
- 3) gruntu o pow. 2,00 m², położonego w Kłobucku, przy ul. 11 Listopada, na którym umieszczona jest reklama, stanowiącego działkę oznaczoną geodezyjnie nr 4438/33, o powierzchni całkowitej 0,0945 ha, będącej własnością Gminy Kłobuck, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00020595/2.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck:

- 1) gruntu o pow. 0,0120 ha położonego w Kłobucku, przy ul. Topolowej, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 1060/173, o pow. całkowitej 5,8863 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00017830/8, z przeznaczeniem pod hodowlę strusi Emu;
- 2) gruntu o pow. 0,0020 ha położonego w Kłobucku, przy ul. 11 Listopada, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 4350/268, o pow. całkowitej 0,4974 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00020556/7, z przeznaczeniem na miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej;

- 3) gruntu o pow. 0,0026 ha położonego w Kłobucku, przy ul. Wały, stanowiącego działkę oznaczoną geodezyjnie nr 943/5, dla których Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00023192/8, z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe;
- 4) gruntu o łącznej powierzchni 1,0680 ha stanowiącej:
- działkę oznaczoną geodezyjnie Nr 261/1 o pow. 0,3190 ha,
 - działkę oznaczoną geodezyjnie Nr 277 o pow. 0,5050 ha,
 - działkę oznaczoną geodezyjnie Nr 504 o pow. 0,2440 ha,
- położonego w Kłobucku, obręb Brody Malina, dla których Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgi wieczyste Kw Nr CZ2C/00033833/7, z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze i użytki zielone;
- 5) gruntu o pow. 0,2757 ha położonego w Lgocie, stanowiącego nieruchomością gruntową oznaczoną geodezyjnie nr 381/2, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00038838/7, z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze;
- 6) gruntu o pow. 0,5760 ha położonego w Łobodnie przy ul. Spokojnej, stanowiącego nieruchomością gruntową oznaczoną geodezyjnie nr 1011, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00025504/3, z przeznaczeniem pod uprawy polowe;
- 7) gruntu pow. 1,9685 ha położonego w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. Cichej stanowiącego działkę oznaczonej geodezyjnie nr 746, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00020853/9, z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze;
- 8) gruntu o pow. 1,0649 ha położonego w Kłobucku przy ul. Słowackiego, stanowiącego działkę oznaczoną geodezyjnie nr 2612, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00024098/6, z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze;
- 9) gruntu o pow. 0,1270 ha położonego w Łobodnie przy ul. Nadrzecznej, stanowiącego część działki nr 1499/2, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00029832/9, z przeznaczeniem pod poszezerzenie działki sąsiedniej.

§ 2. 1. Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte umowy na kolejny okres, zawiera załącznik nr1 do uchwały.

2. Wykaz dzierżawców, z którymi zostaną zawarte umowy na kolejny okres, zawiera załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRzewodniczący
Rady Miejskiej w Kłobucku

inż. Józef Batóg

RADA MIEJSKA w Kłobucku
ul. 11 Listopada 6
42-100 KŁOBUCK

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 135/XIV/2019

Rady Miejskiej w Kłobucku

z dnia 12 listopada 2019 r.

Wykaz najemców, z którymi zostanie zawarta umowa na kolejny okres

Lp	Nazwisko najemcy	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Wynajmowana powierzchnia
1	P.H.U. Kwiaciarnia "DANUSIA" SZYMCZYŃSKI Piotr	Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada	cz. dz. Nr 1060/168	6 m ²
2	Zakład Usługowy „ABED” Bogdan Adamik	Kłobuck, obręb Kłobuck Rynek im. Jana Pawła II	cz. dz. Nr 1332	5,26 m ²
3	AUDIOFON Sp. z o.o. Spółka Komandytowa	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. 11 Listopada	cz. dz. Nr 4438/33	2 m ²

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kłobucku
inż. Józef Batóg

Wykaz dzierżawców, z którymi zostanie zawarta umowa na kolejny okres

Lp	Nazwisko dzierżawcy	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Wydzierżawiana powierzchnia
1.		Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa	cz. dz. 1060/173	0,0120 ha
2.		Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada	cz. dz. 4350/268	0,0020 ha
3.		Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Wały	dz. nr 943/5	0,0026 ha
4.		Kłobuck, obręb Brody Malina	dz. nr 261/1	0,3190 ha
			dz. nr 277	0,5050 ha
			dz. nr 504	0,2440 ha
5.		Lgota	dz. nr 381/2	0,2757 ha
6.		Łobodno ul. Spokojna	dz. nr 1011	0,5760 ha
7.		Kłobuck, obręb Zagórze ul. Cicha	dz. nr 746	1,9685 ha
8.	Kłobuck, ul. Słowackiego	dz. nr 2612	1,0649 ha	
9.	Łobodno, ul. Nadrzeczna	cz. dz. 1499/2	0,1270 ha	

(...) - usunięto zgodnie z art. 32
rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z
dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kłobucku

J. Batóg
inż. Józef Batóg