

Kłobuck, dnia 08.05.2020 r.

WYKAZ Nr 7/2020
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada 7	Teren o pow. ok. 3 m ² stanowi część działki Nr 1060/158	CZ2C/00017830/8	Teren, na którym usytuowane są schody wejściowe do lokalu poł. przy ul. 11 Listopada	Brak planu wg studium – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW	3 lata	18,60 zł netto za 1 m ² wynajmowanego terenu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Baczyńskiego	Teren o pow. ok. 20,00 m ² stanowi część działki Nr 1075/11	CZ2C/00021307/4	Teren, na którym znajduje się letni ogródek lodziarni	Brak planu wg studium –teren usług społecznych UP	3 lata	165,00 zł netto za całość wynajmowanego terenu (od 01.05 do 30.09 każdego roku) 65,00 zł netto za całość wynajmowanego terenu (od 01.10 do 30.04 każdego roku) czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchom. płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

3.	Łobodno ul. B. Prusa	Teren o pow. 0,4457 ha stanowi cz. dz. nr 2010/10	CZ2C/00014420/0	Teren o pow. 0,4457 ha ogrodzony, zabudowany budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym o pow. zabudowy 75 m ² oraz kompleksem 18 boksów garażowych o łącznej pow. zabudowy 463 m ² (z wyłączeniem do wynajmu 1 boks garażowego)	Według planu teren zabudowy usługowej - 4U	10 lata	1.000,00 zł netto za całą nieruchom. przeznaczoną do wynajęcia czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
4.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0025 ha stanowiący część działki nr 807/8, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobucka – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	60,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0043 ha stanowiący część działki nr 807/8, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobucka – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	72,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. 0,0029 ha stanowiący część działki nr 807/8, 807/9	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobucka – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	61,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

7.	Kłobuck, obręb Zakrzew	Teren stanowiący cz. dz. Nr 527 pow. 1,8000 ha cz. dz. Nr 528/1 pow. 0,5500 ha cz. dz. Nr 528/2 pow. 1,1500 ha	CZ2C/00017406/7	Teren stanowiący część nieruchomości o łącznej pow. 3,5000 ha z przeznaczeniem na cele rolnicze z dopuszczeniem przeznaczenia terenu na bazę żerową zwierzyny łownej	Brak planu wg ustaleń studium: tereny rolnicze (R)	3 lata	900,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
8.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Armii Krajowej	Teren stanowiący cz. dz. Nr 1040/1 o pow. 0,0080 ha cz. dz. Nr 1033/2 o pow. 0,0030 ha	CZ2C/00002928/4 CZ2C/00019343/1	Teren o łącznej pow. 0,0110 ha, przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck Śródmieście w części: - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności 27MN2 - ulica dojazdowa 58KD5	3 lata	120,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń, a także na drzwiach wejściowych Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 08.05.2020 r. do dnia 29.05.2020 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zajączkowski