

Projekt

Kłobuck 22.11.2020r.

Zagospodarowania Przestrzennego,
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej,
Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku.

RM. 0012.2.021. 2020

Protokół Nr 21/2020
z posiedzenia
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku
odbytej
w dniu 22.12.2020r.

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu Nr 20 z posiedzenia komisji w dniu 17.11.2020r
Projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP bip.gminaklobuck.pl.
3. Wypracowanie opinii do projektu uchwały zmiany uchwały w sprawie określenia zasad, trybu i sposobu rozliczania dotacji na dofinansowanie usuwania azbestu z terenu Gminy Kłobuck.
4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zasad udzielania spółkom wodnym dotacji z budżetu Gminy Kłobuck na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu ich rozliczania.
5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Kłobuck.
6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowościach Borowianka i Kopiec - etap I
7. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Kamyk - etap
8. Sprawy różne
9. Zamknięcie posiedzenia Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji J. Kulej o godz. 8:00 w trybie on – line na platformie ZOOM otworzył posiedzenie Komisji Zagospodarowania Przestrzennego Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego. Oświadczył, iż aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków, co stanowi kworum pozwalające na

podejmowanie prawomocnych decyzji.

Odczytał proponowany porządek posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia komisji.

Ad.2.

Przyjęcie protokołu Nr 20 z posiedzenia komisji w dniu 17.11.2020r

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 20 z dnia 17.11.2020 r.

Ad.3.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały zmiany uchwały w sprawie określeni zasad, trybu i sposobu rozliczania dotacji na dofinansowanie usuwania azbestu z terenu Gminy Kłobuck.

Burmistrz J. Zakrzewski poinformował, że w związku ze znacznym wzrostem cen za świadczenie usług w zakresie demontażu, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Kłobuck dokonano zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Kłobucku zwiększając kwotę dotacji w zakresie wykonywania prac demontażowych, transportu i składowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

Ad. 4.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zasad udzielania spółkom wodnym dotacji z budżetu Gminy Kłobuck na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu ich rozliczania.

Burmistrz J. Zakrzewski poinformowała, że wykonywanie, utrzymywanie oraz eksploatacja urządzeń służących m. in. do ochrony przed powodzią, melioracji wodnych i prowadzenia racjonalnej gospodarki na terenach zmeliorowanych, należą do zadań spółtek wodnych. Realizacja wyżej wymienionych zadań wymaga nakładów finansowych. Urządzenia melioracji wodnych szczegółowych na terenie Gminy Kłobuck to urządzenia o kilkudziesięcioletnim okresie eksploatacji, w związku z czym rosną ich koszty utrzymania, a przychody spółki wodnej ze składek członkowskich od rolników są nie wystarczające na ich realizację. Spółki wodne na wyżej wymienione zadania mogą otrzymać pomoc finansową, m. in. od jednostek samorządu terytorialnego. Pomoc polega na udzielaniu spółkom dotacji celowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.). Zasady udzielania dotacji celowej, tryb postępowania sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania musi być określony przez Radę Miejską w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego. Dotacji udziela się na podstawie umowy zawartej między gminą a spółką wodną na wykonanie zleconego zadania.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 5.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Kłobuck.

Burmistrz J. Zakrzewski przypomniał, że w myśl art. 87 ust. 1, 2 i ustawy Prawo wodne wyznaczenie aglomeracji następuje w drodze uchwały rady gminy. Zgodnie z art. 565 w/w ustawy wszystkie dotychczasowe uchwały wyznaczające aglomeracje zachowują moc nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2020 r. W związku z tym wystąpiła potrzeba podjęcia stosownej uchwały i wyznaczenia nowej aglomeracji Kłobuck, ze szczególnym uwzględnieniem aktualizacji RLM, wskaźnika koncentracji oraz planowanych inwestycji. W wyniku przeprowadzenia przeglądu granic aglomeracji wyznaczono Aglomerację Kłobuck, o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 18620, z jedną oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w Kłobucku przy ul. 11 Listopada 81, której obszar obejmuje swym zasięgiem teren miejscowości Kłobuck, Łobodno, Kamyk, cz. m. Biała, cz. m. Libidza, cz. m. Borowianka, cz. m. Kopiec.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

Ad. 6.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowościach Borowianka i Kopiec - etap I.

Kierownik Wydziału A. Jagielska poinformowała, że opracowaniem planu objęto teren o powierzchni ok. 108,2 ha, położony w miejscowościach Borowianka i Kopiec, w granicach ustalonych uchwałą nr 239/XXVII/2016 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 22 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowościach Borowianka i Kopiec. Przypomniała, że projekt planu został skierowany na sesję do uchwalenia w dniu 21 lipca 2020 r, jednak z powodu uwag radnych nie został uchwalony. Projekt planu został sporządzony z zachowaniem wymogów proceduralnych określonych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po wprowadzeniu zmian wynikających z uwag projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 12 października do 2 listopada 2020 r. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w planie odbyła się w dniu 22.10.2020 r. W wyznaczonym terminie tj. do dnia 17 listopada 2020 r. do projektu planu nie złożono uwag. Uchwalenie planu rodzić będzie po stronie gminy zobowiązanie wykupu gruntu o powierzchni ok. 3 000 m² pod poszerzenie istniejących dróg za szacowaną kwotę ok. 120.000,00 zł., oraz budowę dróg za kwotę 2.940.000,00 zł.

-14.000 m² dróg dojazdowych co daje kwotę 2.940.000,00 zł.

Szacunkowy koszt budowy sieci infrastruktury technicznej:

- 200 m kanalizacji sanitarnej za kwotę 62.000,00 zł

- 200 m budowa wodociągu za kwotę 46.000,00zł.

W załączeniu – fragment studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z zaznaczoną lokalizacją terenów, dla których złożono uwagi

niewwzględnione przez Burmistrza, opisane w załączniku Nr 2 do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z załącznikiem Nr 2 niewwzględnionych uwag przez Burmistrza.

Ad. 7.

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Kamyk – etap I.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska poinformowała, że opracowaniem planu objęto teren o powierzchni ok. 241,3 ha, położony w Kamyku, w granicach ustalonych uchwałą nr 238/XXVII/2016 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 22 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Kamyku.

Projekt planu został sporządzony z zachowaniem wymogów proceduralnych określonych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Projekt planu został skierowany na sesję do uchwalenia w dniu 21 lipca 2020 r, jednak z powodu uwag radnych nie został uchwalony.

Po wprowadzeniu zmian wynikających z uwag projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 12 października do 2 listopada 2020 r. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w planie odbyła się w dniu 22 października 2020 r. W wyznaczonym terminie tj. do dnia 17 listopada 2020 r. do projektu planu nie złożono uwag. Wg prognozy skutków finansowych uchwalenie planu rodzić będzie po stronie gminy zobowiązanie wykupu gruntu o powierzchni ok. 30.000,00 m² (wykup terenu pod poszerzenie istniejących oraz urządzenie nowych dróg) t.j. 1.200.000,00 zł.

Koszt budowy dróg dojazdowych o powierzchni 2,9 ha oszacowano na kwotę 6.090.000,00zł , a dróg lokalnych o powierzchni 0,9 ha za kwotę 2.160.000,00 zł.

Uzbrojenie terenów w sieci infrastruktury technicznej oszacowano łącznie na kwotę 1.080. 000,00 zł.:

- budowa kanalizacji sanitarnej 2 km za kwotę 620.000,00 zł,
- budowa wodociągu 200 mb za 460.000,00 zł.

W załączeniu – fragment studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z zaznaczoną lokalizacją terenów, dla których złożono uwagi niewwzględnione przez Burmistrza, opisane w załączniku Nr 2 do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z załącznikiem Nr 2 niewwzględnionych uwag przez Burmistrza.

Ad. 8.

Sprawy różne

Nie zgłoszono

Ad. 9.

Zamknięcie posiedzenia Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji Zagospodarowania Przestrzennego Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego J. Kulej o godz. 08:40 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący: J. Kulej

Protokołowała: M. Wrona

Uwaga: Zgodnie z § 45 ust. 2 Statutu Gminy Kłobuck projekt protokołu wymaga przyjęcia na najbliższym posiedzeniu komisji.

*Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Zagospodarowania Przestrzennego,
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 22.12.2020r.*

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1	Józef Batóg	Członek komisji	obecny
2	Jerzy Kulej	Przewodniczący komisji	obecny
3	Tomasz Parkitny	Członek komisji	obecny
4	Grzegorz Dobosz	Członek komisji	obecny
5	Tadeusz Praski	Wiceprzewodniczący komisji	obecny
6	Barbara Ziętał	Członek komisji	obecna