

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.10.2023

Burmistrza Kłobucka

z dnia 20.01.2023 r.

w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazów wynajmowanych, wydzierżawianych lub użyczanych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowe lub ich części opisane w wykazach stanowiących załączniki Nr 1-6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykazy, o których mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku przy ul. 11 Listopada nr 6, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NR 1/ 2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

stosownie do treści art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości informację, że następująca część nieruchomości pozostająca w bezpłatnym użytkowaniu przez Miejski Ośrodek Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku, przeznaczona jest do oddania w użyczenie.

Lp.	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Opłata z tytułu użyczenia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kłobuck ul. Targowa 1 obręb Kłobuck	część działki nr 4438/58 o pow. 20 m ² zabudowana budynkiem MOK	CZ2C/00020595/2	Pomieszczenie użytkowe o pow. 20 m ² przeznaczone na cele magazynowe dla Kłobuckiego Stowarzyszenia Rodzin Abstynenckich	wg planu usługi kultury	3 lata	partycypowanie w kosztach energii elektrycznej wod-kan, co, nieczystości stałych, w kwocie 380,00 brutto miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz umieszcza się na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl
Niezbędne informacje można uzyskać w Miejskim Ośrodku Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku, tel.34 3172991.

WYKAZ NR 2 / 2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości informację, że następująca część nieruchomości pozostająca w bezpłatnym użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku ul. Targowa 1, przeznaczona jest do oddania w najem.

	Położenie nieruchomości i obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	minimalna stawka czynszu netto okresy płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck ul. Targowa 1 obręb Kłobuck	część działki nr 4438/58 o pow. 50,00 m ²	CZ2C/00020595/2	Pomieszczenie użytkowe o pow.50,00 m ² - dobudowana kondygnacja do budynku MOK z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową.	wg planu usługi kultury	3 lata	55,00 zł netto za 1m ² wynajętej powierzchni, media proporcjonalnie do najmowanej powierzchni, czynsz płatny miesięcznie energia elektryczna wg podlicznika podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10-go każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Miejskim Ośrodku Kultury w Kłobucku, tel.34 3172991. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

WYKAZ NR 3/2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że część nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku ul. K.K. Baczyńskiego przeznaczona jest do oddania w najem.

Lp.	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny, nieruchomości, powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto, okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Kłobuck ul. K.K.Baczyńskiego2 obręb Zagórze	Cz. dz. 1062 na zawieszenie baneru reklamowego o pow. 1 m ²	CZ2C/00019344/8	Grunt pod reklamę	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w studium, przeznaczenie pod teren usług społecznych	3 lata	36,00 netto + 23% VAT/rok czynsz płatny raz na kwartał	Raz na kwartał	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
2.	Kłobuck ul. K.K.Baczyńskiego2 obręb Zagórze	Cz. dz. 1062 o pow. 50 m ²	CZ2C/00019344/8	Grunt pod pawilonem handlowo- usługowym	Brak planu wg studium – teren zabudowy usług społecznych - UP	3 lata	7,50zł/m ² +23%VAT za 1m ² pow. do 30 m ² za każdy dodatkowy 1m ² pow. ponad 30m ² do pow.50 m ² 5,70/m ² +23% VAT	Do 20 każdego miesiąca za dany miesiąc	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu : bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.
Niezbędne informacje można uzyskać w Szkole Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku tel. 34 317 27 93. Do stawki czynszu doliczany jest 23% podatek VAT.

WYKAZ NR 4/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, przeznaczone są do oddania w najem:

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu (netto), okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck ul. 11 Listopada 9 Obręb 0007	Działka nr 1060/100 Lok. o pow. podst. 68,54 m ²	CZ2C/00021897/6	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	18,00 zł/m ² stawka wywoławcza (1233,72 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
2	Kłobuck ul. 11 Listopada 10 Obręb 0002	Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 154,64 m ²	CZ2C/00003759/6/6	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	18,00 zł/m ² stawka wywoławcza (2.783,52 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

WYKAZ Nr 5/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

1p	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod.	Okres obowią- zywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada 7	część działki nr 1060/158 o pow. ok. 3 m ²	CZ2C/00017830/8	Teren, na którym usytuowane są schody wejściowe do lokalu poł. przy ul. 11 Listopada	Brak planu wg studium – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW	3 lata	20,00 zł netto za 1 m ² wynajmowanego terenu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Baczyńskiego	część działki nr 1075/11 o pow. ok. 20,00 m ²	CZ2C/00021307/4	Teren, na którym znajduje się letni ogródek lodziarni	Brak planu wg studium teren usług społecznych UP	3 lata	185,00 zł netto za całość wynajmowanego terenu (od 01.05 do 30.09 każdego roku) 85,00 zł netto za całość wynajmowanego terenu (od 01.10 do 30.04 każdego roku) czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchom. płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Przechodnia	działka 4350/57 o pow. 27 m ²	CZ2C00019223/4	Teren przeznaczony pod murowany boks garażowy stanowiący własność najemcy	Brak planu wg ustaleń studium: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW	3 lata	4,00 zł netto za m ² wynajmowanej powierz. czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług

									konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
4.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Rómmla	część działki nr 5705/5 o pow. 14 m²	CZ2C/00020595/2	Teren, na którym znajduje się paczkomat InPost	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren dróg publicznych klasy lokalnej (KDL)	3 lata	9,00 zł netto za 14 m ² wynajmowanej nieruchomości czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa	część działki nr 1061 o pow. 0,0087 ha	CZ2C/00019463/8	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg ustaleń studium: teren usług społecznych (UP)	3 lata	100,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa	część działki nr 1061 o pow. 0,0120 ha	CZ2C/00019463/8	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg ustaleń studium: teren usług społecznych (UP)	3 lata	110,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
7.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna	część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0016 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	74,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

8.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna	część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0041 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	92,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
9.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna	część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0034 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	83,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
10.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna	część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0043 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	82,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
11.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna	część działki nr 807/7, 807/9 o pow. 0,0033 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) teren zieleni urządzonej (K.3ZP)	3 lata	82,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
12.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna	część działki nr 807/7, 807/8, 807/9 o pow. 0,0037 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	87,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan.

					teren zieleni urządzonej (K.3ZP)				w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
13.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna	część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0029 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	83,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
14.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna	część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0025 ha	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	83,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
15.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Armii Krajowej	cz.dz. nr 1040/1 o pow. 0,0080 ha cz. dz. nr 1033/2 o pow. 0,0030 ha	CZ2C/00002928/4 CZ2C/00019343/1	Teren o łącznej pow. 0,0110 ha, przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	Według planu zagospodarowania przestrzennego w części: - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (27MN2) - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (58KD5) - ulica lokalna (51KL6)	3 lata	140,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
16.	Kłobuck, obręb Brody Malina	działkę nr 463 o pow. 0,2970 ha	CZ2C/00040559/4	łąki trwałe ŁVI-0,1039 ha ŁV-0,1338 ha ŁIV-0,0518 ha W- 0,0075 ha	Brak planu wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	210,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r do dnia 10.02.2023 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, ww.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

WYKAZ NR 6/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że część nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 2 w Kłobucku ul. Szkolna 1, przeznaczona jest do oddania w dzierżawę:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Aktualizacja stawek czynszu
1	Kłobuck ul. Szkolna 1 obręb Kłobuck	cz. dz. 1354/7 na ustawienie reklamy o pow. powyżej 2 m ²	CZ2C/00018953/3	Zielona część nieruchomości zlokalizowana blisko ogrodzenia, na której ustawione są reklamy	Plan miejscowy Kłobuck Śródmieście 18U01 Strefa B Konserwatorska	1 rok	480,00zł netto+23% VAT/rok czynsz płatny raz w roku	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany podatku VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Szkole Podstawowej nr 2 im. Adama Mickiewicza w Kłobucku tel. 34 317 23 86.

Do stawek czynszu doliczany jest podatek VAT.