

Kłobuck 20.04.2015r.

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej
Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku.

RM. 0012.2.006. 2015

Protokół Nr 6/2015
z posiedzenia
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku
odbytej
w dniu 20.04.2015r.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Radny W. Dominik udział wzięli członkowie Komisji w/g listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Przewodniczący W. Dominik o godzinie 8⁰⁰ otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji oraz zaproszonych gości. Oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 14 członków stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Proponowany porządek posiedzenia

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu Nr 5 z posiedzenia komisji w dniu 18.03.2015r.
3. Zapoznanie członków komisji z wnioskami dotyczącymi opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmiany planów obowiązujących.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck.
/w załączeniu wersja uchwały na płycie CD, projekt uchwały w wersji papierowej jest dostępny w Biurze Rady do wglądu/
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonej w Kamyku.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia raportu z wykonania w

latach 2013-2014 Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kłobuck

9. Sprawy różne

- pismo II Wojewody Śląskiego w sprawie udzielania pomocy naszym Rodakom zamieszkałym na wschodnich terenach byłego ZSRR.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek.

Ad.2.

Przyjęcie protokołu Nr 5 z posiedzenia komisji w dniu 18.03.2015r.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 2 z dnia 14.01.2015r.

Ad.3.

Zapoznanie członków komisji z wnioskami dotyczącymi opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmiany planów obowiązujących.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska – poinformowała, że w okresie ostatnich 5 lat złożono około 150 wniosków o sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego lub zmianę zapisów obowiązujących w planach. Kilkanaście dotyczyło uchylecia planu zagospodarowania przestrzennego, w którym wyznaczono nowy przebieg rurociągu paliwowego Koluszki – Boronów w miejscowości Lgota, Biała i Kopiec poza strefą ochronną ujęcia wody Wierzchowisko, a pozostała część wniosków dotyczyła przeważnie przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi. Wnioski składane były również w trakcie trwania procedury i dotyczyły sporządzenia planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany studium. W trakcie, których:

- przy sporządzaniu planu dla terenu przy ul. Częstochowskiej i ul. Kasztanowej złożono 142 wnioski, z których większość dotyczyła wprowadzenia zakazu lokalizacji elektrowni wiatrowych, 2 wnioski dotyczyły dopuszczenia na terenach rolnych możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych i 4 wnioski przedłużenia istniejącej zabudowy wzdłuż ul. Mickiewicza,
- przy opracowywaniu planu zagospodarowania przestrzennego Łobodno zostało złożonych 420 wniosków, 404 wnioski dotyczyły wprowadzenia zakazu lokalizacji elektrowni wiatrowych, a 5 wniosków o dopuszczenie lokalizacji takich obiektów, część wniosków dotyczyła dopuszczenia do zabudowy jednorodzinnej terenu wzdłuż istniejących dróg publicznych i dróg wewnętrznych, 3 wnioski o zalesienie gruntów rolnych,
- przy opracowaniu planu zagospodarowania przestrzennego dla Lgoty i Białej zgłoszono około 100 wniosków, które głównie dotyczyły wyznaczenia nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi,

- przy opracowywaniu planu dla terenu pomiędzy ul. Częstochowską, a ul. Szkolną składane wnioski o zabudowę mieszkaniową,
- W procedurze zmiany studium wpłynęło łącznie 359 wniosków. Wszystkie wnioski, które były składane o opracowanie planu zostały również przekazane do biura planowania przestrzennego opracowującego zmianę studium. Zwróciła uwagę, że kilka wniosków zostało zrealizowanych, bo dla nich zostały plany opracowane. Trzy wnioski zostały uwzględnione poprzez opracowanie i planów dla terenów przy ul. Brzeźnickiej w Łobodnie i Kamyku. W trakcie opracowywania jest projekt planu dla rozbudowy cmentarza w Kamyku (póki nie zostanie uchwalona zmiana studium zmiana w studium projekt planu nie może być wyłożony do publicznego wglądu). Część wniosków uwzględniono przy opracowywaniu planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ul. Częstochowską, a ul. Kasztanową w Kłobucku poprzez zakaz lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100kw i obiektów powyżej 15m oraz o przedłużenie zabudowy mieszkaniowej. Został również opracowany plan na wniosek Powiatu Kłobuckiego o zmianę ustaleń dla nieruchomości przy ul. Wieluńskiej w Kłobucku (dawna łąźnia). Uwzględniono również dwa wnioski poprzez opracowanie dwóch planów dla terenu przy ulicy Częstochowskiej w Kłobucku (za cmentarzem).

