

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.149.2021

Burmistrza Kłobucka
z dnia 22.10.2021 r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia, oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazów zbywanych, wynajmowanych lub wydzierżawianych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 t.j.).

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia, oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowe lub ich części opisane w wykazach stanowiących załącznik Nr 1-3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykazy, o których mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku przy ul. 11 Listopada nr 6, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

KIEROWNIK
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
Katarzyna Jastrńska
mgr inż. *Katarzyna Jastrńska*

RADCA PRAWNY
Wanda Balas
mgr *Wanda Balas*

WYKAZ Nr 16/2021

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 t.j.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarow. przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Lgota, ul. Częstochowska	dz. 144/1 o pow. 0,2713 ha	CZ2C/00023532/4	Działka zabudowana budynkiem wolnostojącym o pow. zabudowy 300 m ²	Według planu: - w części teren zabudowy usługowej (1U) -w części zieleni izolacyjna (3ZI)	3 lata	1700,00 zł + 23% VAT za całość wynajmowanej nieruchomości Czynsz płatny miesięcznie; Podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada k. m. 10	nr 800/2 pow. 0,1682 ha	CZ2C/00023299/8	Użytki zielone – odłóg PsV - 0,1119 ha Ł IV – 0,0563 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	142,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynszu płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Kłobuck k.m. 1	nr 133 pow. 0,1426 ha	CZ2C/00038976/6	Grunty orne R IVa – 0,0386 ha R IVb - 0,1040 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren obiektów produkcyjn. składów, magazynów i usług (PU)	3 lata	167,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynszu płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze

									Polskim - zmiany stawki VAT
4.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Łąkowa k.m. 8	nr 577/9 pow. 0,2606 ha	CZ2C/00034070/7	Użytki zielone Ł IV – 0,2606 ha	Według planu: teren zieleni nieurządzonej (9ZR)	3 lata	190,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynsz płaćny rocznie podatek rolny płaćny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Kłobuck obręb Zagórze k.m. 9	nr 582/4 pow. 0,0854 ha	CZ2C/00038125/6	Użytki zielone Ł IV – 0,0854 ha	Według planu: teren zieleni nieurządzonej (9ZR)	3 lata	155,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynsz płaćny rocznie podatek rolny płaćny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Kłobuck obręb Zagórze ul. Pogodna k.m. 1	nr 152/3 pow. 0,3245 ha	CZ2C/00037829/4	Grunty orne R IVb – 0,0385 ha R V - 0,2860 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	205,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynsz płaćny rocznie podatek rolny płaćny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
7.	Kłobuck, obręb Brody Malina k.m. 3	nr 438/2 pow. 0,3809 ha	CZ2C/00040558/7	Grunty rolne R V- pow. 0,3809 ha	Brak planu wg ustaleń studium: tereny zalesień (ZLZ)	3 lata	214,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynsz płaćny rocznie podatek rolny płaćny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

8.	Kłobuck, obręb Brody Malina	nr 464 o pow. 0,1590 ha	CZ2C/00040559/4	łąki trwałe ŁVI-0,0600 ha ŁV-0,0990 ha	Brak planu wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	170,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
9.	Kłobuck, obręb Brody Malina	nr 507 o pow. 0,3090 ha	CZ2C/00040559/4	łąki trwałe ŁIV-0,3090 ha	Brak planu wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	200,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
10.	Kłobuck, obręb Brody Malina	nr 510 o pow. 0,2970 ha	CZ2C/00040559/4	łąki trwałe ŁIV-0,2970 ha	Brak planu wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	198,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
11.	Kłobuck, obręb Brody Malina	nr 620 o pow. 0,6100 ha	CZ2C/00040559/4	łąki trwałe ŁIV-0,6100 ha	Brak planu wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	262,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
12.	Kłobuck, obręb Brody Malina	nr 668/8 o pow. 0,1415 ha	CZ2C/00040559/4	łąki trwałe ŁIV-0,0710 ha ŁV-0,0654 ha ŁVI-0,0051 ha	- W części nieruchomości objęta planem: B.5KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej B.9MN mieszkaniowej jednorodzinnej - w pozostałej części: brak planu - wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	167,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

