

Kłobuck, dnia 03.02.2021 r.

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Zarząd Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, działając na podstawie § 4 Statutu oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz.11), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2020 r., poz. 1698),

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego – garażu stanowiącego własność Gminy Kłobuck.

1. Przedmiotem przetargu jest: wynajem lokalu użytkowego – garażu nr 2 o powierzchni użytkowej 15,49 m² na czas oznaczony 3-ch lat, położonego w budynku ul. Topolowej 11 w Kłobucku. Przetarg odbędzie się w drodze licytacji stawki wywoławczej czynszu miesięcznego.

2. Wysokość stawki wywoławczej: stawka wywoławcza miesięcznego czynszu wynosi: 5,00 zł za 1m² powierzchni podstawowej + podatek VAT 23%.

Stawka czynszu waloryzowana corocznie w oparciu o miesięczne wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszane przez GUS.

3. Wysokość postąpienia: ustala się minimalne postąpienia w wysokości 0,50 zł za 1m² + podatek VAT 23%.

Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno minimalne postąpienie powyżej wywoławczej stawki miesięcznego czynszu najmu.

4. Przetarg odbędzie się w dniu 24 lutego 2021 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11-go Listopada 26.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest złożenie:

- stosownego pełnomocnictwa upoważniającego do reprezentacji, w przypadku osób nie ujawnionych w KRS lub ewidencji działalności gospodarczej,
- oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem lokalu,
- oświadczenia o zapoznaniu się z regulaminem przetargu,
- podpisanego wzoru umowy.

Regulamin przetargu wraz z drukami oświadczeń, wzór umowy oraz wszelkie informacje odnośnie przetargu są do uzyskania w siedzibie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11-go Listopada 26, zaś informacje można uzyskać pod nr tel. (034) 317-23-22 lub drogą elektroniczną: sekretariat@zdigk.pl Oględzin lokalu – garażu można dokonać w dniach 04.02 – 23.02.2021 r. w godz. 08.00 – 14.00.

Ponadto do publicznej wiadomości w dniu 03.02.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim, w siedzibie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul.11 Listopada 26 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego BIP Kłobuck.

Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

KIEROWNIK
Wydziału ds. Mieszkaniowych
mgr Iwona Sołtysiak

DYREKTOR
Krzysztof Chamarowski