

**Wykaz Nr 8/2021**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

**Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Oznaczenie KW	Cena nieruchomości w zł netto	Tryb zbycia i Forma przetargu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Biała Górna	<b>Nr 655/5</b>	<b>0,0325</b>	CZ2C/ 00044191/4	<b>19 000.00 zł</b> + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu nieograniczonego	Nieruchomość położona jest w Białej obręb Biała Górna, przy ulicy Strażackiej o nawierzchni asfaltowej. Działka w kształcie nieregularnym, zbliżonym do litery L. Grunt bez zadrzewień. W drodze sieci infrastruktury technicznej – energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.	Działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej – symbol MNR, z dopuszczeniem zabudowy usługowej, w tym m. in. handel, rzemiosło, usługi nieuciążliwe. Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Nie ustalą się
2	Libidza	<b>Nr 320/5</b> <b>Nr 410/4</b>	<b>0,0484</b> <b>0,0282</b>	CZ2C/ 00035528/0 CZ2C/ 00046659/7	<b>46 500.00 zł</b> + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu nieograniczonego	Nieruchomości położone są w Libidzy przy ulicy Pokrzyńskiego i Kościelnej. W drodze ulicy Kościelnej przy działce 320/5 posadowiony jest transformator sieci energetycznej. Kształt działek nieregularny, w terenie tworzą jedną zorganizowaną całość.	Gmina Kłobuck nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla opisanego poniżej terenu. Nieruchomości te przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej – symbol MNR z dopuszczeniem zabudowy usługowej.	Nie ustalą się

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 t.j.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na drzwiach na okres 21 dni od dnia 05.03.2021 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl).

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój 23, tel.34-31-00-180.