13.	Kłobuck, obwód Brody Malina	nr 779/2 o pow. 0,1077 ha	CZ2C/00040559/4	Grunty orne RIVb-0,1077 ha	Brak planu wg studium: teren rolniczy (R)	3 lata	160,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
14.	Kłobuck, obwód Brody Malina	nr 781/2 o pow. 0,1102 ha	CZ2C/00040559/4	Grunty orne RIVb – 0,1102 ha	Brak planu wg studium: teren rolniczy (R)	3 lata	161,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
15.	Kłobuck, obwód Zakrzew k. m. 2	Nr 104/4 pow. 0,0746 ha nr 106/1 pow. 0,0049 ha	CZ2C/00040561/1	Grunty orne RIV-0,0766 ha RV-0,0029 ha	Brak planu wg ustaleń studium: w części teren rolniczy (R) w części teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	90,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
16.	Rybno k.m . 1	nr 70 pow. 0,0980 ha	CZ2C/00033207/0	Grunty orne RV – 0,0980 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	157,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
17.	Libidza k.m. 1	nr 116 pow. 0,0793 ha	CZ2C/00016566/9	Grunty orne R V – 0,0793 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zabudowy mieszkaniowej jednorod. i zabudowy zagrodowej (MNR)	3 lata	153,00 zł / rok za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

18.	Libidza k.m. 2	nr 322 pow. 0,1101 ha	CZ2C/00037201/3	Grunty orne R IVb – 0,1101 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zabudowy mieszkaniowej jednorod. i zabudowy zagrodowej (MNR)	3 lata	160,00 zł / rok za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
19.	Libidza k.m. 6	Nr 776/1 pow. 0,0220 ha	CZ2C/00037706/6	Grunty orne – uprawy polowe Ł V – 0,0220 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	82,00 zł / rok za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
20.	Libidza k.m. 6	nr 776/2 pow. 0,0240 ha	CZ2C/00037706/6	Grunty rolne Ps V – 0,0240 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	84,00 zł / rok za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
21.	Libidza k.m. 6	nr 808 pow. 0,0741 ha	CZ2C/00037706/6	Użytki zielone Ps V - 0,0741 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	152,00 zł / rok za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
22.	Libidza k.m. 4	nr 614 pow. 0,0128 ha	CZ2C/00037706/6	Grunty rolne RV – 0,0128 ha	Brak planu wg ustaleń studium: w części tereny rolnicze (R) w części teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	70,00 zł / rok za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

23.	Nowa Wieś ul. Spadkowa k.m. 3	nr 325/2 pow. 0,2645 ha	CZ2C/00025835/2	Pastwisko RIVa – 0,2645 ha	Brak planu wg ustaleń studium: tereny rolnicze (R)	3 lata	190,00 zł / rok za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjń. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
-----	--------------------------------------------	-----------------------------------	-----------------	-------------------------------	--------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 22.10.2021 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

Wykaz Nr 17/2021
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Oznaczenie KW	Cena nieruchomości w zł netto	Tryb zbycia i Forma przetargu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Kłobuck, obręb Zagórze	Nr 1059/11	0,0080 ha	CZ2C/00018487/5	21 000.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej	Nieruchomość niezabudowana położona jest w Kłobucku, obręb Zagórze, kształt działki wydłużony, jej szerokość około 2 m, długość około 40 m. Dłuższym bokiem przylega do drogi publicznej, od strony południowej przylega do działek nr 1059/2 i 1059/6 i zostanie przeznaczona pod ich poszerzenie. W granicach działki przebiega kolektor kanału deszczowego Ø 200 oraz sieć wodociągowa.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck, zatwierdzonego Uchwałą Nr 393/XXXVIII/2018 z dnia 20 lutego 2018 rok, działka ta to teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług, symbol na planie PU.	Nie ustala się

Nieruchomości stanowi własność Gminy Kłobuck i nie jest ograniczona prawami rzeczowymi.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na drzwiach na okres 21 dni od dnia 22.10.2021 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój 23, tel.34-31-00-180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zawczakowski

WYKAZ Nr 18/2021 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz. 1899 t.j.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarow. przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowią- zywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, ul. Zamkowa 4 obręb Zagórze	cz. dz. 374/8, 375/4 Pow. 3 m ²	KW nr CZ2C/00019346/2	Wynajęcie 3 m ² w budynku Krytej Pływalni celem ustawienia automatów samosprzedających	Brak planu wg studium działka pod teren usług społecznych. - Uchwała nr 393/XXXVIII/2018 z 20.02.2018 r.	3 lata	158 zł netto +23 % VAT za m ² czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2	Kłobuck, ul. Zamkowa 4 obręb Zagórze	cz. dz. 374/8, 375/4 Pow. 1 m ²	KW nr CZ2C/00019346/2	Wynajęcie 1 m ² w budynku Krytej Pływalni celem ustawienia automatu do sprzedaży zabawek.	Brak planu wg studium działka pod teren usług społecznych. - Uchwała nr 393/XXXVIII/2018 z 20.02.2018 r.	3 lata	158 zł netto +23 % VAT za m ² czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 22.10.2021 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Ośrodku Sportu i Rekreacji tel. 34 31 00 367, a osoby zainteresowane wynajmem nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie OSIR.

Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski