

Kłobuck, dnia 29.01.2021 r.

**WYKAZ Nr 3 /2021
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Szkoła Podstawowa w Łobodnie w Zespole Szkolno- Przedszkolnym im. M. Konopnickiej w Łobodnie zamierza oddać w dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod.	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 pow. 2490 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno- Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	172,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 pow. 10 000 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno- Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	322,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 pow. 2000 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa,	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno- Załącznik nr 1 do		162,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy	Do dnia 31 marca każdego	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza

				wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	czynsz płatny raz w roku	roku z góry	Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
4.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 pow. 2500 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno-Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	172,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 pow. 3000 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno-Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	182,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Łobodno, ul. Sienkiewicza 69	cz. dz. 1918 na ustawienie reklamy o pow. 2m²	CZ2C/00019352/7	Zielona część nieruchomości zlokalizowana blisko ogrodzenia, na której ustawione są reklamy	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno-Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren usług oświaty (IUO)	3 lata	Minimalna miesięczna stawka za 1 m² wynajmowanej powierzchni z tytułu ustawienia reklam o pow. całkowitej do 2 m² wynosi 16 zł - co w przeliczeniu na czynsz płatny raz w roku daje kwotę 384,00 zł netto+ 23% VAT/rok	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 29.01.2021 r. do dnia 19.02.2021 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.
Niezbędne informacje można uzyskać w Zespole Szkolno- Przedszkolnym im. M. Konopnickiej w Łobodnie lub pod nr 34 319 50 56.