

Kłobuck, dnia 17.06.2022 r.

WYKAZ NR 9/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie:

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu (netto), okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck Ul. Staszica 16/2 Obręb 0002	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887ha pom. 40,01 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/XVIII/2004, wg studium teren zabudowy mieszkaniowej, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (80,02 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
2	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb 0002	Działka nr 4350/100 o pow. 13,57 m ² i 36,12 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokale użytkowe	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie na działalność statutową	Brak	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
3	Kłobuck Ul. Staszica 16 Obręb 0002	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887ha pom. 23,00 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy – garaż nr 5	wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/XVIII/2004, wg studium teren zabudowy mieszkaniowej, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	Nieodpłatnie na działalność statutową	Brak	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT

4	Kłobuck Ul. Staszica 16 Obręb 0002	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887ha pom. 23,00 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy – garaż nr 3	wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/XVIII/2004, wg studium teren zabudowy mieszaniowej, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	3,93 zł/m ² (90,39 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
5	Kłobuck Rynek im. Jana Pawła II Obręb 0002	Część dział. Nr 1022/1 1022/2 pow. 38,36 m ²	CZ2C/00000352/1 CZ2C/00027427/3	Lokal użytkowy – Pawilon Informacji Miejskiej	Wg ustaleń planu: plac publiczny rynek, usługi administracji publicznej (U-r, OB), wg studium tereny placów (KP)	Na okres 3. lat	Nieodpłatnie na działalność statutową	Bark	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
6	Kłobuck Ul. Wodociągowa 6-7 Obręb 0007	Cz. działki nr 1051/6 Pow. 120,00 m ²	CZ22C/00025933/9	Lokal użytkowy	Brak planu, wg studium, tereny zabudowy mieszaniowej i zabudowy usługowej (MNU)	Na okres 3. lat	8,31 zł/m ² (997,20 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
7	Kłobuck Ul. Topolowa 11 Obręb 0007	Cz. działki nr 1061 Pow. 49,42 m ²	CZ2C/00019463/8	Lokal użytkowy	Brak plany, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej MW	Na okres 3. lat	9,50zł/m ² (469,49 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
8	Kłobuck Ul. 11 Listopada 8 Obręb 0002	Działka nr 4350/32 4438/11 Pow. 15,19 m ²	CZ2C/0003531/1	Lokal użytkowy - piwnica	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,85 zł/m ² (58,48 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT

9	Kłobuck Ul. Spacerowa Obręb 0007	Działka nr 1060/118 Pow. 14,70 m ²	CZ2C/00026088/7	Dzierżawa gruntu pod garaż	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (44,10 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
10	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11 Obręb 0007	Działka nr 1051/6 Pow. 18,00 m ²	CZ2C/00025933/9	Dzierżawa gruntu pod garaż	Brak planu, wg studium, tereny zabudowy mieszkaniowej zabudowy usługowej MNU	Na okres 1. roku	3,00 zł/m ² (54,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
11	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11 Obręb 0007	Działka nr 1051/6 Pow. 15,00 m ²	CZ2C/00025933/9	Lokal użytkowy – komórka gospodarcza	Brak planu, wg studium, tereny zabudowy mieszkaniowej zabudowy usługowej MNU	Na okres 1. roku	3,00 zł/m ² (45,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
12	Kłobuck Ul. Wodociągowa 17 Obręb 0007	Działka nr 1051/6 Pow. 4,50 m ²	CZ2C/00025933/9	Lokal użytkowy – komórka gospodarcza	Brak planu, wg studium, tereny zabudowy mieszkaniowej zabudowy usługowej MNU	Na okres 1. roku	2,69 zł/m ² (12,11 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany stawki VAT
13	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/2 Obręb 0007	Działka nr 1051/6 Pow. 35,30 m ²	CZ2C/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium, tereny zabudowy mieszkaniowej zabudowy usługowej MNU	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (70,60 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
14	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/4 Obręb 0007	Działka nr 1051/6 Pow. 27,20 m ²	CZ2C/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium, tereny zabudowy mieszkaniowej zabudowy usługowej MNU	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (54,40 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka

15	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/5 Obręb 0007	Działka nr 1051/6 Pow. 44,50 m ²	CZ2C/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium, tereny zabudowy mieszkaniowej zabudowy usługowej MNU	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (89,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
16	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/2 Obręb 0007	Działka nr 375/45 Pow. 49,44 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW).	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (98,88 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
17	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/5 Obręb 0007	Działka nr 375/45 Pow. 44,54 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (89,08 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
18	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/7 Obręb 0007	Działka nr 375/45 Pow. 45,37 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW).	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (90,74 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
19	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/13 Obręb 0007	Działka nr 375/45 Pow. 39,78 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW).	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (98,88 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
20	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/18 Obręb 0007	Działka nr 375/45 Pow. 48,90 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW).	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (97,80 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
21	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/21B Obręb 0007	Działka nr 375/45 Pow. 12,83 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (25,66 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
22	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/22A Obręb 0007	Działka nr 375/45 Pow. 14,40 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (28,80 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
23	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/23A Obręb 0007	Działka nr 375/45 Pow. 13,40 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (26,80 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
24	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/3 Obręb 0007	Działka nr 374/9 Pow. 29,36 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (58,72 zł/m-c) czynsz płatny	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka

				lokalu			miesięcznie		
25	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/4 Obręb 0007	Działka nr 374/9 Pow. 29,36 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (58,72 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
26	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/5 Obręb 0007	Działka nr 374/9 Pow. 41,49 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (82,98 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
27	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/8 Obręb 0007	Działka nr 374/9 Pow. 42,35 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (84,70 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
28	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/11 Obręb 0007	Działka nr 374/9 Pow. 29,36 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (58,72 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
29	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/12 Obręb 0007	Działka nr 374/9 Pow. 29,36 m ²	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony w najem socjalny lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW).	Na okres 1. roku	2,00 zł/m ² (58,72 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - zmiany Zarządzenia Burmistrza Kłobucka

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 17.06.2022 r. do dnia 08.07.2022 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl

Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22.
Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.