

RM.0012.2.028.2021

Protokół Nr 28/2021
z posiedzenia
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku
odbytego
w dniu 15.09.2021 r.

Posiedzenie rozpoczęło 15 września 2021 o godz. 08:00, a zakończono o godz. 09:20 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków komisji.

Obecni:

1. Józef Batóg
2. Grzegorz Dobosz
3. Jerzy Kulej
4. Tomasz Parkitny
5. Tadeusz Praski
6. Barbara Zietal

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji J. Kulej o godz. 8:00 w trybie on – line na platformie ZOOM otworzył posiedzenie Komisji Zagospodarowania Przestrzennego Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego. Oświadczył, że zgodnie z listą obecności i stanem faktycznym jest kworum zatem obrady są prawomocne.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poprosił o wycofanie z porządku obrad pkt 9 tj. *Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie powierzenia zadań własnych Gminy Kłobuck w zakresie gospodarki komunalnej, gdyż uchwała ta nie będzie procedowana na najbliższej sesji.*

Komisja jednogłośnie zagłosowała za wycofaniem pkt 9 z porządku obrad.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad po zmianie.

2. Przyjęcie protokołu Nr 27 z posiedzenia komisji w dniu 10.08.2021 r.

Projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP bip.gminaklobuck.pl.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół.

3. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowościach Borowianka i Kopiec-etap II.

Projektant biura projektowego R. Jończak zreferował w/w projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji J. Kulej zapytał, czy konieczne było ponowne wyłożenie planu do 30.06.2021 r. skoro do lutego 2021 nie wpłynęła żadna uwaga?

Projektant biura projektowego R. Jończak wyjaśnił, że po wyłożeniu planu, były wprowadzane korekty redakcyjne, które doprowadziły do spójności pomiędzy obecnym planem, a planem, który został przyjęty. W związku z tym istniała konieczność ponowienia procedury i wyłożenia planu do publicznego wglądu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Kamyk-etap II.

Projektant biura projektowego R. Jończak zreferował w/w projekt uchwały.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zaznaczył, iż uwagi zawarte w bieżącej uchwale były rozpatrywane i głosowane podczas poprzedniej uchwały. W związku z tym, zapytał Pana R. Jończaka, czy jego zdaniem, uwagi te powinny być ponownie rozpatrywane i czy nie lepszym rozwiązaniem, na tym etapie, byłaby zmiana zał. Nr 2 projektów uchwał, skoro uwagi w nich opisane nie dotyczą terenu dla którego plany będą uchwalane? Poprosił o zbadanie tej kwestii przy projektach uchwał dotyczących Kamyka jak również Borowianki i Kopca oraz ewentualnym przygotowaniem autopoprawek zał. Nr 2 przed sesją.

Projektant biura projektowego R. Jończak poinformował, iż jego zdaniem, nie ma konieczności ponownego rozpatrywania uwag. Wyjaśnił, że zostały one dołączone z powodu bezpieczeństwa przy badaniu uchwał przez Wojewodę. Nadmienił, że nie będzie błędem jeżeli komisja rozpatrzy uwagi ponownie. Zaznaczył, że w związku z prośbą Burmistrza projekty uchwał zostaną ponownie skonsultowane.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Kłobucku w rejonie ulic Górniczej i Drukarskiej.

Projektant biura projektowego B. Maluga zreferował w/w projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji J. Kulej zapytał Burmistrza, o sposób głosowania projektu uchwały.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poinformował, że komisja może głosować całą uchwałę wraz z załącznikami lub osobno głosować uwagi, które są w załączniku do uchwały.

Przewodniczący Komisji J. Kulej poddał pod głosowanie uwagi w zał. Nr 2 projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie podtrzymała stanowiska Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag w zał. Nr 2 § 1 ust. 1 pkt a);

Komisja jednogłośnie pozytywnie podtrzymała stanowiska Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag w zał. Nr 2 § 1 ust. 1 pkt b);

Komisja jednogłośnie pozytywnie podtrzymała stanowiska Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag w zał. Nr 2 § 1 ust. 2;

Komisja jednogłośnie pozytywnie podtrzymała stanowiska Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag w zał. Nr 2 § 2;

Komisja jednogłośnie pozytywnie podtrzymała stanowiska Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag w zał. Nr 2 § 3;

Komisja jednogłośnie pozytywnie podtrzymała stanowiska Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag w zał. Nr 2 § 4;

Komisja jednogłośnie pozytywnie podtrzymała stanowiska Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag w zał. Nr 2 § 5;

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z załącznikami.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Kłobucku.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zreferował w/w projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

7. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru położonego w Kłobucku przy ulicach Częstochowskiej, Cielebana i Szafirowej.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zreferował w/w projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji J. Kulej zapytał, czy działki naniesione na mapie tj. 55 i 55/20 są w sąsiedztwie cmentarza w kierunku północnym?

