

Wykaz Nr 22/2021
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Oznaczenie KW	Cena nieruchomości w zł netto	Tryb zbycia i Forma przetargu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Łobodno, obręb Łobodno	Nr 1923/1	0,0322 ha	CZ2C/00020474/8	24 233.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu MN.	Nie ustala się
2	Łobodno, obręb Łobodno	Nr 1923/2	0,0139 ha	CZ2C/00020474/8	10 593.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu MN.	Nie ustala się

3	Łobodno, obręb Łobodno	Nr 1923/3	0,0169 ha	CZ2C/00020474/8	12 833.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu MN.	Nie ustala się
4	Łobodno, obręb Łobodno	Nr 1923/4	0,0180 ha	CZ2C/00020474/8	13 633.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu MN.	Nie ustala się
5	Łobodno, obręb Łobodno	Nr 1923/5	0,0248 ha	CZ2C/00020474/8	18 733.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu MN.	Nie ustala się
6	Łobodno, obręb Łobodno	Nr 1923/6	0,0319 ha	CZ2C/00020474/8	24 033.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu MN.	Nie ustala się

7	Łobodno, obręb Łobodno	Nr 1923/7	0,0137 ha	CZ2C/00020474/8	10 433.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość zagospodarowana przez właściciela nieruchomości przyległej.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu MN.	Nie ustala się
8	Kłobuck, obręb Kłobuck	Nr 1336/4	0,0029 ha	CZ2C/00002176/7	6 244.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość niezabudowana o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, położona w ścisłym centrum miasta. Wyposażona we wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej: droga asfaltowa, chodnik, oświetlenie, sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod pod drogi, symbol w planie 42 KG1.	Nie ustala się
9	Kłobuck, obręb Kłobuck	Nr 1338/3	0,0017 ha	CZ2C/00002176/7	3 744.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość niezabudowana o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, położona w ścisłym centrum miasta. Wyposażona we wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej: droga asfaltowa, chodnik, oświetlenie, sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod pod drogi, symbol w planie 42 KG1.	Nie ustala się
10	Kłobuck, obręb Kłobuck	Nr 1339/3	0,0017 ha	CZ2C/00002176/7	3 744.00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Sprzedż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej <small>(art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość niezabudowana o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, położona w ścisłym centrum miasta. Wyposażona we wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej: droga asfaltowa, chodnik, oświetlenie, sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.	Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod pod drogi, symbol w planie 42 KG1.	Nie ustala się

Nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck i nie są ograniczone prawami rzeczowymi.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 17.12.2021 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój 23, tel.34-31-00-180.

*Burmistrz Kłobucka
/-/ Jerzy Zakrzewski*