

## PROJEKT

UMOWA Nr .....

Dnia .....2021 r. pomiędzy Gminą Kłobuck, zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Burmistrza Kłobucka Pana Jerzego Zakrzewskiego a .....,  
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**” zawarta została, zgodnie z zarządzeniem nr 120.004.2021 Burmistrza Kłobucka z dnia 18.01.2021 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, w wyniku rozpoznania cenowego Nr GPN.271.0001.2021, umowa o następującej treści:

### §1

#### Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje zlecenie wykonania prac geodezyjnych, polegających na wykonaniu czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości położonej w miejscowości Biała, obręb Biała Górna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 180/9, będącej własnością osoby fizycznej, na podstawie księgi wieczystej nr ....., z nieruchomości położoną w miejscowości Biała, obręb Biała Górna, oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 180/14, będącą współwłasnością osób fizycznych na podstawie księgi wieczystej nr .....

Zamówienie należy wykonać w trybie art. 29, art. 31 ust. ustaw z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020 r., poz. 2052).

2. Wykonawca zobowiązany będzie, w sprawach objętych niniejszą umową, do składania na wezwanie Zamawiającego pisemnych wyjaśnień oraz występowania przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym lub sądem powszechnym jak również do uczestnictwa w spotkaniach ze stronami toczącego się postępowania. Wszystkie te czynności Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach wynagrodzenia określonego w § 3.

### § 2

#### Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w § 1 – nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania umowy.

2. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności niewynikających z winy Wykonawcy.

### § 3

#### Wynagrodzenie umowne

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe: w wysokości ..... brutto (słownie: .....) - płatne po wykonaniu i przyjęciu przez Zamawiającego dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wydania decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości.

2. Wynagrodzenie płatne jest w terminie czternastu dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę faktury VAT zawierającej następujące dane identyfikacyjne Zamawiającego:

*Nabywca – Gmina Kłobuck ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck, NIP 574-20-55-306*

*Odbiorca – Urząd Miejski w Kłobucku ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck,*

pod warunkiem, że Zamawiający dokona odbioru dokumentacji w trybie § 5 ust. 2.

### § 4

#### Sposób wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym osobom.
2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zakupi materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Wszelkie czynności określone w umowie zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a zwłaszcza ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.), oraz innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

#### **§ 5**

##### **Odbiór przedmiotu umowy**

1. Wykonawca dostarczy dokumentację do siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający w terminie 7 dni oświadczy, czy dokumentację przyjmuje, czy też żąda dokonania poprawek. Brak pisma w tej sprawie oznaczać będzie przyjęcie dokumentacji. W razie odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy termin dokonania poprawek lub usunięcia wad. Termin ten nie może być krótszy niż 7 dni.

#### **§ 6**

##### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 20% netto umownego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej wynoszącej 0,2 % netto ustalonego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki. Nie dotyczy to sytuacji, w której Zamawiający wyznaczył Wykonawcy w trybie § 5 termin dokonania poprawek lub usunięcia wad, a Wykonawca terminu dotrzymał.
3. Za nieusunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % netto wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad. Odbiór poprawionej dokumentacji oznaczać będzie wykonanie świadczenia przez Wykonawcę i uprawniał będzie do wystawienia faktury VAT.
4. Wysokość kar umownych z każdego z tytułów określonych w ust. 2 i 3 odrębnie nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego netto.
5. We wszystkich przypadkach kar zastrzeżonych umową Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na wypadek, gdyby wysokość szkody przewyższyła wysokość należnych kar umownych.
6. Zamawiający upoważniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 3 bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy.

#### **§ 7**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

**Z a m a w i a j ą c y :**

**W y k o n a w c a :**