

IR.271.006.2020.KB
IR.KW-0112/20

Kłobuck, dnia 17.03.2020 r.

GMINA KŁOBUCK
ul. 11 Listopada 6
42-100 KŁOBUCK

Do Uczestników postępowania IR.271.006.2020.KB

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zamieszcza się wyjaśnienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „**Termomodernizacja budynku Domu Nauczyciela w Kamyku ul. Szkolna 5A w Gminie Kłobuck**”.

Pytanie nr 1:

Rys. O6 - występuje styropian grafitowy 16 cm, w opisie docieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi grafitowymi o grubości 15 cm o współczynniku λ -0,031 W/mK, - prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 1:

Uwzględnić w wycenie styropian grafitowy o grubości 16 cm o współczynniku λ -0,031 W/mK.

Pytanie nr 2:

Rys O6 , występuje styropian fundamentowy XPS gr 15 cm, w opisie jest rozbieżność - docieplenie ścian zewnętrznych piwnic i cokołów płytami styropianowymi XPS o grubości 15 cm o współczynniku λ - 0,036 W/mK, oraz w pkt 3.2 Ściany fundamentowe / wraz z cokołem / ocieplić na głębokość 1,0 m poniżej terenu styropianem twardym (klasy EPS 100-36) gr.15 cm – brak w projekcie folii kubełkowej osłaniającej ściany w gruncie, brak informacji na temat rodzaju izolacji pionowych ścian fundamentowych - prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający zamieścił na stronie internetowej projekt wykonawczy jako załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który zawiera wszystkie wymagane informacje i parametry wymaganych robót budowlanych.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający przewiduje wymianę gruntu w obrębie ścian fundamentowych czy wykop ma zostać zasypany gruntem z odkładu, brak informacji w projekcie - prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający nie przewiduje wymiany gruntu w obrębie ścian fundamentowych, wszystkie wykopy mają zostać zasypane gruntem z odkładu.

Pytanie nr 4:

Brak informacji dotyczące parametrów dla styropianu dachowego, sposobu mocowania , podano jedynie opór cieplny, sposobu montażu rynien i zabezpieczenia krawędzi dachu, montażu obróbek blacharskich - informacje zamieszczone w STWiOR wydają się nie dotyczyć projektowanych prac.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający zamieścił na stronie internetowej projekt wykonawczy jako załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który zawiera wszystkie wymagane informacje i parametry wymaganych robót budowlanych. Zapisy STWiOR w zakresie parametrów obróbki blacharskiej należy rozumieć zgodnie z treścią projektu wykonawczego.

Pytanie nr 5:

Brak parametrów dla zestawu pap dachowych STWiOR mówi o papie nawierzchniowej 5.2 , papy podkładowe nie występują w takiej grubości.

Odpowiedź nr 5:

Pokrycie dachu należy wykonać na warstwie ocieplenia ze styropapy i warstwy papy

nawierzchniowej, zgodnie z treścią projektu wykonawczego.

Pytanie nr 6:

W części C opisu technicznego znajdujemy zapis rozbiórka starego pokrycia dachowego – brak tego elementu w opisie SIWZ oraz przedmiarze.

Odpowiedź nr 6:

Należy wycenić zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie nr 7:

Czy pomieszczenia piwniczne zostaną udostępnione w takim zakresie aby umożliwić prowadzenie prac?

Odpowiedź nr 7:

Tak.

Pytanie nr 8:

W SIWZ znajdujemy zapis szczegółowy zakres robót budowlanych zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót – stanowiące załączniki do SIWZ - z analizy zamieszczonych dokumentów wynika iż są one rozbieżne art. 29 ust.1 ustawy PzP zobowiązuje Zamawiającego do opisu przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny (wewnętrznie spójny - przedmiar i zapis SIWZ nie mogą doprowadzać do różnego rozumowania sposobu obliczenia ceny ofertowej) wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający udzielając niniejszych odpowiedzi, tym samym ujednolicił zapisy STWiOR i dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 9

Prosimy o wyjaśnienie co jest wiążące w tym przypadku, jaka jest kolejność ważności zamieszczonych elementów SIWZ?

