

Starosta Kłobucki

ogłasza drugi ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

1. Działka nr 231/2 o pow. 557m² obręb Gruszewnia jedn. ewid. Kłobuck- obszar wiejski, położona przy ul. Kłobuckiej w Gruszewni, opisana w księdze wieczystej Kw Nr CZ2C/00038443/1. Działka w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zlokalizowana jest na terenie o symb. RMN – tereny istniejącej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej, z dopuszczeniem usług wbudowanych lub wolnostojących nie stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego, agroturystyki. Działka niezabudowana, wolna od obciążeń i zobowiązań.
2. Działka nr 313/3 o pow. 1835m² obręb Gruszewnia jedn. ewid. Kłobuck- obszar wiejski, położona przy ul. Kłobuckiej w Gruszewni, opisana w księdze wieczystej Kw Nr CZ2C/00038443/1. Działka w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zlokalizowana jest na terenie o symb. RMNp – tereny nowoprojektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, z dopuszczeniem usług wbudowanych lub wolnostojących nie stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego, agroturystyki. Działka niezabudowana, wolna od obciążeń i zobowiązań. Aktualnie brak urządzonego zjazdu na działkę z drogi krajowej D-43.
3. Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości przeprowadzono w dniu 30 września 2015r ze skutkiem negatywnym.
4. Cena wywoławcza w drugim przetargu :
 - działki nr 231/2 obręb Gruszewnia wynosi 12.000 zł,
 - działki nr 313/3 obręb Gruszewnia wynosi 50.000 zł,cena wywoławcza oraz cena ustalona w trakcie przetargu jest ceną brutto.
5. Przetarg odbędzie się w dniu 16 grudnia 2015r w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłobucku ul. Rynek im. Jana Pawła II 13 – pokój nr 15 (parter), początek przetargu o godzinie 10⁰⁰, pierwsza licytacja do działki nr 231/2 obręb Gruszewnia, a następnie do działki nr 313/3 obręb Gruszewnia.
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie oddzielnie dla każdej działki wadium (w pieniądzu) w wysokości :
 - dla działki nr 231/2 obręb Gruszewnia 1.200 zł,
 - dla działki nr 313/3 obręb Gruszewnia 5.000 zł,na konto Starostwa Powiatowego w Kłobucku Bank Spółdzielczy w Kłobucku nr 18 8248 0002 2001 0000 0101 0005, w terminie do dnia 11 grudnia 2015r . Za termin wpłaty wadium w formie przelewu uznaje się dzień, w którym pieniądze znajdować się będą na wskazanym koncie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej przepada na rzecz sprzedającego. Wadium uczestnika wpłacone przez osobę, która nie została ustalona jako nabywca nieruchomości będzie niezwłocznie zwrócone, najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, na konto wskazane przez tę osobę.
7. Postąpienie dla działki nr 231/2 obręb Gruszewnia nie może wynosić mniej niż 120 zł, a do działki nr 313/3 obręb Gruszewnia nie mniej niż 500 zł .
8. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Koszt sporządzenia aktu notarialnego oraz opłaty sądowe ponosi nabywca.
9. Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kłobucku – pokój nr 106 lub 91, tel. 34 3109561 lub 34 3109562, oraz na stronie internetowej www.bip.klobuck.pl .
10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu, bądź jego unieważnienia z uzasadnionej przyczyny; w tym przypadku wadium podlega zwrotowi.

Kłobuck, dnia 10.11.2015r

STAROSTA
Henryk Kierpura