

RADA MIEJSKA W KŁOBUCKU  
Wpłynęło dnia: 12.01.2021  
Zarejestrowano: p.d. nr .....  
przekazano do wywiązania: A

**Projekt**

z dnia 11 stycznia 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kłobucku uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, wchodzącej w skład gminnego zasobu, nieruchomości położonej w Kłobucku, obręb Kłobuck, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 3599/11 o pow. 0,0031 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą nr CZ2C/00019347/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alina Jędralska

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
Jerzy Zakrzewski

RADCA PRAWNY

Tomasz Głębocki  
Op - C- 419/1999

## UZASADNIENIE

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym wskazuje, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Proponowana do sprzedaży nieruchomość o powierzchni 0,0031 ha, położona jest w Kłobucku i posiada bezpośredni dostęp do drogi.

O jej nabycie ubiega się od 2007r. właściciel nieruchomości przyległej. Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr221/XVIII/04 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 05.08.2004r. według którego działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o symbolu 24 MNU3.

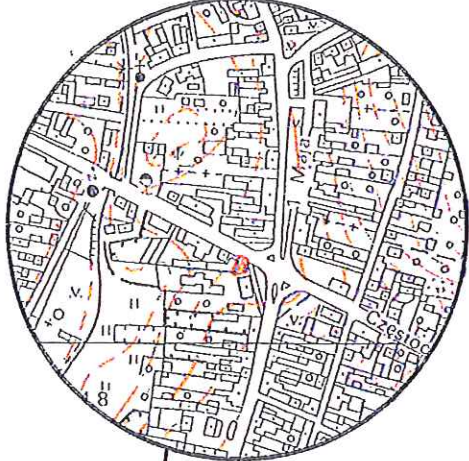
Komisja Zagospodarowania Przestrzennego Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego w dniu 20.06.2016 r. pozytywnie zaopiniowała wniosek dot. sprzedaży części przedmiotowej działki w formie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

W myśl art. 40 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami o zastosowanej formie przetargu decyduje jej organizator (burmistrz). Przetarg może być przeprowadzony w formie przetargu ustnego nieograniczonego lub ograniczonego, ewentualnie pisemnego nieograniczonego lub ograniczonego. Przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób.

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alina Jagielska

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



N

