

WYKAZ Nr 4/2020
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod.	Okres obowią- zywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck obręb Kłobuck ul. Szkolna	cz. dz. 4438/51 o pow. 45,10 m ²	CZ2C/00042629/0	Teren przeznaczony pod pawilon handlowy stanowiący własność najemcy	Brak planu wg ustaleń studium: teren zabudowy usługowej (U)	3 lata	8,20 zł netto za m ² wynajmowanej nieruchom. do pow. 30 m ² ; 6,50 zł netto za m ² wynajmowanej nieruchom. do pow. 20 m ² czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Przechodnia	dz. 4350/57 o pow. 27 m ²	CZ2C00019223/4	Teren przeznaczony pod murowany boks garażowy stanowiący własność najemcy	Brak planu wg ustaleń studium: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW	3 lata	3,20 zł netto za m ² wynajmowanej powierz. czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Rómmla	cz.dz. 5705/5 o pow. 45 m ²	CZ2C/00020595/2	Teren, na którym znajduje się pawilon handlowy stanowiący własność najemcy	Brak planu wg ustaleń studium: teren pod ważniejsze drogi istniejące	3 lata	8,00 zł netto za 35 m ² + 4,00 zł netto za 10 m ² wynajmowanej nieruchom. czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

4.	Kłobuck, obwód Kłobuck ul. Rómmla	cz. dz. 5705/5 o pow. 14 m ²	CZ2C/00020595/2	Teren, na którym znajduje się paczkomat InPost	Brak planu wg ustaleń studium: teren pod ważniejsze drogi istniejące	3 lata	8,00 zł netto za 14 m ² wynajmowanej nieruchom. czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0016 ha stanowiący część działki nr 807/8, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck Śródmieście – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	54,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0041 ha stanowiący część działki nr 807/8, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck Śródmieście – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	72,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
7.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0034 ha stanowiący część działki nr 807/8, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck Śródmieście – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	63,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
8.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0033 ha stanowiący część działki nr 807/8, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck Śródmieście – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	62,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług

									konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
9.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0033 ha stanowiący część działki nr 807/7, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck Śródmieście – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	62,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
10.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0037 ha stanowiący część działki nr 807/7, 807/8, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck Śródmieście – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	67,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
11.	Łobodno k. m. 3	Teren o pow. 0,1270 ha stanowiący część działki nr 1961/1	CZ2C/00025504/3	Teren przeznaczony pod uprawy polowe	Według planu zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 33 MN	3 lata	146,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 03.02.2020 r do dnia 24.02.2020 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zaleski