

Kłobucka z dnia 17.12.2021 r.

WYKAZ Nr 21/2021 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarow. przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck obręb Kłobuck ul. Rómmla	cz. dz. nr 5705/5 o pow. 30,40 m ²	CZ2C/00020595/2	Działki przeznaczone pod lokalizację pawilonu handlowego	Brak planu wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	3 lata	8,30 zł netto za m ² + 23% VAT wynajmowanej nieruchom. do pow. 30 m ² ; 6,60 zł netto za m ² + 23% VAT wynajmowanej nieruchom. do pow. 20 m ² czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Poprzeczna	cz. dz. 375/45 o pow. 0,0360 ha	CZ2C/00019346/2	Teren przeznaczony na dojścia i dojazdy do nieruchomości sąsiedniej Nr 375/44	Brak planu wg studium teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (MNU)	3 lata	540,00 zł netto + 23% VAT za całość wynajmowanej nieruchom. czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Łobodno ul. Nadrzeczna	cz. dz. 1499/2 o pow. 0,1270 ha	CZ2C/00029832/9	Teren przygrodzony przez właściciela nieruchomości sąsiedniej Nr 1499/5	Według ustaleń planu: - w części teren dróg lokalnych (1KDL) - w części teren obiektów produkcyjn. składów, magazynów i usług (1PU)	3 lata	220,00 zł/ rok za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

4.	Kłobuck ul. Wały k.m. 8	dz. nr 954 o pow. 0,0262 ha	CZ2C/00025836/9	Teren wykorzystywany pod ogrody przydomowe	Według ustaleń planu Kłobuck Śródmieście: teren zabudowy mieszk. niskiej intensywności (26MN1)	3 lata	190,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie; podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Biała Górna k. m. 8	dz. nr 585 o pow. 0,5780 ha	CZ2C/00025829/7	Użytki zielone, teren odłogowany N - 0,1690 ha PS IV – 0,4090 ha	Brak planu wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	155,00 zł/rok za całość dzierz. działki czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 17.12.2021 r. do dnia 07.01.2022 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.

*Burmistrz Kłobucka
/-/ Jerzy Zakrzewski*