

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Kłobucka o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę:

**gruntów będących własnością Gminy Kłobuck, przeznaczonych pod uprawy
polowe i ogrodnicze.**

Przedmiotem przetargu są nieruchomości ozn. ewid. jako:

1. **działka nr 116 o pow. 0,0793 ha, położona w Libidzy (RV), opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00016566/9,**
z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **154,00 zł netto,**
2. **działka nr 322 o pow. 0,1101 ha, położona w Libidzy (RIVb), opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00037201/3,**
z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **162,00 zł netto,**
3. **działki nr 776/1, o pow. 0,0220 ha, położona w Libidzy (ŁV), opisane w księdze wieczystej nr CZ2C/00037706/6,**
z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **83,00 zł netto,**
4. **działki nr 776/2, o pow. 0,0240 ha, położona w Libidzy (Ps V), opisane w księdze wieczystej nr CZ2C/00037706/6,**
z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **85,00 zł netto,**
5. **działki nr 808 o pow. 0,0741 ha, położona w Libidzy (PsV), opisane w księdze wieczystej nr CZ2C/00037706/6,**
z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **153,00 zł netto,**
6. **działka nr 614 o pow. 0,0128 ha, położona w Libidzy (RV), opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00037706/6**
z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **72,00 zł netto,**
7. **działka nr 325/2 o pow. 0,2645 ha, położona w Nowej Wsi (RIVa), opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00025835/2**
z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **191,00 zł netto.**
8. **działka nr 70 o pow. 0,0980 ha, położona Rybno (RV), opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00033207/0**
z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **158,00 zł netto.**

WARUNKI PRZETARGU:

- warunkiem przystąpienia do przetargu jest podpisanie regulaminu przetargu, projektu umowy oraz oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu,
 - uczestnicy przetargu licytować będą wysokość stawki rocznego czynszu za dzierżawiony grunt,
 - wysokość minimalnego postąpienia ustalona została na kwotę 5,00 zł.
 - osoby zalegające wobec Gminy Kłobuck z płatnością należności wynikających z treści umów dzierżawy lub innych zobowiązań określonych ustawowymi przepisami, są wykluczone z uczestnictwa w przetargu.
- Wykluczenie dotyczy również współmałżonków osób będących dłużnikami Gminy, o ile pozostają we wspólności majątkowej z dłużnikiem.

**Przetarg odbędzie się 22.02.2021 r. o godz. 11⁰⁰
w Sali Sesyjnej Urzędu Miejskiego w Kłobucku, ul. 11 Listopada 6.**

Umowa na dzierżawę nieruchomości będzie zawarta na okres 3 lat.

Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania podatku od nieruchomości gruntowej będącej przedmiotem dzierżawy wg stawek ustalonych corocznie.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji wysokości stawki czynszu raz w roku, wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronach internetowych Gminy Kłobuck:

bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kłobucku.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w przedmiotów licytacji oraz warunków ich dzierżawy (projekt umowy dzierżawy) można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku - pokój nr 23 (tel. 34 310 01 80 w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze z wyłączeniem sobót).

Burmistrz Kłobucka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Uwaga: Wejście na teren urzędu na 10 min. przed wyznaczoną godziną przetargu wejściem głównym z zachowaniem zasad obowiązujących w dniu 22.02.2021 r. przy osobistej wizycie w urzędzie, a wprowadzonych w związku z wystąpieniem stanu epidemii.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski