

Kłobuck, dnia 23 listopada 2021 r.

RM.0012.2.030.2021

**Protokół nr 30/2021**  
z posiedzenia  
**Komisji Zagospodarowania Przestrzennego**  
**Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa**  
**i Porządku Publicznego**  
**Rady Miejskiej w Kłobucku**  
odbytego  
w Sali Sesyjnej Urzędu Miejskiego w Kłobucku  
**w dniu 23.11.2021 r.**

Obrady rozpoczęto o godz. 08:00, a zakończono o godz. 09:20 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:

1. Józef Batóg
2. Grzegorz Dobosz
3. Jerzy Kulej
4. Tomasz Parkitny
5. Tadeusz Praski
6. Barbara Ziętał

**1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.**

*Przewodniczący Komisji J. Kulej* otworzył posiedzenie Komisji. Oświadczył, że zgodnie z listą obecności i stanem faktycznym jest kworum, zatem obrady są prawomocne. Odczytał proponowany porządek posiedzenia.

*Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski* zaproponował, aby w związku z obecnością mieszkańca, w pierwszej kolejności rozpatrzyć Jego wniosek tj. wydzierżawienia na okres 25 lat nieruchomości obecnie ozn. geodezyjnie jako działka Nr 825/9 o pow. 0,8959 ha, położonej w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. Zamkowej wraz z udzieleniem zgody na jej zabudowę.

Komisja przychyliła się do propozycji Burmistrza.

**2. Przyjęcie protokołu Nr 29/2021 z posiedzenia Komisji w dniu 21.10.2021 r. /projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP [bip.gminaklobuck.pl/](http://bip.gminaklobuck.pl/)**

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu Nr 29/2021 z posiedzenia Komisji w dniu 21.10.2021 r. /projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP [bip.gminaklobuck.pl/](http://bip.gminaklobuck.pl/).

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

*Komisja przyjęła protokół.*

### **3. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

*Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski* zreferował w/w projekt uchwały.

#### **Głosowano w sprawie:**

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

### **4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2022.**

*Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski* zreferował w/w projekt uchwały.

#### **Głosowano w sprawie:**

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2022.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

### **5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały budżetowej na 2022 r.**

*Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski* zreferował w/w projekt uchwały.

*Radny J. Batóg* poprosił, aby w ramach zleconych zadań ZDiGK zapisać remont ul. Podleśnej i Łąkowej.

*Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski* zapewnił, iż kwestia ul. Podleśnej będzie wprowadzona w ciągu roku budżetowego.

### **Głosowano w sprawie:**

Wypracowanie opinii do projektu uchwały budżetowej na 2022 r.

#### Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

## **6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska popierającego utworzenie kierunku lekarskiego na Uniwersytecie Humanistyczno-Przyrodniczym im. Jana Długosza w Częstochowie.**

*Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski* zreferował w/w projekt uchwały.

### **Głosowano w sprawie:**

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska popierającego utworzenie kierunku lekarskiego na Uniwersytecie Humanistyczno-Przyrodniczym im. Jana Długosza w Częstochowie.

#### Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

## **7. Sprawy różne:**

a) ponowne wyrażenie opinii odnośnie wniosku mieszkańca Kłobucka, dotyczącego wydzierżawienia na okres 25 lat nieruchomości obecnie ozn. geodezyjnie jako działka Nr 825/9 o pow. 0,8959 ha, położonej w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. Zamkowej wraz z udzieleniem zgody na jej zabudowę;

*Mieszkaniec Kłobucka* przedstawił rys historyczny działki oraz stan bieżący. Ogólnie przedstawił swoje plany co do tego terenu. Dodał, iż okres wydzierżawienia, wymieniony we wniosku, może być krótszy bądź etapowany.

*Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski* poinformował, że ze względu na możliwość pozyskania przez gminę środków unijnych na tzw. punkt przesiadkowy, w perspektywie roku lub półrocznej, należy wstrzymać się z podjęciem decyzji co do tego terenu. Nadmieniał, iż z posiadanej analizy oraz specyfiki funkcjonowania punktów przesiadkowych wynika, iż to miejsce jest odpowiednie do ewentualnej realizacji w/w celu. Odniósł się do planowanej przebudowy ul. Zamkowej oraz planów dotyczących budynku socjalnego.

**Radny J. Batóg** odniósł się do planów gminy co do terenu. Podniósł temat projektowania inwestycji przy ciekach wodnych.

**Mieszkaniec Kłobucka** odniósł się do projektów i realizacji centrum przesiadkowych w innych miejscowościach. Zaznaczył, iż Jego zdaniem lokalizacja takiego centrum w Kłobucku powinna być za Domem Handlowym *Mercury*. Podniósł temat budynku socjalnego. Wymienił korzyści jakie przyniosłoby Jego przedsięwzięcie.

**Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski** odniósł się do propozycji mieszkańca, co do realizacji punktu przesiadkowego za Domem Handlowym *Mercury*. Wyjaśnił, iż nie jest to odpowiedni teren na to zadanie. Zaproponował Mieszkańcowi rozważenie lokalizacji Jego inwestycji przy ul. Parkowej.

**Mieszkaniec Kłobucka** poinformował, że teren przy ul. Parkowej nie nadaje się do Jego przedsięwzięcia. Poprosił Komisję, o podjęcie decyzji nie zamykającej tego tematu.

**Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski** poinformował, iż decyzja zostanie przesunięta w czasie tj. zostanie rozważona w momencie rozstrzygnięcia kwestii funduszy unijnych.

#### **Głosowano w sprawie:**

Do czasu podziału środków unijnych, które rozstrzygną kwestię budowy punktu przesiadkowego, temat zostaje przesunięty.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

b) wyrażenie opinii odnośnie wniosku dotyczącego postawienia znaku drogowego „zakaz zatrzymywania się i postoju B-36” przy drodze gminnej ul. Reymonta w Kłobucku na wysokości terenu, gdzie usytuowany jest plac zabaw dla dzieci, siłownia, „Street Workout”, boisko do koszykówki oraz boisko do piłki plażowej;

**Radny T. Parkitny** odniósł się do wniosku, poprosił o jego poparcie.

**Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski** zarekomendował Komisji wyrażenia pozytywnej opinii z zastrzeżeniem, by jednocześnie podjąć działania dotyczące stworzenia miejsc parkingowych dla samochodów. Zwrócił się w tej sprawie do dyrektora ZDiGK oraz przewodniczącego Zarządu Osiedla nr 1 w Kłobucku.

#### **Głosowano w sprawie:**

wyrażenie opinii odnośnie wniosku dotyczącego postawienia znaku drogowego „zakaz zatrzymywania się i postoju B-36” przy drodze gminnej ul. Reymonta w Kłobucku na wysokości terenu, gdzie usytuowany jest plac zabaw dla dzieci, siłownia, „Street Workout”, boisko do koszykówki oraz boisko do piłki plażowej.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

c) wyrażenie opinii odnośnie wniosku mieszkańca Gminy Kłobuck w sprawie określenia możliwości sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Lgota, oznaczonych ewidencyjnie numerami 381/6 oraz 381/8 obręb Lgota stanowiących własność Gminy Kłobuck;

*Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska* odniosła się do wniosku. Poinformowała, że po uregulowaniu stanu dróg, wartość nieruchomości będzie znacząco wyższa. W związku z powyższym, w opinii organu, nie jest zasadnym sprzedawać tą nieruchomość w tym czasie.

*Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski* poinformował, iż Jego zdaniem, dopóki nie zostanie uregulowany stan dróg, nieruchomość nie powinna być sprzedawana.

Głosowano w sprawie:

Sprzedaż nieruchomości będzie możliwa w momencie wytyczenia drogi.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

**8. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji  
*Jerzy Kulej*

Przygotował(a): **Magdalena Kuczera**