

Kłobuck, dnia 21.12.2020 r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Zarząd Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, działając na podstawie § 4 Statutu oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2020 r., poz. 1698),

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego – garażu stanowiącego własność Gminy Kłobuck.

**1. Przedmiotem przetargu jest:** wynajem lokalu użytkowego – garażu nr 2 o powierzchni użytkowej 15,49 m<sup>2</sup> na czas oznaczony 3-letni, położonego w budynku ul. Topolowej 11 w Kłobucku. Przetarg odbędzie się w drodze licytacji stawki wywoławczej czynszu miesięcznego.

**2. Wysokość stawki wywoławczej:** stawka wywoławcza miesięcznego czynszu wynosi: 6,00 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni podstawowej + podatek VAT 23%.

Stawka czynszu waloryzowana corocznie w oparciu o miesięczne wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszane przez GUS.

**3. Wysokość postąpienia:** ustala się minimalne postąpienia w wysokości 0,50 zł za 1m<sup>2</sup> + podatek VAT 23%.

Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno minimalne postąpienie powyżej wywoławczej stawki miesięcznego czynszu najmu.

**4. Przetarg odbędzie się w dniu 22 stycznia 2021 roku o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11-go Listopada 26.**

**Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest złożenie:**

- stosownego pełnomocnictwa upoważniającego do reprezentacji, w przypadku osób nie ujawnionych w KRS lub ewidencji działalności gospodarczej,
- oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem lokalu,
- oświadczenia o zapoznaniu się z regulaminem przetargu,
- podpisanego wzoru umowy.

Regulamin przetargu wraz z drukami oświadczeń, wzór umowy oraz wszelkie informacje odnośnie przetargu są do uzyskania w siedzibie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11-go Listopada 26, zaś informacje można uzyskać pod nr tel. (034) 317-23-22 lub drogą elektroniczną: [sekretariat@zdigk.pl](mailto:sekretariat@zdigk.pl) Oględzin lokalu – garażu można dokonać w dniach 04.01 – 21.01.2020 r. w godz. 08.00 – 14.00.

Ponadto do publicznej wiadomości w dniu 21.12.2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim, w siedzibie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul.11 Listopada 26 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego BIP Kłobuck.

Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

KIEROWNIK  
Wydziału ds. Mieszkańcowych

mgr Iwona Sołtysiak

DYREKTOR

mgr inż. Krzysztof Chamarowski