

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.032.2021

Burmistrza Kłobucka
z dnia 05.03.2021 r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazów zbywanych, wynajmowanych, wydzierżawianych lub użyczanych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowe lub ich części opisane w wykazach stanowiących załącznik Nr 1-6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykazy, o których mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku urzędu oraz na tablicy urzędowej przed Urzędem Miejskim w Kłobucku przy ul. 11 Listopada nr 6, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Alina Jagielska

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zaczewski

ZARZĄDCA

mgr inż. Alina Jagielska

WYKAZ Nr 4/2021
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarow. przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowią- zywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności		Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada k. m. 12	cz. dz. 1060/181 o pow. 29,00 m ²	CZ2C/00017830/8	cz. działki nr 1060/181, na której ustawiony jest pawilon handlowy, będący własnością najemcy	Brak planu wg studium teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)	3 lata	8,60 zł netto za m ² + 23% VAT wynajmowanego gruntu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10. dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. 3 Maja	cz. dz. 1352/4 pow. 15,00 m ²	CZ2C/00019173/8	cz. działki nr 1352/4, na której ustawiony jest pawilon handlowy, będący własnością najemcy	Według planu zagospodarowan. zieleni urządzona (34ZU1)	3 lata	9,00 zł netto za m ² + 23% VAT wynajmowanego gruntu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10. dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

3.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Niemczyka k. m. 12	cz. dz. 1052/25, 1052/29 o pow. 237,50 m ²	CZ2C/00021514/8 CZ2C/00025933/9	Pas gruntu o dł. 95,00 m i szer. 2,50 m – jako droga dojazdowa do nieruchomości ozn. geodezyjnie nr 1052/22	Brak planu wg studium – teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług (PU)	3 lata	1,70 zł netto za m ² + 23% VAT wynajmowanego gruntu czynsz płatny miesięcznie podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10. każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
4.	Łobodno ul. B. Prusa	cz. dz. 2010/10 o pow. 0,4457 ha	CZ2C/00014420/0	Teren o pow. 0,4457 ha ogrodzony, zabudowany budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym o pow. zabudowy 75 m ² oraz kompleksem 18 boksów garażowych o łącznej pow. zabudowy 463 m ² (z wyłączeniem do wynajmu 1 boks garażowego)	Według planu teren zabudowy usługowej (4U)	10 lata	1.000,00 zł netto + 23% VAT za całą nieruchom. przeznaczoną do wynajęcia czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Lgota, ul. Częstochowska	cz. dz. 464 o pow. 0,0400 ha	CZ2C/00021719/5	Nieruchomość przeznaczona pod urządzenie terenów zielonych	Według planu: - w części teren zabudowy usługowej (2U) - w części droga publiczna zbiorcza (2KDZ2) – poszerzenie kąta widoczności	3 lata	250,00 zł netto + 23% VAT za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny miesięcznie; Podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10. każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Hallera k. m. 23	cz. dz. 3585/4 cz. dz. 3584/2 o pow. 80,00 m ²	CZ2C/00029826/4	część nieruchomości z wykonanym zjazdem z ul. Hallera, całość utwardzona kostką brukową	Brak planu wg studium teren zabudowy jednorodzinnej i zabudowy usługowej (MNU)	3 lata	400,00 zł netto + 23% VAT za całość wynajmowanego gruntu czynsz płatny miesięcznie podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10. każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

7.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa k. m. 12	cz. działki nr 1061 o pow. 0,0134 ha	CZ2C/00019463/8	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren usług społecznych (UP)	3 lata	100,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
8.	Łobodno k. m.	1.Teren o pow. 0,6400 ha stanowiący część działki nr 1977 2.Teren o pow. 0,3000 ha stanowiący część działki nr 1977 3.Teren o pow. 0,2000 ha stanowiący część działki nr 1977	CZ2C/00028169/3	Teren pod uprawy polowe RIVa – 1,1400 ha	Według planu zagospodarowan. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (8MNU)	3 lata	1) 270,00 zł netto za część dzierzawionego terenu 2) 200,00 zł netto za część dzierzawionego terenu 3) 180,00 zł netto za część dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
9.	Gruszewnia k. m. 1	dz. nr 17 o pow. 0,3080 ha	CZ2C/00031857/7	Teren pod uprawy polowe RIVb – 0,2580 ha RV- 0,0500 ha	Brak planu wg studium – tereny rolnicze (R)	3 lata	210,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
10.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	cz. działki nr 807/7, 807/9 o pow. 0,0025 ha	CZ2C/00030393/9 CZ2C/00030394/6	Teren przeznaczony pod uprawy polowe i ogrodnicze	Według planu teren: - zieleni urządzonej (K.3ZP) - drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	48,00 zł netto za całość dzierzawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

11.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	cz. działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0033 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu – teren drogi wewnętrznej K.5KDW	3 lata	62,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
12.	Kłobuck, obręb Zagórze	cz. działki nr 1539 o pow. 0,0110 ha	CZ2C/00019183/1	Teren przeznaczony pod uprawy ogrodnicze RV- 0,0110 ha	Brak planu wg studium teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)	3 lata	110,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny lub od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 05.03.2021 r. do dnia 26.03.2021 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.

BURMISTRZ KLÓBUCKA
Jerzy Zakrzewski

WYKAZ Nr 5/2021
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w użyczenie:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospodarowania	Okres obowią- zywania umowy	Opłata z tytułu użyczenia
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	Kłobuck ul. Baczyńskiego k.m. nr 12	cz. dz. 1060/173 o pow. 20,00 m ²	CZ2C/00026032/0	Teren o pow. 20,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	W części ok 5% - teren zieleni, w części droga wewnętrzna, w części studium – zabudowa wielorodzinnna	3 lata	Nieodpłatnie
2.	Kłobuck Ul. Rómmla k.m. nr 12	Cz.dz. 4350/110 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00020556/7	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren usług społ. i zabudowa wielorodzinnna	3 lata	Nieodpłatnie
3.	Kłobuck Ul. Rómmla k.m. nr 9	cz. dz. 4350/107 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00020556/7	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinnna	3 lata	Nieodpłatnie
4.	Kłobuck Ul. Rómmla k.m. nr 9	Cz.dz. 4350/109 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00020556/7	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinnna	3 lata	Nieodpłatnie

5.	Kłobuck Ul. Wyszyńskiego k.m. nr 12	cz. dz. 1060/190 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00017830/8	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinna	3 lata	Nieodpłatnie
6.	Kłobuck Ul. 11 Listopada k.m. nr 12	Cz.dz. 4350/268 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00020556/7	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinna	3 lata	Nieodpłatnie
7.	Kłobuck Ul. Osiedlowa k.m. nr 12	Cz.dz. 1060/130 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00017830/8	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinna	3 lata	Nieodpłatnie
8.	Kłobuck Ul. Spacerowa k.m. nr 12	cz. dz. 1060/119 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00026089/4	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinna	3 lata	Nieodpłatnie
9.	Kłobuck Ul. Zielona k.m. nr 12	Cz.ydz. 1060/173 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00025506/7	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinna	3 lata	Nieodpłatnie
10.	Kłobuck Ul. Osiedlowa k.m. nr 12	Cz.dz. 1060/173 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/000205506/7	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinna	3 lata	Nieodpłatnie
11.	Kłobuck Ul. Baczyńskiego k.m. nr 12	cz. dz. 1075/5 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00026025/8	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinna	3 lata	Nieodpłatnie
12.	Kłobuck Ul. Baczyńskiego k.m. nr 12	Cz.dz. 1060/173 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00025506/7	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Brak planu zagosp. przestrz., w studium zabudowa wielorodzinna	3 lata	Nieodpłatnie

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 05.03.2021 r. do dnia 26.03.2021 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl

Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zalczewski

WYKAZ Nr 6/2021 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następująca nieruchomość pozostająca w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku ul K.K. Baczyńskiego 2 została przeznaczona do oddania w najem:

Lp.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, ul.K.K.Baczyńskiego 2	cz.dz. nr 1062 powierzchnia 50 m ²	Nr Kw CZ2C/00019344/8	Grunt pod pawilonem handlowo- usługowym	Brak planu wg studium –teren zabudowy usług społecznych -UP	3 lata	6,70 zł/m ² +23% VAT za 1m ² wynajętej powierzchni , czynsz płatny miesięcznie	Do 20 każdego miesiąca za dany miesiąc	Możliwość waloryzowani a każdego roku wysokości stawek czynszu najmu,

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 05.03.2021 r. do dnia 26.03.2021 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl

Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Szkole Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku tel. 34 317 27 93.
Do stawek czynszu doliczany jest podatek VAT.

WYKAZ Nr 7/2021 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w użyczenie z gminnego zasobu niżej wymienione części nieruchomości:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod.	Okres obowiązywania umowy	Opłata z tytułu użyczenia
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	Kłobuck ul. Spokojna	cz. dz. 807/7 o pow. 30,00 m ²	CZ2C/00029215/8	Teren o pow. 30,00 m ² , na którym ustawione zostały boksy na odpady komunalne	Według planu teren zieleni urządzonej (K.3ZP)	3 lata	Nieodpłatnie

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 05.03.2021 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zaczawska

**Wykaz Nr 8/2021
nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Oznaczenie KW	Cena nieruchomości w zł netto	Tryb zbycia i Forma przetargu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Biała Górna	Nr 655/5	0,0325	CZ2C/ 00044191/4	19 000.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu nieograniczonego	Nieruchomość położona jest w Białej obręb Biała Górna, przy ulicy Strażackiej o nawierzchni asfaltowej. Działka w kształcie nieregularnym, zbliżonym do litery L. Grunt bez zadrzewień. W drodze sieci infrastruktury technicznej – energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.	Działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej – symbol MNR, z dopuszczeniem zabudowy usługowej, w tym m. in. handel, rzemiosło, usługi nieuciążliwe. Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Nie ustala się
2	Libidza	Nr 320/5 Nr 410/4	0,0484 0,0282	CZ2C/ 00035528/0 CZ2C/ 00046659/7	46 500.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu nieograniczonego	Nieruchomości położone są w Libidzy przy ulicy Pokrzyńskiego i Kościelnej. W drodze ulicy Kościelnej przy działce 320/5 posadowiony jest transformator sieci energetycznej. Kształt działek nieregularny, w terenie tworzą jedną zorganizowaną całość.	Gmina Kłobuck nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla opisanego poniżej terenu. Nieruchomości te przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej – symbol MNR z dopuszczeniem zabudowy usługowej.	Nie ustala się

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 t.j.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na drzwiach na okres 21 dni od dnia 05.03.2021 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój 23, tel.34-31-00-180.

Wykaz Nr 9/2021

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości :

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Księgi wieczystej nr działki	Powierzchnia w ha	Cena nieruchomości w zł brutto	Tryb zbycia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Kłobuck obręb Kłobuck	CZ2C/00023192/8 nr 943/11	0,0087	4.679,00 + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Bezprzetargowo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren zieleni urządzonej, przeznaczenie dopuszczalne infrastruktura techniczna zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych (symbol 39 ZU6).	Nie ustala się
2	Kłobuck obręb Kłobuck	CZ2C/00023192/8 nr 943/16	0,0095	5.001,00 + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Bezprzetargowo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren zieleni urządzonej, przeznaczenie dopuszczalne infrastruktura techniczna zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych (symbol 39 ZU6).	Nie ustala się

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 05.03.2021 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zalczewski