Ad.4.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w Kamyku obręb Lgota.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska – poinformowała, że do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miejscowości Lgota i Biała przystąpiono na podstawie uchwały Nr 175/XX/2008 Rady Miejskiej z dnia 24.06.2008r zmienionej Uchwałą Nr 193/XVIII/2012 Rady Miejskiej z dnia 8.05.2012r, Projekt planu przewiduje utworzenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową wyznaczonych równolegle do ul. Północnej i Południowej w Lgocie i ul. Jasnogórskiej w Białej. Do obsługi komunikacyjnej tych terenów wyznaczono szereg dróg lokalnych i dojazdowych, łączących się z istniejącymi drogami. Podczas wyłożenia projektu planu właściciele nieruchomości ozn. Nr 120/1 położonej w Lgocie złożyli uwagę, w której zakwestionowali rezerwację części przedmiotowej działki pod utworzenie drogi lokalnej o symbolu 4KDL3. Wskazując, że do tej działki wykonane zostało już przyłącze wodociągowe i elektroenergetyczne, gdyż planują wybudować, bezpośrednio przy ul. Północnej budynek mieszkalny, a gmina te plany od kilku lat wstrzymuje (uwaga nie została uwzględniona przez Burmistrza). W trakcie prowadzonych negocjacji właściciele tej nieruchomości domagali się otrzymania z gminnego zasobu nieruchomości zamiennych (działki budowlanej) oraz przedłużenia o ok. 90m przyłączy wodociągowego i elektroenergetycznego. Z zaproponowanych przez Burmistrza szeregu nieruchomości zamiennych wskazali działkę poł. w Kamyku ozn. Nr 916 o pow. 0,0785.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został uchwalony Uchwałą Nr 426/XLV/2014 Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 12.08.2014. Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 19.09.2014r. stwierdził w całości nieważność uchwały rady. Gmina zakwestionowała rozstrzygnięcie nadzorcze wojewody, kierując skargę do WSA w Gliwicach. Wyrokiem z 19 lutego br. WSA oddalił skargę. Zaznaczyła, że mimo stwierdzenia przez Wojewodę Śląskiego nieważności uchwały uchwalającej plan właściciele nieruchomości nadal oczekują realizacji przez gminę uzgodnionych wcześniej warunków, chcą przystąpić do realizacji budowy budynku mieszkalnego. W marcu br został przygotowany projekt uchwały o nabyciu w oparciu o art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami gruntu stanowiącego część działki nr 120/1. Na wniosek jednego z radnych projekt uchwały został wycofany z porządku obrad w sesji.

Przewodniczący Komisji W. Dominik – zapytał, czy przy konieczności ponownego wyłożenia planu do publicznego wglądu osoby zainteresowane nie zablokują procedury uchwalania tego planu, kiedy nie zostanie spełniona umowa sporządzona przez poprzedniego Burmistrza.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska – odpowiedziała, że prawdopodobnie będzie istniała konieczność ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, a tym samym możliwość składania uwag. Przypomniała, że gmina po otrzymanym rozstrzygnięciu z WSA wystąpiła z pismem do autora opracowania o podjęcie niezwłocznych prac zmierzających do usunięcia wad sformułowanych w tekście rozstrzygnięcia celem powtórzenia procedury planistycznej w niezbędnym zakresie.

