

Wszyscy Wykonawcy**Odpowiedź na zapytania nr 1**

Dotyczy: postępowania przetargowego o nr referencyjnym nadanym sprawie przez Zamawiającego: IR.271.078.2022.WS na usługę pn.: „**Sporządzenie dokumentacji projektowej sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z koncepcją i projektem doraźnego odwodnienia dla osiedla przyległego do ul. Cielebana w m. Kłobuck**” prowadzonego w postępowaniu o wartości mniejszej niż próg unijny (tryb podstawowy bez przeprowadzenia negocjacji) opublikowanego w dniu 12.09.2022 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych – Ogłoszenie o zamówieniu nr 2022/BZP 00342647/01.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień na zadane zapytania w prowadzonym postępowaniu przetargowym.

Treść zapytań:

1. Czy w zakresie zamówienia jest uzyskanie pozwolenia na budowę/ zgłoszenia robót? W pkt. 5 SWZ jest zapis, że w zakresie obowiązków wykonawcy jest przygotowanie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę (dokumentacja wraz z wymaganymi załącznikami), natomiast w pkt. 9 ppkt. 14 jest zapis, że zakres zamówienia obejmuje inne opracowania do skutecznego rozpoczęcia robót. Proszę o wyjaśnienie.
2. Czy w zakresie zamówienia jest uzgodnienie lokalizacji przyłączy kan sanit z każdym właścicielem przyłączanej działki?
3. Czy zamawiający dysponuje terenem pod lokalizację przepompowni ścieków sanitarnych? Jeśli nie, to czy zamawiający dopuszcza lokalizację pompowni ścieków w obrębie pasa drogowego?
4. Czy zamawiający jest właścicielem terenu objętego zakresem zamówienia?
5. Czy na terenie objętym zakresem znajdują się ciekie wodne lub rowy melioracyjne?
6. Czy w zakresie zamówienia jest również inwentaryzacja zieleni oraz uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew (Jeśli zajdzie taka potrzeba)
7. Proszę o wyjaśnienie co oznacza pojęcie ' doraźnego odwodnienia drogi'. Czy odwodnienie drogi ma zostać zaprojektowane dla istniejącej nawierzchni nieutwardzonej, czy może zamawiający planuje równolegle przebudowę nawierzchni na utwardzoną, co będzie miało istotny wpływ na system odwadniający.
8. Czy zamawiający dopuszcza częściowe rozliczenia robót. Proponuje się rozliczenie w kwocie 15% wartości przedmiotu zamówienia po wykonaniu koncepcji, 15% wartości przedmiotu zamówienia po wykonaniu map do celów projektowych oraz 70% po wykonaniu odbioru końcowego.

Odpowiedzi:

- Ad 1. Nie. Zgodnie z rozdziałem III SWZ ust. 5 pkt 1 (strona 4), do Wykonawcy należy (...) przygotowanie kompletnego wniosku do uzyskania decyzji administracyjnej/administracyjnych zezwalających na realizację robót budowlanych. Ponadto zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 6 pkt 9 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ, przedmiot zamówienia obejmuje obowiązek przygotowania dokumentów do wystąpienia przez Zamawiającego o wymagane decyzje administracyjne.
Zapisy ust. 9 pkt 14 rozdziału III SWZ (strona 8) dot. innych opracowań niezbędnych do skutecznego rozpoczęcia robót oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- Ad 2. Tak. Zgodnie z rozdziałem III SWZ ust. 9 pkt 7 i 10 (strona 8), przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i uzgodnień a także uzyskanie od właściciela terenu oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością/ nieruchomościami na cele budowy.
- Ad 3. Tak. Vide postanowienia §13 Uchwały Nr 404/XXXVII/2006 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 6 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

obszaru położonego w Kłobucku, obręb Kłobuck, obręb Smugi, między ulicami: Szkolną a Częstochowską stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ.

- Ad 4. Zamawiający jest właścicielem następujących działek oznaczonych w ewidencji jako: 5553, 5546, 1235/1, 5500/11, 5500/12, 5500/13, 5500/14, 5500/15, 5500/16, 5500/17, 5500/18, 5500/21, 5500/26, 5500/27, 5500/28, 5500/29, 5500/30, 5500/31, 5500/32, 5500/33, 5500/34, 5500/35, 5500/37, 5500/38, 5500/39, 5500/40, 5500/42, 5500/43, 5500/44, 5500/45, 5501/1, 5501/7, 5501/10, 5502/11, 5502/7, 5503/1, 5503/7.
- Ad 5. Tak. Vide – dokumentacja zdjęciowa stanowiąca załącznik nr 8 do SWZ.
- Ad 6. Zgodnie z rozdziałem III SWZ – w szczególności z ust. 9 pkt 14, przedmiot zamówienia obejmuje inne opracowania niezbędne do skutecznego rozpoczęcia robót oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu. Vide § 1 ust. 9 pkt 7 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 10 do SWZ.
- Ad 7. Odwodnienie dróg ma zostać zaprojektowane dla istniejących nawierzchni nieutwardzonych. Doraźne odwodnienie drogi rozumiane jest jako tymczasowe odwodnienie drogi realizowane w większości jako powierzchniowe poprzez sieć rowów i przepustów. Zamawiający nie planuje obecnie przebudowy gruntowej nawierzchni dróg.
- Ad 8. Nie.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

Otrzymują:

- 1/ Strona internetowa;
- 2/ a/a.