Odpowiedź nr 9:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 8 Zamawiający określił jednakową wagę dla projektu budowlano – wykonawczego i STWiOR, z dodatkowymi informacjami zawartymi w Rozdziale III pkt 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Projekt wykonawczy uszczegóławia, a także zmienia informacje zawarte w opublikowanym projekcie budowlanym. W przypadku zaistnienia wykluczających się wzajemnie informacji wynikających projektu wykonawczego i STWiOR należy się sugerować zapisami projektu wykonawczego. Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy w celu ułatwienia wykonawcy obliczenia ceny ofert. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i odbioru budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego § 4 ust. 3 dokumentacja może nie obejmować przedmiaru robót.

Pytanie nr 10:

W przedmiarze robót poz. 53 jest pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe natomiast projekcie budowlanym i na przekroju jest pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 10:

Zagadnienie dotyczące pokrycia dachu zostało opisane w odpowiedzi na pytanie nr 5.

Pytanie nr 11:

Okno z luksferów 20x20x5 cm - okno klatki schodowej ale w projekcie brak opisu czy to mają być zwykłe luksfery czy p.poż np. EI 60.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający wymaga zwykłe luksfery.

Pytanie nr 12:

Projekt budowlany (architektura) str. 8 pkt 4 Opaska dookoła budynków przewiduje zabudowę obrzeża o wym. 30x6cm, a przedmiar 20x6cm, proszę o korektę przedmiaru?

Odpowiedź nr 12:

Opaska powinna być wykonana o szerokości 30 cm.

Pytanie nr 13:

Proszę podać parametry papy jakie przyjąć do wyceny na pokrycie dachu.

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający zamieścił na stronie internetowej projekt wykonawczy jako załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który zawiera wszystkie wymagane informacje i parametry wymaganych robót budowlanych.

Pytanie nr 14:

Orynnowanie z jakiej gr. blachy, przedmiar podaje 0,5mm a opis projektu budowlanego na str. 7 - 0,7mm, którą przyjąć do wyceny? Czy kolor popielaty?

Odpowiedź nr 14:

Należy wycenić rynny o grubości 0,7mm w kolorze popielatym.

Pytanie nr 15:

Jaką styropapę zastosować? Jednostronnie czy dwustronnie laminowaną?

Odpowiedź nr 15:

W wycenie należy uwzględnić styropapę jednostronnie laminowaną.

Pytanie nr 16:

Projekt podaje str. 7 pkt 2 - Ponowny montaż balustrad z zabezpieczeniem antykorozyjnym, a w przedmiarze brak informacji o demontażu i ponownym montażu i zabezpieczeniu, jakie dokładnie roboty wycenić w związku z balustradami?

Odpowiedź nr 16:

Należy uwzględnić demontaż i ponowny montaż wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym z uwzględnieniem czynności opisanych w poz. od 47 do 49 przedmiaru robót branży budowlanej.

Pytanie nr 17:

W Przedmiarze budowlanym w poz. 28 jest remont naświetli, proszę o doprecyzowanie, jakich konkretnie robót będzie ten remont dotyczył: tylko skucia i odtworzenia nowych tynków mozaikowych tj. pizze w projekcie, proszę podać wymiary obmiar?

Odpowiedź nr 17:

Należy skuć i wykonać nowe tynki cemetowo-wapienne oraz wykonać tynk mozaikowy. Obmiar 15m².

Pytanie nr 18:

Co z drabiną zewnętrzną - wejście na dach / tylko demontaż i ponowny montaż/, czy ma być nowa do wyceny?

Odpowiedź nr 18:

Należy przyjąć demontaż i ponowny montaż istniejącej jednej drabinki. W wycenie należy uwzględnić przedłużenie elementów mocujących do muru budynku oraz wykonanie czynności opisanych w poz. od 47 do 49 przedmiaru robót branży budowlanej.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

.....
Jerzy Kaczkowski

(Podpis Kierownika Zamawiającego)

Otrzymują:

1. Strona internetowa.
2. a/a.