



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

URZĄD MIEJSKI w KŁOBUCKU  
Kancelaria Ogólna

Wpłynęło 07.03.2022

L.dz. 1375  
Ilość załączników  
Przekazano do załatwienia  
Podpis

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY  
CZE.WKUZ.GZ.4243.49.2022.KG.1**

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie** działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2020 r. poz. 2243) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Zagórze (0007)**, gminie **Kłobuck**, powiat **kłobucki**, woj. **śląskie**.

**W skład nieruchomości wchodzi:**

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp.	obręb	nr dz.	pow. ewid.	udział	ŁIV
1	Zagórze	818/4	0,2455	1/1	0,2455
2	Zagórze	820/2	0,0632	1/1	0,0632
	Razem		<b>0,3087</b>		<b>0,3087</b>

dla działek Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Częstochowie X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgi wieczyste nr **CZ2C/00007651/6, CZ2C/00007215/8**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach- brak.

**Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,3087 ha, w tym :**

- łąki trwałe: 0,3087 ha

2. inne ważne informacje o nieruchomości- działki posiadają wadę w postaci braku dojazdu.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck działki położone są na terenie zieleni nieurządzonej- symbol Zn. Ponadto działki położone są w strefie A ochrony pośredniej ujęcia wody Łobodno. Obszary zagrożone podtopieniami, ciekami wodnymi i rowami melioracyjnymi.

**Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 1,4 dt, w tym 1,4 dt za użytki rolne.**

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 04.

Częstochowa, dnia 01.03.2022 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Teresa Pała

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. **od 10.03.2022 r. do 25.03.2022 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Miasta i Gminy Kłobuck,
2. Izba Rolnicza w Częstochowie,
3. KOWR OT w Częstochowie,  
oraz na stronie internetowej [Biuletynu](#) Informacji Publicznej KOWR.