

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 29.09.2020r.
Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. W ramach programu dotacji z budżetu Gminy Kłobuck na dofinansowanie kosztów zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, związanych z ochroną powietrza, polegających na modernizacji systemów grzewczych w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Kłobuck, realizowanych przez osoby fizyczne rozliczono 88 wniosków, ze 106 zakwalifikowanych do dofinansowania.
2. Trwa nabór uzupełniający do programu dotacji z budżetu Gminy Kłobuck na dofinansowanie kosztów zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, związanych z ochroną powietrza, polegających na modernizacji systemów grzewczych w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Kłobuck, realizowanych przez osoby fizyczne. Wnioski można składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Kłobucku przy ul. 11 Listopada 6, pokój nr 25 (w godzinach od 8 -14) w terminie od 29.09.2020r. do 2.10.2020r. Decyduje data wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego w Kłobucku. Wnioski złożone przed i po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wydano decyzję środowiskową dla przedsięwzięcia polegającego na posadowieniu wolnostojących paneli słonecznych wytwarzających energię elektryczną za pomocą zjawiska fotowoltaicznego w łącznej ilości do 20 000 sztuk o łącznej mocy do 6 MW wraz z przyłączami elektroenergetycznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w postaci wewnętrznych dróg dojazdowych, placu manewrowego, falowników, transformatorów na działkach o nr ewid. 114, 115, 116, 117, 118, 119 obręb Osoki-Pustkowie, gm. Kłobuck. Postępowanie zostało wszczęte na wniosek złożony przez firmę STAKO Stanisław Kowalczyk, Katarzyna Kowalczyk Sp. J.
4. Wydano decyzję środowiskową dla przedsięwzięcia polegającego na posadowieniu wolnostojących paneli słonecznych wytwarzających energię elektryczną za pomocą zjawiska fotowoltaicznego w łącznej ilości do 20 000 sztuk o łącznej mocy do 6 MW wraz z przyłączami elektroenergetycznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w postaci wewnętrznych dróg dojazdowych, placu manewrowego, falowników, transformatorów na działkach o nr ewid. 140, 150, 151, 152 obręb Osoki- Pustkowie oraz 5604, 5605, 5606 obręb Kłobuck. Postępowanie zostało wszczęte na wniosek złożony przez firmę STAKO Stanisław Kowalczyk, Katarzyna Kowalczyk Sp. J.
5. Uzyskano opinię RDOŚ w Katowicach, PPIS w Kłobucku oraz PGW Wody Polskie w Sieradzu o odstąpieniu od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne, na terenie działki ozn. geod. nr 363/12 obręb Zagórze, gmina Kłobuck. Postępowanie zostało wszczęte na wniosek złożony przez Firmę Handlową KORAL s.c. Andrzej Koralewski Witold Jagielski.
6. W dniu 07.09.2020r. na wniosek firmy GESTO ECO sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Źwirowej 1a wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia pn. „Zakład ekologicznej przeróbki

odpadów wielkogabarytowych oraz odzysku surowców wtórnych, nadających się do dalszego zagospodarowania. Lokalizacja Kłobuck, rejon ul. Kolejowej, nieruchomość opisana działkami o nr ewidencyjnych 1049/5 i 1050/2 (obręb Zagórze)".

7. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa istniejącej hali magazynowo-produkcyjno-usługowej „B” oraz budowa projektowanej hali magazynowo-produkcyjno-usługowej „A” z częściami socjalno-biurowymi oraz wartowniami, budynkiem technika, budynkiem pompowni p.poż., zbiornikiem p.poż, zbiornikami retencyjnymi oraz infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Lokalizacja: dz. nr 1120/3 i 1121/2 obręb Libidza".

Postępowanie zostało wszczęte na wniosek złożony w dniu 18.09.2020r. przez Panią Ewę Szczepaniak Akademicki Ośrodek Naukowo-Techniczny w Łodzi działającą jako pełnomocnik Inwestora t.j. firmy HE2 Kłobuck 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Towarowej 28.

8. Dla firmy Usługi Mieczysław Wolny, której zezwolenie na prowadzenie działalności polegającej na opróżnianiu zbiorników bezodpływowych i transporcie nieczystości ciekłych z nieruchomości położonych na terenie gminy Kłobuck wygasło, określono zakres i sposób wykonywania obowiązków dotyczących wymagań sanitarnych i ochrony środowiska po zakończeniu działalności objętej zezwoleniem.
9. Wystąpiono do Sądu Rejonowego we Wrocławiu z wnioskiem o zawiązekanie do próby ugodowej o następującej treści: „Energia Polska Sp. z o.o. zobowiązuje się wobec Gminy Kłobuck do zapłaty w terminie miesiąca od dnia zawarcia ugody kwoty 114.079,64 wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w transakcjach handlowych od dnia 29 marca 2019r. do dnia zawarcia ugody oraz tytułem rekompensaty za koszty odzyskiwania należności, kwotę 431,20 zł.
10. W wyniku przetargu nieograniczonego dla zadania pn. "Dostawa energii elektrycznej dla potrzeb punktów poboru energii składających się na oświetlenie ulic, placów i dróg publicznych wobec których status odbiorcy końcowego posiadają podmioty zrzeszone w ramach grupy zakupowej, utworzonej na podstawie pełnomocnictw udzielonych Prezydentowi Miasta Lubina" została wybrana oferta złożona przez Tauron Sprzedaż S.A. z oferowaną ceną na rok 2021 w taryfie C12 b dla taryfy dziennej i nocnej 0,2586 zł netto tj 0,3181 zł brutto.
11. Przyjęto 1 wniosek o wydanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew od podmiotów nie będących osobami fizycznymi. Postępowanie administracyjne w toku.
12. Przyjęto 5 zgłoszeń dotyczących zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości należących do osób fizycznych. Po rozpatrzeniu 2 wniosków, tut. organ nie wniósł sprzeciwu do w/w zgłoszeń, 3 pozostałe są w trakcie rozpatrywania.
13. Prowadzone są kontrole gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kłobuck. Kontrole prowadzone są w obecności dzielnicowych KPP w Kłobucku oraz pracowników Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. W przypadku stwierdzenia, że istnieją

techniczne możliwości podłączenia zostanie wszczęte postępowanie w kierunku wydania decyzji nakazującej podłączenie nieruchomości do kanalizacji. W pozostałych przypadkach sprawdzane są dokumenty poświadczające wywóz nieczystości ciekłych.

14. Od 04 września 2020r. do 25 września 2020r. wpłynęły 53 korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z czego 15 dotyczyło posiadania kompostownika przydomowego.
15. Zgodnie ze złożonymi deklaracjami o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Kłobuck na dzień 25.09.2020r. ilość osób zamieszkujących to 17.226 mieszkańców. W porównaniu do miesiąca poprzedniego to o 31 osób mniej (na koniec sierpnia br. liczba ta wynosiła 17.257 osób).
16. Prowadzone są kontrole przydomowych kompostowników na terenie Gminy Kłobuck. W wyniku kontroli ustalono 3 przypadki braku kompostownika pomimo jego zadeklarowania. W stosunku do właścicieli nieruchomości, którzy nie posiadali kompostownika zostały wszczęte postępowania w celu wydania decyzji o utracie zwolnienia w opłacie za gospodarowanie odpadami na okres 6 m-cy. Po upływie tego okresu, właściciele nieruchomości będą mogli ponownie skorzystać z prawa do zwolnienia, po złożeniu nowej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, pod warunkiem faktycznego kompostowania bioodpadów w kompostowniku przydomowym. Kontrole prowadzone są w obecności dzielnicowych KPP w Kłobucku.
17. W ostatnim czasie wystąpiono do 39 właścicieli nieruchomości o złożenie korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu urodzenia dziecka oraz w związku ze zmianą właściciela nieruchomości.
18. W lipcu, sierpniu i wrześniu wysłano łącznie 121 pism dotyczących złej segregacji na posesjach domów jednorodzinnych. Pisma informacyjne zostały wysłane wraz z ulotką jak prawidłowo segregować odpady.
19. W m-c wrześniu przedszkolom i szkołom znajdującym się na terenie Gminy Kłobuck zostały przekazane zakładki do książek oraz książeczki edukacyjne o tematyce szkodliwości spalania oraz prawidłowej segregacji odpadów komunalnych.

*Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
mgr inż. Anna Grabowska-Graj*

Informacja Burmistrza Kłobucka o bieżących sprawach Gminy,
na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 29.09.2020 r.

Wydział Inwestycji i Rozwoju

1. Termomodernizacja budynku domu nauczyciela w Kamyku.
Wykonawca robót budowlanych poinformował nas, że w dniu 29 września br. zamierza przekazać zamawiającemu pismo informujące o zakończeniu robót budowlanych. Umowny termin realizacji upływa z dniem 30 września br. Po dokonaniu formalnej weryfikacji zgłoszenia, będzie można rozpocząć procedurę odbiorową.
2. Odebrano roboty budowlane dotyczące doposażenia placu zabaw w sołectwie Biała w dodatkowe urządzenia siłowni. Wartość zamówienia wynosi 13.327,05 zł.
3. Podpisano umowę na roboty budowlane dotyczące przebudowy placu zabaw w sołectwie Nowa Wieś. Termin wykonania został ustalony na dzień 8 października br. Wartość zamówienia wynosi 47.009,05 zł.
Zadanie to uzyskało dofinansowanie z środków budżetu Województwa Śląskiego w ramach Marszałkowskiego Konkursu „Inicjatywa Sołecka” w 2020, w wysokości 15 tys. zł.
4. Trwają roboty budowlane, dotyczące przebudowy boiska piłkarskiego na terenie „Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kłobucku”. Termin wykonania zamówienia upływa w dniu 30 września br. Wykonawca, na skutek wystąpienia w firmie przypadków infekcji spowodowanej covid-19 oraz nałożonej kwarantanny, miał miesięczną przerwę w prowadzeniu robót. Po analizie prawnej, ustalono, że Wykonawca ma prawo do wydłużenia terminu wykonania robót. Obecnie strony ustalają konkretną ilość dni, o którą można wydłużyć ten termin.
5. Trwają roboty budowlane dotyczące drugiego etapu przebudowy drogi gminnej nr 470128 w miejscowościach Biała i Kopiec.
6. Usunięto drobne usterki (o których była mowa w poprzedniej informacji) i odebrano roboty budowlane dotyczące oświetlenia terenu pomiędzy ulicami Baczyńskiego i Wyszyńskiego w Kłobucku. Umowna wartość zamówienia wynosi 88.995,42 zł. Ponadto uzyskano zmianę pozwolenia na budowę, uwzględniającą dobudowę dwóch latarni. Przesłano, dotychczasowemu wykonawcy robót, umowę na wykonanie tych latarni, z ceną wynoszącą 9.812,05 zł i terminem realizacji do 30 listopada br. Data zakończenia robót została zdeterminowana koniecznością oczekiwania na dostawę słupów oświetleniowych.
7. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kłobucku przesłał decyzję umarzającą postępowanie w sprawie pozwolenie na użytkowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Kłobucku, po wykonaniu robót w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej. Tym samym zakończyła się formalna procedura związana z użytkowaniem obiektu po przeprowadzeniu przebudowy.
8. Trwa sporządzanie dokumentacji projektowej zagospodarowanie terenu wokół budynku urzędu miejskiego w Kłobucku. Zakres opracowania obejmuje odwodnienie terenu przyległego (wraz drenażem opaskowym wokół budynku oraz kanalizacją deszczową), budowę miejsc parkingowych wraz z przebudową wewnętrznej drogi dojazdowej, budowę oświetlenia, zagospodarowanie zieleni, elementy małej architektury itp., oraz zabezpieczenie bądź przebudowę

kolidującego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych. Wartość zamówienia wynosi 29.274,00 zł. Termin wykonania został ustalony na 28 listopada br.

9. Podpisano umowę z Wykonawcą robót budowlanych, związanych z budową oświetlenia przy z ul. Kołłątaja w Kłobucku. Wartość zamówienia wynosi 25.980,00 zł. Termin wykonania robót został ustalony na 30 października br.
10. Podpisano umowę z Wykonawcą robót budowlanych, związanych z budową oświetlenia przy ul. Zakrzewskiej w Kłobucku (od skrzyżowania z ul. Korczaka w stronę torów kolejowych). Wartość zamówienia wynosi 30.538,98 zł. Termin wykonania robót został ustalony na 30 października br.
11. W tym tygodniu zostanie ponownie ogłoszone postępowanie, dotyczące budowy oświetlenia przy ul. Zakrzewskiej (za torami kolejowymi). Termin wykonania robót zostanie ustalony na 16 listopada br.
12. Dokonano wyboru oferty w postępowaniu przetargowym dotyczącym budowy oświetlenia przy ul. Zagłoby w Gruszewni. Cena wybranej oferty wynosi 31.574,10 zł. Wykonawca uchylił się od podpisania umowy. Cena, ocenionej najwyżej kolejnej oferty, przekracza kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Z tego powodu postępowanie zostało unieważnione. Ogłoszono więc następne postępowanie, z terminem otwarcia ofert ustalonym na 5 października br. Termin wykonania robót został ustalony na 16 listopada br.
13. Dokonano wyboru oferty w postępowaniu przetargowym dotyczącym budowy oświetlenia przy ul. Parkowej w Białej. Cena wybranej oferty wynosi 45.785,52 zł. Wykonawca uchylił się od podpisania umowy. Cena, ocenionej najwyżej kolejnej oferty, przekracza kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Z tego powodu postępowanie zostało unieważnione. Ogłoszono więc następne postępowanie, z terminem otwarcia ofert ustalonym na 5 października br. Termin wykonania robót został ustalony na 16 listopada br.
14. Dokonano wyboru oferty w przetargu nieograniczonym na usługę sporządzenia dokumentacji projektowej przebudowy ul. Harcerskiej w Kłobucku, w zakresie umożliwiającym stworzenie nowych miejsc postojowych. Cena wybranej oferty wynosi 15.990,00 zł. Termin wykonania robót został ustalony na 30 listopada br.
15. Trwa badanie ofert w przetargu nieograniczonym dotyczącym robót budowlanych, związanych z budową oświetlenia na osiedlu w Kamyku - etap II. Najtańsza cena spośród dziewięciu złożonych ofert wynosi 171.390,00 zł, a najdroższa wynosi 292.492,77 zł. Termin wykonania robót został ustalony na 30 października br.
16. Trwa badanie ofert w przetargu nieograniczonym dotyczącym robót budowlanych, związanych z budową oświetlenia w ul. Szkolnej w Kłobucku. Najtańsza cena spośród pięciu złożonych ofert wynosi 36.285,00 zł, a najdroższa wynosi 53.700,04 zł. Termin wykonania robót został ustalony na 30 października br.
17. W tym tygodniu zostaną opublikowane postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę projektowania, dotyczące:
 - placu zabaw w sołectwie Gruszewnia

- zagospodarowania terenu rekreacyjnego w sołectwie Niwa Skrzyszów
Termin wykonania zamówienia został ustalony na 30 listopada br.

18. Trwa przygotowanie postępowania dotyczącego uzupełnienia oświetlenia na terenie gminy. Przewiduje się termin wykonania zamówienia do końca bieżącego roku.
19. W wyniku przeprowadzonych postępowań, dokonano wyboru wykonawcy nadzoru inwestorskiego dla następujących robót budowlanych:
 - 1) budowy oświetlenia przy z ul. Kołłątaja w Kłobucku, z ceną 499 zł,
 - 2) budowy oświetlenia przy ul. Zakrzewskiej w Kłobucku (od skrzyżowania z ul. Korczaka w stronę torów kolejowych), z ceną 499 zł,
 - 3) budowy oświetlenia przy ul. Zakrzewskiej (za torami kolejowymi), z ceną 499 zł,
 - 4) budowy oświetlenia przy ul. Zagłoby w Gruszewni, z ceną 500 zł,
 - 5) budowy oświetlenia przy ul. Parkowej w Białej, z ceną 1300 zł,
 - 6) budowy oświetlenia na osiedlu w Kamyku - etap II,, z ceną 1200 zł,
 - 7) budowy oświetlenia w ul. Szkolnej w Kłobucku, z ceną 400 zł.Umowy zawierają klauzulę mówiącą o możliwości ich rozwiązania, w sytuacji gdy nie dojdzie do podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

28.09.2020 r.

*Kierownik
Wydziału Inwestycji i Rozwoju
mgr inż. Piotr Chaliński*

1. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami:

Nabycie :

rozpatrując wnioski złożone przez gminę w 2018r. Wojewoda Śląski wydał decyzje stwierdzające nabycie z mocy prawa przez Gminę Kłobuck z dniem 1 stycznia 1999r. własności pięciu działek o łącznej powierzchni 0,0042 ha, położonych w pasie drogi gminnej ul. Cmentarnej w Kłobucku.

2. Gospodarka Przestrzenna :

- a) wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:
- na rzecz osoby fizycznej w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej dł. ok. 128,5m², w Kłobucku, obręb Zakrzew przy ul. Korczaka na terenie działek o nr ewid.: 533/2, 264/6, 264/7,
 - na rzecz Gminy Kłobuck w sprawie budowy oświetlenia w Kłobucku, obręb Rybno na terenie działek o nr ewid.: 156 i 157;
- b) 09 września 2020 r. wystąpiono o opinie i uzgodnienia dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzanego dla terenu położonego w Kłobucku, w rejonie ulic Górniczej i Drukarskiej, w granicach którego dopuszcza się lokalizowanie inwestycji kwalifikowanych wg art. 73 ustawy Prawo Ochrony Środowiska jako stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

*Kierownik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Jagielska*