

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art.75 ust.1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283 z późn. zm.) §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019.1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2.07.2021r. złożonego przez OLMEX Projekt Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Sp. k. z siedzibą przy ul. Wspólnej 47/49, 00-684 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

ustalam środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr ewid. 237/7, 238, 239/1, 239/8 w miejscowości Gruszewnia, gmina Kłobuck, powiat kłobucki” i jednocześnie:

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie systemu fotowoltaicznego o łącznej mocy do 3 MW na terenie części działek o nr ewid. 237/7, 238, 239/1 i 239/8 w obrębie Gruszewnia na terenie gminy Kłobuck. Wskazane nieruchomości wykorzystywane są obecnie jako urządzone tereny zielone, towarzyszące zabudowaniom istniejącego zakładu produkcyjnego. Teren przedsięwzięcia jest wygradzony, a jego bezpośrednie otoczenie stanowią pola uprawne, istniejąca infrastruktura zakładu oraz układ dróg lokalnych, wzdłuż których zlokalizowane są zabudowania o charakterze mieszkaniowym i zagrodowym.

Zgodnie z założeniami inwestora na terenie przedsięwzięcia zrealizowane zostaną następujące elementy infrastruktury elektrowni fotowoltaicznej:

- konstrukcje do instalacji paneli fotowoltaicznych (stelaże aluminiowe lub konstrukcja ze stali na fundamencie betonowym);
- panele fotowoltaiczne (jednostronne lub dwustronne, lub z automatycznym systemem naprowadzania modułów), o łącznej mocy do 3 MW i o mocy jednostkowej w zakresie od 200 W do 800 W, tj. w liczbie do 15000 sztuk;
- inwertery przemieniające prąd stały w prąd zmienny oraz synchronizujące system z siecią elektroenergetyczną, o mocy jednostkowej od 20 kW do 1000 kW, tj. w liczbie do 150 sztuk;
- maksymalnie dwie wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe średniego napięcia o powierzchni do 50 m² każda, z jednym lub dwoma transformatorami, których moc zostanie dostosowana do ostatecznej mocy farmy, jednak nie przekroczy 3 MVA;
- kontenerowy system magazynowania energii (opcja);
- instalacja monitorująca i odgromowa;
- ogrodzenie i pozostałe elementy infrastruktury niezbędne dla funkcjonowania elektrowni.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

2.1. Faza budowy

- Odpady powstające w trakcie budowy składować selektywnie, na wydzielonym i odpowiednio zabezpieczonym miejscu, do czasu przekazania ich wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami;
- Prace montażowo-budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰;
- Teren prac budowlanych winien zostać wyposażony w środki techniczne i chemiczne do usuwania lub neutralizacji ewentualnych awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych.

2.2 Faza eksploatacji

- Teren farmy fotowoltaicznej ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23

- Teren planowanego przedsięwzięcia ogrodzić ogrodzeniem z prefabrykowanych paneli betonowych, a planowane oświetlenie ograniczyć do minimum szczególnie w porze nocnej. Wykorzystać do tego m.in. niskie lampy skierowane w dół z technologiami typu LED oraz rozwiązania pozwalające na włączanie oświetlenia tylko w przypadku detekcji ruchu;
- Zachować od strony wewnętrznej ogrodzenia, wzdłuż północnej granicy przedsięwzięcia istniejący teren porośnięty szpalerowo całorocznie zieloną roślinnością ogrodową, która wystaje ponad to ogrodzenie;
- Zlokalizowanie stacji transformatorowych i magazynów energii w odległości min. 50 m od granicy terenów chronionych akustycznie zlokalizowanych po północnej stronie ul. Kmicica. Stacje wyposażać w transformatory suche żywiczne lub transformatory olejowe z misami olejowymi;
- W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy je zabezpieczyć misami olejowymi o pojemności pozwalającej na przejście 100% niepożądanego wycieku oleju oraz przejście wody opadowej lub wody z akcji gaśniczej;
- Wykorzystanie w instalacji urządzeń technicznych stanowiących źródła hałasu o następujących poziomach mocy akustycznej:
 - transformator - 2 szt. – 59 dB;
 - wentylatory stacji transformatorowych - 4 szt. (2 nawiewne, 2 wywiewne) – 70 dB;
 - silniki trackerów – 60 szt. – 65 dB;
 - inwertery – 150 szt. – 65 dB.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych nie dotyczy

5. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko nie dotyczy

II. Nie stwierdzam konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej

III. Nie stwierdzam konieczność monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

IV. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

V. Nie nakładam obowiązku:

1) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,

2) przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

W dniu 8.07.2021r. OLMEX Projekt Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Sp. k. z siedzibą przy ul. Wspólnej 47/49, 00-684 Warszawa złożyła wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr ewid. 237/7, 238, 239/1, 239/8 w miejscowości Gruszewnia, gmina Kłobuck, powiat kłobucki”.