Radna M. Wojciechowska – poinformowała, że właściciele tej nieruchomości oczekują rekompensaty pieniężnej za grunt. Zgłosiła wniosek o określenie wartości części gruntu przeznaczonego pod urządzenie drogi.

Radny J. Soluch – powiedział, że do urzędu wpłynęło pismo z Kancelarii Adwokackiej pełnomocnika właścicieli nieruchomości ozn. Nr 120/1, z którego wynika, że właściciele oczekują wypłaty odszkodowania lub zamiany działki. Natomiast podczas ostatniej rozmowy z Radną M. Wojciechowską właściciele tej nieruchomości poinformowali, że są zainteresowani wypłatą odszkodowania. W imieniu mieszkańców Kamyka poprosił o wycofanie projektu uchwały i odstąpienie od zamiany nieruchomości położonej w Lgocie na nieruchomość poł. w Kamyku.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska – zwróciła uwagę, że właścicielom nieruchomości zależy na uregulowaniu z gminą sprawy gruntu rezerwowanego pod drogę. Niemniej jednak realizacja roszczeń właścicieli działki nr 120/1 w formie wypłaty odszkodowania będzie możliwa po wejściu w życie wcześniej uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w obecnej chwili gmina może nabyć nieruchomość z zamiarem przeznaczenia jej na realizację celu publicznego, a

nie jako realizacja roszczenia wynikającego z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Właściciele nieruchomości ozn, Nr 120/1 winni jednak pisemnie w sposób jednoznaczny określić, że takie rozwiązanie akceptują, i nie oczekują już przyznania nieruchomości zamiennej.

Przewodniczący W. Dominik – dodał, że gdyby udało się tą kwestię rozwiązać jeszcze w tym tygodniu na sesję mogłaby zostać wprowadzona korekta projektu uchwały. Zaproponował, aby komisja wstrzymała się nad głosowaniem projektu uchwały w obecnie przedstawionej wersji.

Burmistrz J. Zakrzewski – dodał, że katalog oczekiwań tych właścicieli nie jest zamknięty, ponieważ w ramach zawartego porozumienia oczekują przedłużenia przyłącza elektroenergetycznego i sieci wodociągowej, gdzie przy przedłużeniu przyłącza wodociągowego będzie zachodziła konieczność zawnioskowania do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji o jego wykonanie. Niemniej jednak podstawą jest wykupienie tego gruntu i uregulowanie stanu prawnego tym bardziej, że gdyby przez tych właścicieli została złożona skarga na nie wykonanie postanowień porozumienia wojewoda miałby prawo do zablokowania procedury uchwalania planu. Zwrócił uwagę, że jest również przygotowany projekt uchwały na zamianę działki, na której zostało urządzone boisko, której właściciel oczekuje w zamian dwóch działek. Natomiast z uwagi na fakt, że właściciele działki położonej w Lgocie są obecnie zainteresowani wykupem gruntu (według stwierdzenia Radnej Wojciechowskiej), proponowana im wcześniej jako zamienna działka nr 916 położona w Kamyku mogłaby zostać również przeznaczona do zamiany za działkę, na której zostało urządzone boisko sportowe. W obecnej sytuacji mogłaby zostać dokonana autopoprawka w obydwu projektach uchwał kierowanych na najbliższą sesję.

Przewodniczący W. Dominik – zapytał, czy boisko zostało urządzone ze środków sołeckich i prywatnych sponsorów.

Radny J. Soluch – odpowiedział, że boisko zostało urządzone w czynie społecznym przez klub sportowy.

