

Kłobuck, dnia 22.10.2021 r.

**Wykaz Nr 17/2021**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

**Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisaną nieruchomość:**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia w ha | Oznaczenie KW       | Cena nieruchomości w zł netto                                | Tryb zbycia i Forma przetargu   | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck  | Termin zagospodarowania nieruchomości |
|-----|-------------------------|--------------------------|-------------------|---------------------|--|---|--|---|---------------------------------------|
| 1   | Kłobuck, obręb Zagórze  | <b>Nr 1059/11</b>        | 0,0080 ha         | CZ2C/<br>00018487/5 | <b>21 000.00 zł</b><br>+ podatek VAT wg obowiązującej stawki | Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej | Nieruchomość niezabudowana położona jest w Kłobucku, obręb Zagórze, kształt działki wydłużony, jej szerokość około 2 m, długość około 40 m. Dłuższym bokiem przylega do drogi publicznej, od strony południowej przylega do działek nr 1059/2 i 1059/6 i zostanie przeznaczona pod ich poszerzenie. W granicach działki przebiega kolektor kanału deszczowego Ø 200 oraz sieć wodociągowa. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck, zatwierdzonego Uchwałą Nr 393/XXXVIII/2018 z dnia 20 lutego 2018 rok, działka ta to teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług, symbol na planie PU. | Nie ustala się                        |

Nieruchomości stanowi własność Gminy Kłobuck i nie jest ograniczona prawami rzeczowymi.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na drzwiach na okres 21 dni od dnia 22.10.2021 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl).

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój 23, tel.34-31-00-180.

*Burmistrz Kłobucka*  
*Jerzy Zakrzewski*