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poinformował, iż są to dwa fragmenty jeden przy DK 43 i drugi równoległe do DK 43.

Przewodniczący Komisji J. Kulej zaznaczył, że jedna z tych działek była już dwukrotnie rozpatrywana celem zmiany ustaleń studium.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poinformował, iż głównie chodzi o teren położony na północ od obecnych granic cmentarza, gdyż to na tej działce planowana jest farma.

Radny J. Batóg odniósł się do problemu dotyczącego braku miejsc na cmentarzu. Jego zdaniem łącznie z parafią powinny być podjęte działania zmierzające do wykupienia terenu celem stworzenia możliwości pochówku dla kolejnych pokoleń.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poinformował, iż nikt nie przewidywał, że na terenie objętym strefą przycementarną, ktoś będzie chciał postawić farmę fotowoltaiczną. Podkreślił, iż próbę podjęcia planu zagospodarowania terenu trzeba podjąć, choć nie wie czy działania rozwiążą problem. Zaznaczył, że jeżeli warunki zabudowy nie zostaną wydane, firma może skarżyć lub obciążać gminę. Ubolewa, iż parafia czy rada parafialna wcześniej nie podejmowały działań celem uniknięcia obecnej sytuacji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz

8. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zreferował w/w projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

9. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie powierzenia zadań własnych Gminy Kłobuck w zakresie gospodarki komunalnej

Zdjęto z porządku posiedzenia.

10. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kłobuck w 2021 roku”.

Przedstawiciel ZDiGK I. Sołtysiak zreferowała w/w projekt uchwały.

Radny G. Dobosz zapytał czy ZDiGK przymierza się do postawienia domków dla bezdomnych kotów?

Dyrektor ZDiGK K. Chamarowski wyjaśnił, że nie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

11. Ocena stanu realizacji inwestycji po dwóch kwartałach.

Przewodniczący Komisji J. Kulej zadał pytanie odnośnie pkt 5 przedstawionej informacji. Czy będzie koncepcja do projektu chodnika przy ul. Korczaka?

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poinformował, że jest informacja, iż projektant przekazał koncepcję z którą można się zapoznać i wprowadzić ewentualne uwagi.

12. Sprawy różne.

- wyrażenie opinii odnośnie petycji złożonej przez mieszkańców oraz właścicieli posesji położonych w Kłobucku przy ul. Cielebana, Srebrnej, Topazowej, Szafirowej oraz Diamentowej o przeznaczenie jednej z działek gminnych pod urządzenie placu zabaw dla dzieci oraz siłownię napowietrzną.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski odniósł się do sprawy. Wyjaśnił problemy mieszkańców osiedla. Poinformował, że jego zdaniem, ewentualna decyzja dotycząca przeznaczenia działki na ten cel może być rozpatrzona po uzbrojeniu terenu. Podkreślił, iż obecnie plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje te tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przewodniczący Komisji J. Kulej poparł rekomendację Burmistrza. Zapytał czy działka wskazana przez mieszkańców o nr 5500/12 jest mało atrakcyjna?

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski wyjaśnił, iż może się okazać, że w wyniku uwarunkowań terenowych, działka wg projektu planów odwodnienia będzie potrzebna na zbiornik retencyjny. Zaznaczył, iż dopóki teren nie będzie uzbrojony, nie będą podejmowane decyzje odnośnie sprzedaży czy przeznaczenia działek.

Radny J. Batog poinformował, że należy poprzeć rekomendację Burmistrza.

Radny G. Dobosz przychylił się do propozycji Burmistrza. Poinformował, o sytuacji panującej na istniejących placach zabaw i siłowniach napowietrznych. Jego zdaniem nie ma na nich zbyt dużej frekwencji.

Przewodniczący Komisji J. Kulej poddał pod głosowanie wniosek:

Komisja wypowie się w sprawie, w momencie rozwiązania problemu odwodnienia i skanalizowania terenu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie opowiedziała się za wnioskiem Burmistrza.

13. Zamknięcie posiedzenia Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, przewodniczący Komisji o godz. 09:20 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący: *Jerzy Kulej*

Protokołowała: *Magdalena Kuczera*

*Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Zagospodarowania Przestrzennego,
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 15.09.2021r.*

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1	Józef Batóg	Członek komisji	obecny
2	Jerzy Kulej	Przewodniczący komisji	obecny
3	Tomasz Parkitny	Członek komisji	obecny
4	Grzegorz Dobosz	Członek komisji	obecny
5	Tadeusz Praski	Wiceprzewodniczący komisji	obecny
6	Barbara Ziętał	Członek komisji	obecna