Burmistrz J. Zakrzewski – dodał, że właściciela tego gruntu wiąże umowa, więc będzie zlecona wycena gruntu ornego przeznaczonego pod cele rekreacyjno sportowe, a nie budowlane. Wartość nominalna ceny za m² gruntu będzie dużo niższa niż normalnej działki budowlanej. Natomiast z uwagi, że jest dużo większy areał tej działki, na której zostało urządzone boisko dwie działki kilku arowe powinny mniej więcej pokryć koszt tej działki.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska – dodała, że rzeczoznawca majątkowy ustala aktualny stan, (stan zagospodarowania i jej przeznaczenie). W przypadku braku

planu zagospodarowania przeznaczenie ustala się na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Radny W. Ściebura - przypomniał, że przy podpisywaniu umowy wyrażającej zgodę na 10 letnie użyczenie terenu już wówczas właściciel poinformował, że po zakończeniu tego okresu dzierżawy w zamian za ten teren będzie oczekiwał dwóch działek zamiennych, a umowa kończy się w przyszłym roku. Zwrócił uwagę, że jest to teren przy szkole, z boiska korzysta młodzież szkolna. W studium zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod usługi publiczne i na tej podstawie grunt zostanie wyceniony. Zaznaczył, że na pewno właściciel nie będzie wnosił żadnych roszczeń o to, co zostało zainwestowane w boisko.

Radna D. Kasprzyk - zapytała, czy w przypadku gdyby Kamyk zrezygnował z korzystania z terenu, na którym urządzono boisko właściciel i tak nie uzyskałby pozwolenia na budowę na tym gruncie.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska - wyjaśniła, że boisko zostało urządzone w głębi nieruchomości. Bezpośrednio przy drodze są zlokalizowane budynki mieszkalne, więc przyjęcie tego gruntu wymaga również podziału geodezyjnego. Zgodnie z wnioskiem Rady Sołeckiej w projekcie studium uwzględniona została funkcja, jaką działka pełni na dzień dzisiejszy. Natomiast, jeśli nie zostanie uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu właściciel może wystąpić o ustalenie warunków zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.

Burmistrz J. Zakrzewski – zaznaczył, że właściciel nie ukrywa, że ma kupca na ten teren niemniej jednak chce dotrzymać zawartej z klubem umowy. Wobec powyższego chciałby jeszcze przed posiedzeniem Sesji spotkać się z właścicielem tego terenu, aby mieć jasną pisemną deklarację, że będzie żądał rekompensaty za grunt w stanie pierwotnym by na sesji mogła być wprowadzona autopoprawka.

Przewodniczący W. Dominik – zaproponował wyrażenie przez komisję wstępnej zgody na zmianę w treści uchwały dotyczącej zamiany na wykup nieruchomości zgodnie z wnioskiem właścicieli.

Komisja jednogłośnie wyraziła zgodę na zmianę treści uchwały dotyczącej zamiany nieruchomości na wykup przez gminę części nieruchomości położonej w Lgocie, oznaczonej ewidencyjnie nr 120/1(przewidzianej pod urządzenie drogi zgodnie z wnioskiem właścicieli).

Ad.5.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska – poinformowała, że zgodnie z nowelizacją ustawy o samorządzie gminny w myśl art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a ustawy w przypadku, kiedy dzierżawca, z którym zawarta jest umowa na okres trzech lat zawnioskuje o zawarcie kolejnej umowy wówczas wymagana jest zgoda rady miejskiej. Niniejszy projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod reklamę o pow. 2,5m² znajdującego się na placu Zespołu Szkół w Białej.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.6.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck.

/w załączeniu wersja uchwały na płycie CD, projekt uchwały w wersji papierowej jest dostępny w Biurze Rady do wglądu/.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska – poinformowała, że projekt studium stanowi uchwała wraz z czterema załącznikami:

- załącznik Nr 1 uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego – część tekstowa,
- załącznik Nr 2 uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego - część graficzną
- załącznik Nr 3 kierunki zagospodarowania przestrzennego, część graficzna, zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
- załącznik Nr 4 rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Projekt zmiany studium, który obejmuje teren zawarty w granicach administracyjnych Gminy Kłobuck został sporządzony w oparciu o Uchwałę Nr 172/XVI/2008r Rady Miejskiej podjętą w dniu 24.02.2014r. Zasadność dokonania zmiany studium wynika ze zmiany przepisów odrębnych w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz z potrzeby posiadania przez gminę aktualnego dokumentu określającego politykę przestrzenną Gminy Kłobuck, służącego jako podstawa do opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Projekt zmiany studium został sporządzony z zachowaniem wymogów proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Uwagi które nie zostały przez Burmistrza uwzględnione w projekcie studium w całości lub w części zawiera załącznik nr 4 do projektu uchwały, który radni winni rozpatrzyć w drodze głosowania odrębnie. Projekt studium uchwała rada rozstrzygając o sposobie rozpatrzenia uwag. W projekcie studium została uwzględniona możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych w tych miejscach, dla których zostały wydane ostateczne decyzje o warunkach zabudowy tj. dla 2 turbin przy ul. Górniczej w Kłobucku, 1 turbina w Libidzy, 3 turbin przy ul. Wojska Polskiego w Kłobucku, 3 turbiny w Kamyku i 1 turbina w Łobodnie, a dla pozostałych wniosków nie została

wyznaczona lokalizacja. Natomiast zostały wyznaczone tereny, dla których została dopuszczona lokalizacja ogniw fotowoltaicznych tj.:

- teren na południe od ul. Częstochowskiej, na którym inwestor uzyskał pozwolenie na budowę,
- teren w obrębie Brody Malina
- teren w miejscowości Lgota przy ul. Północnej.

W projekcie studium uwzględniono na pograniczu naszej gminy i gminy Mykanów teren obszaru Natura 2000 jak również plany, które zostały uchwalone jak i te, które są w trakcie opracowania tj:

- plan dla terenu pomiędzy ul. Częstochowska, a ul. Szkolną zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, gdzie wyznaczony został przebieg nowej drogi łączącej ulicę 11 Listopada poprzez tereny Osiedla Smugi II, ul. Kochanowskiego, ul. Szkolną do ul. Częstochowskiej. Wyznaczona została również zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna za istniejącą zabudową wzdłuż ul. Wiśniowej w Kłobucku z wyznaczeniem drogi równoległej do ul. Wiśniowej oraz teren w Kamyku za istniejącym osiedlem domów jednorodzinnych pod zabudowę mieszkaniową ze wskazaniem obsługi komunikacyjnej poprzez zaprojektowanie drogi z włączeniem do ul. Szkolnej Kamyku. W projekcie studium jest też powielana strefa ochrony widokowej wokół stawów w Kopcu z zakazem zabudowy, jak również trasa planowanej przekładki rurociągu paliwowego według uchwalonego i obowiązującego planu. Złożone uwagi do projektu studium o likwidację przebiegu rurociągu nie zostały przez Burmistrza Kłobucka uwzględnione.

Zaznaczyła, że został wskazany nowy teren pod prowadzenie działalności gospodarczej przy drodze stanowiącej przedłużenie ul. Witosa w Kamyku.

Radny Z. Beltowski – zapytał, czy został zmieniony przebieg rurociągu.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska – odpowiedziała, że studium wskazuje przebieg rurociągu według planu uchwalonego w 2002r. Poinformowała, że budowa rurociągu budzi wśród mieszkańców bardzo znaczna ilość protestów, którzy domagają się dopuszczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową. W studium część wniosków została uwzględniona pod zabudowę, więc została dopuszczona możliwość zabudowy przy drodze wojewódzkiej w miejscowości Biała jak również przy ul. Sadowej niemniej jednak z zachowaniem 2 x15m strefy od przebiegu rurociągu.

Radny Z. Beltowski – poinformował, że uzyskanych informacji wie, że przebieg rurociągu pozostanie w tym samym miejscu i nie zostanie przesunięty na teren miejscowości Białej.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska - odpowiedziała, że nie posiada informacji o odstąpieniu od realizacji tej przekładki. Poinformowała, że w ubiegłym roku podczas prowadzonej procedury dotyczącej opracowania planu zagospodarowania

przestrzennego dla terenu Lgoty i Białej PERN kilkakrotnie zwracał się z zapytaniem o termin uchwalenia planu by móc przystąpić do realizacji tej przekładki.

Radny Z. Beltowski – zaproponował wystąpienie z oficjalnym pismem do PERN.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.7.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonej w Kamyku (boisko)

Komisja jednogłośnie wyraziła zgodę na zmianę treści uchwały dotyczącej zamiany nieruchomości położonych w Kamyku poprzez zaoferowanie z gminnego zasobu dwóch działek budowlanych ozn. Nr 908 i 916 w zamian za nabycie gruntu stanowiącego część działki ozn. Nr 758,6 o pow. całkowitej. 1.9443 ha.

Ad.8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia raportu z wykonania w latach 2013-2014 Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kłobuck.

Kierownik Wydziału GOR M. Kasprzak – poinformowała, że sporządzenie raportu z wykonania zadań zawartych w Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Kłobuck oraz przedłożenia go Radzie Miejskiej jest wypełnieniem obowiązku Burmistrza Kłobucka wynikającym z ustawy Prawo ochrony środowiska. Raport, będący załącznikiem do projektu uchwały, przedstawia szereg zadań, jakie zostały zrealizowane przez Gminę Kłobuck w latach 2013-2014 w zakresie polityki ekologicznej państwa na poziomie gmin.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.9.

Sprawy różne

– pismo II Wojewody Śląskiego w sprawie udzielania pomocy naszym Rodakom zamieszkałym na wschodnich terenach byłego ZSRR.

Przewodniczący Komisji W. Dominik – poinformował, że kopia pisma Wojewody została przekazana radnym z materiałami sesyjnymi.

Radny J. Puchała – przypomniał, że sprawa związana z udzieleniem pomocy Sybirakom toczy się od wielu lat. Przypomniał, że również w tej kwestia przez byłego Radnego J. Klepacza była podjęta inicjatywa w sprawie uchwalenia obywatelskiego projektu ustawy, której do tej pory nie udało się zrealizować. Dzisiaj sprawa dotycząca udzielania pomocy naszym Rodakom zamieszkałym na

wschodnich terenach byłego ZSRR została przekazana gminom, więc zachodzi konieczność szerszego poinformowania i zachęcenia tych mieszkańców, którzy mają możliwości do udzielenia takiej pomocy tym rodakom. Zaproponował, aby na posiedzenie Sesji został zaproszony były radny J. Klepacz, który ma w tym temacie wiedzę i ta wiedza poprzez transmisje Sesji w Internecie mogłaby dotrzeć do znacznie większej liczby mieszkańców z naszej gminy.

Przewodniczący W. Dominik – dodał, że między innymi dzięki działaniom Radnego J. Klepacza i także innych osób została podjęta przez Sejm we wrześniu 2014r ustawa o repatriacji.

Radna D. Kasprzyk – przypomniała, że kwestia ta była już poruszana w kadencji 2006-2010 owocem, czego jest podjęta przez Sejm ustawa o repatriacji w2014r. Zaznaczyła, że wówczas na ten cel były przeznaczone podobne kwoty. Niemniej jednak przez gminę nie została podjęta taka decyzja z uwagi na brak ofert pracy i lokalu, w którym taka rodzina mogłaby zamieszkać. Natomiast obecnie można ponownie pochylić się nad tą kwestią tym bardziej, że kwota przeznaczona na zagospodarowanie lokalu dla takiej rodziny jest dość wysoka i większa jest możliwość zatrudnienia takich osób.

Radny J. Batóg – przypomniał, że w kadencji Rady Miejskiej był zorganizowany przez radnych wyjazd na Ukrainę w celu odwiedzenia miejsc pamięci. Wówczas można była zobaczyć jak ciężko się tam żyje i jak te osoby tęsknią za krajem. Uważa, że sprawa ta powinna być rozeznana przez Burmistrza, a gdyby była taka możliwość, byłby za udzieleniu pomocy takiej rodzinie.

Radny Z. Bełtowski – uważa, że na terenie naszej gminy jest wiele swoich rodzin potrzebujących pomocy gminy. Przytoczył przykład wielodzietnej rodziny mieszkającej w pomieszczeniach piwnicy bez światła.

Radny J. Puchała - uważa, że są to dwa odrębne tematy.

Burmistrz J. Zakrzewski – w nawiązaniu do tych dwóch kwestii uważa, że w przypadku repatriantów i kwestii pomocy socjalnej państwo powinno wykazać bardziej finansowo. Natomiast rodzina, o której wspomniał Radny Z. Bełtowski miała oferowana pomoc w rozwiązaniu tej sytuacji, ale z niej nie chciała skorzystać. Zwrócił uwagę, że ojciec tej rodziny nie przepracował chyba ani jednego dnia. Uważa, że wrażliwość społeczna jest bardzo ważna niemniej każdemu przypadkowi należy się uważnie przyjrzeć są osoby, ponieważ są osoby, które wykorzystują pomoc społeczną. Zaznaczył, że gmina w niedługim czasie na pewno stanie przed dylematem braku budynków i mieszkań socjalnych, ponieważ w niedługim czasie budynek przy ul. E. Orzeszkowej przestanie spełniać wymogi budowlane. Osobiście nie kwestionuje pomocy repatriantom, ponieważ są to osoby, które powinny wrócić

do kraju, ale dlaczego państwo nie przekaże również takiej samej kwoty dla rodziny polskiej, która ma poważne problemy.

W nawiązaniu do złożonej skargi na Dyrektora OSiR

Burmistrz J. Zakrzewski – poinformowała, że skarga dotyczy działań podjętych przez Dyrektora OSiR w zakresie likwidacji szarej strefy dotyczącej nauki pływania. Osoba składająca skargę od wielu lat prowadziła prywatny proceder nauki pływania bez zgłoszenia na zasadzie wykupienia biletu, czy karnetu jako opiekuna dziecka. Przypomniał, że dostęp do nauki pływania dla dzieci i młodzieży szkolnej jest możliwy z uwagi, że gmina prowadzi bezpłatną naukę pływania, na co wydaje około 100.000,00zł rocznie, poza tym prowadzona jest również nauka pływania przez prywatną firmę, gdzie przez z jednego z pracowników tej firmy została złożona skarga, który po godzinach wykupionych przez tą firmę prowadził prywatny proceder nauki pływania. Zwrócił uwagę, że 300,00zł kosztuje nauka pływania jednego dziecka i w jeden dzień można zarobić 600,00zł. Zapytał, dlaczego nie może zarabiać OSiR tylko osoba prywatna wykorzystująca brak reakcji poprzedniego zarządu OSiR na tego typu działania na majątku gminnym. Uważa, że ta osoba chcąc prowadzić naukę pływania powinna wykupić jeden tor. Zaznaczył, że wszystkie podejmowane decyzje przez Dyrektora OSiR są konsultowane. Skarga została skierowana na posiedzenie Komisji Edukacji, na której będzie obecny dyrektor, który szerzej tą kwestię wyjaśni. Zaznaczył, że te działania mają wyeliminować szarą strefę, aby więcej nie było prowadzonych prywatnych nauk pływania za 9,00zł za tor.

Zwrócił uwagę, że również została złożona skarga przez matkę dziecka, która ma możliwość skorzystania z bezpłatnej nauki pływania, a skoro nie chce z niej skorzystać może skorzystać z prywatnej nauki pływania, które może wykupić w Klubie Delfin, który poprowadzi ją legalnie na zasadzie wykupu jednego z torów.

Przewodniczący Komisji W. Dominik – zaproponował, aby kolejne posiedzenie komisji rozpoczęte zostało wizją w terenie celem rozpatrzenia wniosku o nabycie z gminnego zasobu działek (po byłej kolejce wąskotorowej) położonych w Gminie Kłobuck.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący W. Dominik o godzinie 12³⁰ zamknął posiedzenie.

Komisja obradowała w godzinach od 12³⁰ do 16⁰⁵

Protokołowała: M. Wrona

Przewodniczył: W. Dominik.