Na podstawie §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019.1839) przedmiotowa inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może zostać stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283 z późn. zm.) organ administracji stwierdza konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego gospodarstwa wodnego.

Mając powyższe na uwadze pismem z dnia 15.07.2021r. Burmistrz Kłobucka zwrócił się zarówno do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłobucku o wydanie stosownych opinii.

Równocześnie o wszczęciu postępowania, obwieszczeniem z dnia 15.07.2021r., znak GOR.6220.1.012.2021, GOR.KW-000723/21, powiadomiono strony biorące w nim udział. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku, stronie internetowej BIP Gminy Kłobuck oraz tablicach ogłoszeń sołectwa Gruszewnia oraz Urzędu Gminy Wręczyca Wielka. W odpowiedzi na powyższe w dniu 27.07.2021r. wpłynęły uwagi i wnioski mieszkańców dotyczące planowanej inwestycji (łącznie 5 sztuk). Mieszkańcy ci wyrazili m.in. obawę, że:

- realizacja inwestycji obniży wartość działek na przyległym terenie,
- pełny zakres negatywnych czynników, których źródłem są farmy fotowoltaiczne nie został do chwili obecnej w pełni przebadany,
- inwestycja będzie miała negatywny wpływ na zdrowie ludzi (pole magnetyczne, hałas, odbicie światła) oraz ekosystem (głównie ptaki).

W odpowiedzi na powyższe tutejszy organ pismem z dnia 3.08.2021r. poinformował mieszkańców, że ich uwagi zostaną rozpatrzone na etapie uzyskania decyzji środowiskowej.

Po wnikliwej analizie złożonych protestów tutejszy organ zauważył, co następuje:

- utrata wartości nieruchomości jest efektem braku możliwości korzystania z nieruchomości w dotychczasowym zakresie. Teren przedsięwzięcia jest wygradzony, a jego bezpośrednie otoczenie stanowią pola uprawne, istniejąca infrastruktura zakładu oraz układ dróg lokalnych, wzdłuż których zlokalizowane są zabudowania o charakterze mieszkaniowym i zagrodowym. Jak wspomniano powyżej utrata wartości nieruchomości jest efektem braku możliwości korzystania z nieruchomości w dotychczasowym zakresie. Ograniczenie w sposobie korzystania z nieruchomości przez ich właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osoby, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości odnosi się tylko i wyłącznie do „obszarów ograniczonego użytkowania” ustanowionych na mocy właściwego organu. W doktrynie przyjmuje się, że są to „obszary objęte ograniczeniami w sposobie korzystania z nieruchomości, wprowadzonymi w drodze przepisów prawa miejscowego ze względu na wymagania ochrony zasobów środowiska”

(komentarz do ustawy Prawo ochrony środowiska – Krzysztof Gruszecki). Z przeprowadzonej dla przedmiotowej inwestycji oceny oddziaływania na środowisko wynika, iż przy zachowaniu warunków określonych w opracowanej dla potrzeb prowadzonego postępowania dokumentacji, zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska na terenie realizacji inwestycji, jak i poza jej obszarem. Oznacza to, że przedmiotowa inwestycja nie wprowadzi ograniczeń w sposobie korzystania z sąsiednich nieruchomości, a tym samym nie wpłynie na ich wartość;

- w celu dokonania oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze przeprowadzono inwentaryzację przyrodniczą na omawianym obszarze planowanej inwestycji. Wyniki wskazują, że w wyniku realizacji inwestycji nie nastąpi naruszenie stanu ochrony gatunków roślin i zwierząt. Brak jest zatem przeciwwskazań do budowy farmy fotowoltaicznej na omawianym obszarze w aspekcie wpływu oddziaływania inwestycji na ekosystem. Raport o oddziaływaniu na środowisko, którego integralną częścią są monitoringi przyrodnicze jest jednym z kluczowych elementów oceny oddziaływania na środowisko. Jego zadaniem jest określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska oraz ludzi przy uwzględnieniu przyjętych przez inwestora rozwiązań lokalizacyjnych, projektowych, technologicznych, technicznych i organizacyjnych. Od liczby szczegółów, wiarygodności i jakości zawartych w nim danych zależeć będzie przebieg oceny oddziaływania na środowisko, rodzaj rozstrzygnięcia oraz zakres, rodzaj i charakter zidentyfikowanych oraz nałożonych na inwestora warunków środowiskowych. Zatem w interesie inwestora jest złożenie kompletnego i rzetelnie sporządzonego dokumentu. Niespełnienie określonych wymogów skutkować może odmową uzgodnienia przez właściwe organy, co w konsekwencji prowadzić będzie do odmowy wydania decyzji środowiskowej. Przedmiotowy Raport o oddziaływaniu na środowisko obejmuje pełną problematykę określoną w art. 66 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem wymogów postanowienia Burmistrza Kłobucka o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia. Mimo, że raport opracowywany jest na zlecenie podmiotu zainteresowanego realizacją przedsięwzięcia, ale oceniany przez niezależne od inwestora organy administracji uczestniczące w procesie przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko (tj regionalnego dyrektora ochrony środowiska i organ państwowej inspekcji sanitarnej), posiadające specjalistyczną wiedzę w tym zakresie. Ustawodawca nie przewidział innej formy regulacji w tej sprawie. Wykonane badania na terenie planowanej inwestycji, muszą być sporządzone zgodnie z obowiązującymi wytycznymi i przy zachowaniu metod i najlepszych praktyk w tym zakresie akceptowalne przez instytucje państwowe. Organy administracji weryfikując takie opracowanie, biorą pod uwagę nie tylko samo opracowanie, ale również dane i wiedzę ekspercką, w której są posiadani;

- podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia częściowej zmianie ulegnie wykorzystanie terenu. Zachowana będzie biologiczna czynność terenu inwestycji za wyjątkiem niewielkiej powierzchni zajętej przez metalowe konstrukcje, na których montowane będą panele fotowoltaiczne, stacje transformatorowe i magazyny energii. Nie przewiduje się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu. Stoły fotowoltaiczne posadowione zostaną bezpośrednio w gruncie. Wobec powyższego zarówno realizacja, jak i eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na zmianę stanu wód, w tym kierunków ich odpływu ani innych warunków hydro-geologicznych;

- zjawisko elektromagnetyczne opisujemy podając natężenie pola elektrycznego, natężenie pola magnetycznego, częstotliwość drgań lub gęstość mocy. W chwili obecnej sztuczne promieniowanie elektromagnetyczne jest największym energetycznym zanieczyszczeniem na ziemi. O kilka rzędów wielkości przekracza tło naturalne i nie ma takiego miejsca, gdzie by nie występowało. Źródłem promieniowania jest każde urządzenie (każda instalacja), w którym następuje przepływ prądu np. sieci energetyczne w tym linie wysokiego napięcia, stacje radiowe i telewizyjne, stacje bazowe i telefony telefonii komórkowej, radiotelefony, CB-radio, urządzenia radiowo-nawigacyjne, urządzenia elektryczne wykorzystywane w domu, itp. Analiza źródeł pola elektromagnetycznego

nie wykazała możliwości wystąpienia ryzyka długotrwałej ekspozycji ludzi na to pole oraz ryzyka przekroczeń dopuszczalnych wartości. Urządzenia, stanowiące wyposażenie elektrowni fotowoltaicznej, to urządzenia wytwarzające pole elektromagnetyczne o częstotliwości około 50 Hz, nie powodujące zjawiska promieniowania elektromagnetycznego. Pole elektromagnetyczne ekranowane będzie m.in. przez obudowę stacji transformatorowej czy inwerterów, a instalacje kablowe umieszczone zostaną w ziemi. Stacje transformatorowe umieszczone zostaną w odległości od zabudowy, wynoszącej co najmniej 50 m. Teren elektrowni fotowoltaicznej pozostanie terenem ogrodzonym, do którego dostępu nie będzie miał ogół ludności. W związku z brakiem możliwości wystąpienia ekspozycji ludności na działanie pola elektromagnetycznego, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań wpływających w sposób negatywny na zdrowie ludności zamieszkującej w sąsiedztwie terenu realizacji przedsięwzięcia;

- powierzchnia paneli fotowoltaicznych pokryta zostanie materiałem, przy którym nie zachodzi zjawisko odbicia promieni słonecznych, co eliminuje ewentualne ryzyko pojawiania się rozbłysków, które mogłyby być widoczne np. na terenach sąsiednich. Panele zorientowane zostaną w kierunku południowym, dlatego nie istnieje możliwość, by ewentualne rozbłyski dostrzegalne były na posesjach, które znajdują się na północ od terenu realizacji przedsięwzięcia.

W przedmiotowej sprawie Burmistrz Kłobucka uzyskał opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłobucku znak ONS-NZ.9022.3.17.2021 z dnia 2.08.2021r. o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, znak WOOŚ.4220.450.2021.EJ.1 z dnia 22.07.2021r. i opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu znak PO.ZZŚ.5.435.421.2021.AC z dnia 4.08.2021r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tegoż przedsięwzięcia. Następnie w dniu 3.08.2021r. pisma mieszkańców dotyczące planowanej inwestycji zostały przesłane organom opiniującym celem ich ewentualnego wykorzystania oraz ponownego zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

W odpowiedzi, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak WOOŚ.4220.450.2021.EJ.2 z dnia 11.08.2021r. i Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu pismem znak PO.ZZŚ.5.435.421.1.2021.AC z dnia 23.08.2021r. podtrzymali swoje stanowisko wyrażone w wydanych przez siebie opiniach. Po dokonaniu analizy wydanych przez organy opiniodawcze opinii, Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz po uwzględnieniu kryteriów określonych w art. 63 ust. 1 w/w ustawy jak również biorąc pod uwagę możliwość występowania konfliktów społecznych tutejszy organ postanowieniem z dnia 24.08.2021r. znak GOR.6220.1.012.2021, GOR.KW-000865/21 stwierdził, że w celu dokonania prawidłowej oceny oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi, oraz określenia środowiskowych uwarunkowań istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

O powyższym fakcie obwieszczeniem z dnia 24.08.2021r. powiadomiono strony postępowania biorące w nim udział. Obwieszczenie, o którym mowa powyżej zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku, stronie internetowej BIP, a także tablicach ogłoszeń sołectwa Gruszewnia. W wyznaczonym w obwieszczeniu terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego postępowania. Postanowienie stało się ostateczne w dniu 1.10.2021r.

Następnie Postanowieniem z dnia 7.10.2021r., zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. organ zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. O powyższym fakcie obwieszczeniem z dnia 7.10.2021r. powiadomiono strony postępowania biorące w nim udział. Obwieszczenie, o którym mowa powyżej zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku, stronie internetowej BIP, a także tablicach ogłoszeń sołectwa Gruszewnia.

W dniu 5.11.2021r. Wnioskodawca, złożył Burmistrzowi Kłobucka raport o oddziaływaniu

przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko opracowany w dniu 18.10.2021r. przez dr inż. Martę Dendys.

W związku z ustąpieniem przyczyn uzasadniających zawieszenie niniejszego postępowania w dniu 22.11.2021r. tut. organ postanowieniem GOR.6220.1.012.2021 podjął zawieszone postępowanie. O powyższym fakcie obwieszczeniem z dnia 22.11.2021r. powiadomiono strony postępowania biorące w nim udział. Obwieszczenie, o którym mowa powyżej zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku, stronie internetowej BIP, a także tablicach ogłoszeń sołectwa Gruszewnia.

Wobec powyższego pismem z dnia 22.11.2019r. znak GOR.6220.1.012.2021 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłobucku oraz z prośbą o uzgodnienie/wydanie opinii określającej warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, załączając przedłożony przez Wnioskodawcę raport. Nie wystąpiono o uzgodnienie do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z uwagi na zapis art. 77 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283 z późn. zm.), zgodnie z którym nie jest wymagane uzgodnienie tego organu w sytuacji gdy organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie zawiadomieniem z dnia 22.11.2021r., znak GOR.6220.1.012.2021 GOR.KW-001238/21 Burmistrz Kłobucka rozpoczął procedurę udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania przedmiotowej decyzji. Powyższe zawiadomienie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku, stronie internetowej BIP Gminy Kłobuck oraz tablicach ogłoszeń sołectwa Gruszewnia oraz Urzędu Gminy Wręczyca Wielka.

W odpowiedzi na powyższe w dniu 21.12.2021r. wpłynęły uwagi i wnioski jednego z mieszkańców, dotyczące planowanej inwestycji. Następnie tutejszy organ pismem z dnia 5.01.2022r. poinformował mieszkańca, że jego uwagi zostaną rozpatrzone na etapie uzyskania decyzji środowiskowej oraz przesłał je organom opiniującym celem ich ewentualnego wykorzystania. Nadmienić należy, iż uwagi te są kontynuacją do pisma złożonego przez mieszkańca w dniu 27.07.2021r., do których tut. organ odniósł się powyżej.

Następnie Burmistrz Kłobucka uzyskał:

- pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.4221.103.2021.EJ.1 z dnia 23.12.2021r. wzywające Wnioskodawcę do uzupełnienia i wyjaśnienia informacji zawartych w raporcie,
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłobucku znak ONS-NZ.9022.3.44.2021 z dnia 27.12.2021r. opiniującą pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wnioskodawca w dniu 4.02.2022r. złożył pisemne wyjaśnienia i uzupełnienia do informacji zawartych w raporcie ooś dla przedmiotowej inwestycji. Tutejszy organ pismem znak GOR.6220.1.012.2021 GOR.KW-000143/22 z dnia 8.02.2022r. przesłał powyższe wyjaśnienia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłobucku oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach.

Następnie Burmistrz Kłobucka uzyskał:

- pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.4221.103.2021.EJ.2 z dnia 3.03.2022r. Ponownie wzywające Wnioskodawcę do uzupełnienia i wyjaśnienia informacji zawartych w raporcie,
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłobucku znak ONS-NZ.9022.3.44.2021 z dnia 23.02.2022r. opiniującą pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wnioskodawca w dniu 15.04.2022r. złożył pisemne wyjaśnienia i uzupełnienia do informacji zawartych w raporcie ooś dla przedmiotowej inwestycji. Tutejszy organ pismem znak GOR.6220.1.012.2021 GOR.KW-000393/22 z dnia 22.04.2022r. przesłał powyższe wyjaśnienia do

posadowienia stacji transformatorowych, które umieszczane są na podsypce z kruszywa lub w czasie instalacji prefabrykowanych fundamentów dla trackerów solarnych.

Na potrzeby realizacji tego zadania wykonuje się zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, która następnie zostanie zagospodarowana do niwelacji przestrzeni wokół stacji transformatorowej. W czasie wykonywania wykopów pod instalację przewodów elektrycznych warstwy gruntu złożone zostaną w pobliżu wykonanych wykopów, a następnie zostaną wykorzystane do ich zasypania. Warstwa gruntu pochodząca z każdego wykopu pod fundament zdeponowana zostanie obok tego wykopu, a następnie zostanie wykorzystana do jego zasypania i niwelacji przestrzeni wokół fundamentu. Ilość tras kablowych na trasie od inwerterów do kontenerowych stacji transformatorowych zostanie zredukowana do niezbędnego minimum, ze względu na odległość i maksymalną długość wspólnych przebiegów.

Na czas budowy elektrowni fotowoltaicznej na terenie realizacji przedsięwzięcia wyznaczone zostaną miejsca prowadzenia prac budowlanych, trasy przejazdu pojazdów oraz ciągi piesze. Teren zaplecza budowlanego zostanie wygradzony, a wjazd i droga dojazdowa zostaną należycie wydzielone i wykonane. Zaplecze zlokalizowane zostanie na terenie realizacji przedsięwzięcia, w miejscu, do którego zapewniony zostanie swobodny dostęp z drogi dojazdowej. Jednocześnie miejsce to nie będzie kolidowało z prowadzonymi pracami realizacyjnymi. Zaplecze zorganizowane zostanie w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej, a jego powierzchnia wyznaczona zostanie z zapewnieniem oszczędniego korzystania z terenu i minimalnego przekształcenia jego powierzchni.

W wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji urządzone zostaną: składowisko materiałów, a także pojemniki do czasowego magazynowania odpadów. Czas robót budowlanych skrócony zostanie do niezbędnego minimum, a prowadzenie robót przy użyciu sprzętu mechanicznego odbywać się będzie tylko w porze dziennej tj. w godz. 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

Wskazane uciążliwości będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych, a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji.

Odpowiednia organizacja prac budowlanych, obejmująca prawidłowe zarządzanie wykorzystywanymi surowcami i zasobem maszynowym oraz właściwą lokalizację zaplecza budowy pozwoli na znaczące zminimalizowanie oddziaływań związanych z tym etapem przedsięwzięcia.

