

**WYKAZ Nr 4/2022**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarow. przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. 11 Listopada k. m. 9	Teren o pow. 5,00 m <sup>2</sup> stanowiący część <b>działki nr 4350/263</b>	CZ2C/00020556/7	Teren przeznaczony pod ciąg pieszy i schody do lokalu	Brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. wielorodzinnej (MW)	3 lata	8,30 zł netto + 23% VAT za m <sup>2</sup> wynajmowanej pow. gruntu, czynsz płatny miesięcznie, podatek od nieruch. płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck, obręb Zakrzew ul. Dębowa	Teren o pow. 0,838 ha stanowiący <b>cz. dz. nr 585/32, 585/34</b>	CZ2C/00026328/2	Działki przeznaczone pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium: teren zabudowy jednorodzinnej (MN)	3 lata	135,00 zł za dzierżawioną część nieruchomości, - czynsz płatny rocznie; - podatek rolny płatny kwartalnie.	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Łobodno, ul. Prusa k. m. 3	<b>Teren o pow.</b> 0,0502 ha stanowiący część <b>działki 1923/8</b>	CZ2C/00020474/8	Teren przeznaczony pod uprawy polowe RIVb- 0,0502 ha	Wg planu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (11MNU)	3 lata	132,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu - czynsz płatny rocznie - podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

4.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0132 ha stanowiący <b>działkę nr 1476/4</b>	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	105,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu, czynsz płatny rocznie, podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0138 ha stanowiący <b>działki nr 1476/5, 1480/1</b>	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	115,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu, czynsz płatny rocznie, podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0137 ha stanowiący część <b>działkę nr 1476/8</b>	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	115,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu, czynsz płatny rocznie, podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
7.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0135 ha stanowiący część <b>działki nr 1476/9, 1479/1</b>	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	110,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu, czynsz płatny rocznie, podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
8.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Dąbrowskiego	Teren o pow. 0,0146 ha stanowiący część <b>działki nr 1476/11</b>	CZ2C/00003108/7	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	125,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu, czynsz płatny rocznie, podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 08.04.2022 r. do dnia 29.04.2022 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl). Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
Jerzy Zakrzewski