Ze względu na dotychczasowe wykorzystanie terenu jego realizacja nie wpłynie na ograniczenie lokalnych warunków migracji zwierząt. Teren zakładu, w obrębie którego realizowana będzie inwestycja, jest otoczony ogrodzeniem pełnym betonowym w związku z tym już dziś dla wielu gatunków, np. większych kręgowców, teren ten nie jest dostępny. Mniejsi reprezentanci różnych gatunków oraz awifauna będą mogły nadal w sposób nieograniczony migrować oraz korzystać z terenu realizacji przedsięwzięcia.

Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia związane będzie z eksploatacją urządzeń technicznych stanowiących źródła hałasu. W czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej podstawowe źródło hałasu mogą stanowić transformatory oraz inwertery. Inwestor planuje wykonanie maksymalnie dwóch wolnostojących stacji transformatorowych z jednym lub dwoma transformatorami w postaci obiektów kontenerowych posadowionych w centralnej części nieruchomości. Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza pomiędzy szparami oddzielającymi panele.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją urządzenia technologiczne stanowiące najistotniejsze źródła hałasu (tj. stacje transformatorowe) lokalizowane będą w jak największej odległości (min. 50 m) od terenów podlegających ochronie akustycznej. Ponadto należy zaznaczyć że oddziaływanie akustyczne w/w elementów występuje głównie w porze dziennej w związku z wytwarzaniem energii elektrycznej w instalacji i koniecznością zapewnienia chłodzenia elementów. Dodatkowo oddziaływanie akustyczne ograniczone będzie przez istniejące pełne ogrodzenie betonowe otaczające teren zakładu. Zgodnie z zawartą w przedłożonej dokumentacji analizą akustyczną funkcjonowanie przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie (zabudowa mieszkaniowa

jednorodzinna) położonych wzdłuż ul. Kmicica.

Z informacji zawartych w raporcie wynika, że planowana inwestycja nie będzie wymagała stałej obsługi, zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Nie przewiduje się możliwości powstawania ścieków socjalno-bytowych na etapie eksploatacji farmy. Normalna praca planowanej inwestycji nie będzie powodować powstawania jakichkolwiek ścieków technologicznych. W przypadku konieczności mycia paneli, wykorzystywana będzie czysta woda bez dodatku środków chemicznych, która po opłukaniu paneli spływać będzie do gruntu. Jej parametry będą zbliżone do wód opadowych i roztopowych. Ewentualne prace serwisowe urządzeń prowadzone będą w miejscach do tego wyznaczonych przy zastosowaniu zabezpieczeń gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem. Transformatory wykorzystane przy instalacji będą urządzeniami zamontowanymi w stacji kontenerowej, do której osoby postronne nie będą miały dostępu. Dodatkowo w przypadku zastosowania transformatora olejowego urządzenia posadowione będą w obrębie specjalnej miski zabezpieczającej przed ewentualnymi wyciekami oleju. Wody opadowe z terenu zajmowanego przez inwestycję będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami, zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym przepisami szczegółowymi. Odpady związane będą głównie z pracami serwisowymi w trakcie eksploatacji instalacji. Za ich zagospodarowanie, przekazanie do utylizacji odpowiedzialny będzie podmiot prowadzący prace serwisowe.

Ze względu na charakterystykę przedsięwzięcia, zakres prognozowanego oddziaływania oraz znaczną odległość inwestycji od granic państwowych (ok. 110 km do granicy polsko – czeskiej w linii prostej) należy wykluczyć transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest Torfowisko przy Dolinie Kocinki PLH240025 zlokalizowane ok. 10 km od granicy terenu inwestycji. Mając na uwadze przedmiot ochrony w/w obszaru i zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwości negatywnego wpływu na siedliska objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000. Dla w/w obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Torfowisko przy Dolinie Kocinki PLH240025).

Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Ponadto w rejonie planowanej inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając to na uwadze nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy oś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie GW600099, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Jednocześnie inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Kocinka o kodzie PLRW6000161816899. JCWP posiada status naturalnej części wód, o złym stanie. Ponadto jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych.

W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej. Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Reasumując należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie przy wypełnieniu warunków, o których mowa w decyzji, oraz na podstawie informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi, dlatego też odstąpiono od ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b w/w ustawy.

- Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Burmistrza Kłobucka w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

- Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy

*Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł
zgodnie z załącznikiem do ustawy
z dnia 16 listopada 2006r. O opłacie skarbowej
Dz.U. z 2016r., poz. 1827 – cz. I pkt 45*

Z up. Burmistrza
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
mgr inż. Anna Grabowska-Graj

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. OLMEX Projekt Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Sp. k.
ul. Wspólna 47/49
00-684 Warszawa
2. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kłobuck
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu