

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050. 10 .2023

Burmistrza Kłobucka
z dnia 20.01.2023 r.

w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazów wynajmowanych, wydzierżawianych lub użyczanych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowe lub ich części opisane w wykazach stanowiących załączniki Nr 1-6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykazy, o których mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku przy ul. 11 Listopada nr 6, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski,

KIEROWNIK
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Katarzyna Jasińska

RADCA PRAWNY

mgr Wanda Balas

WYKAZ NR 1/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

stosownie do treści art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości informacje, że następująca część nieruchomości pozostająca w bezpłatnym użytkowaniu przez Miejski Ośrodek Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku, przeznaczona jest do oddania w użyczenie.

| Lp. | Położenie nieruchomości obręb, ulica | Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia | Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospodarowania | Okres obowiązania umowy | Opłata z tytułu użyczenia |
|-----|---|---|-------------------------|---|---|----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Kłobuck ul. Targowa 1 obręb Kłobuck | część działki nr 4438/58 o pow. 20 m ² zabudowana budynkiem MOK | CZ2C/00020595/2 | Pomieszczenie użytkowe o pow. 20 m ² przeznaczone na cele magazynowe dla Kłobuckiego Stowarzyszenia Rodzin Abstynenckich | wg planu usługi kultury | 3 lata | partycypowanie w kosztach energii elektrycznej wod-kan, co, nieczystości stałych, w kwocie 380,00 brutto miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz umieszcza się na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl
Niezbędne informacje można uzyskać w Miejskim Ośrodku Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku, tel.34 3172991.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

**WYKAZ NR 2 / 2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości informację, że następująca część nieruchomości pozostającej w bezpłatnym użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku ul. Targowa 1, przeznaczona jest do oddania w najem.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|--|-----------------|--|----------------------------|--------|---|-------------------------------------|--|
| 1 | Kłobuck ul. Targowa 1 obręb Kłobuck | część działki nr 4438/58 o pow. 50,00 m ² | CZ2C/00020595/2 | Pomieszczenie użytkowe o pow.50,00 m ² - dobudowana kondygnacja do budynku MOK z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową. | wg planu usługi kultury | 3 lata | 55,00 zł netto za 1m ² wynajętej powierzchni, media proporcjonalnie do najmowanej powierzchni, czynsz płatny miesięcznie energia elektryczna wg podlicznika podatek od nieruchomości płatny kwartalnie | Do 10-go każdego miesiąca z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Miejskim Ośrodku Kultury w Kłobucku, tel.34 3172991. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zajączewski

WYKAZ NR 3/2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że część nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku ul. K.K. Baczyńskiego przeznaczona jest do oddania w najem.

| Lp. | Położenie nieruchomości obręb, ulica | Nr ewidencyjny, nieruchomości, powierzchnia | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck | Okres obowiązywania umowy | Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto, okres płatności | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja stawek czynszu |
|-----|--|--|----------------------|--|--|---------------------------|---|--|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
| 1. | Kłobuck ul. K.K.Baczyńskiego 2 obwód Zagórze | Cz. dz. 1062 na zawieszenie baneru reklamowego o pow. 1 m ² | CZ2C/00019344/8 | Grunt pod reklamę | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w studium, przeznaczenie pod teren usług społecznych | 3 lata | 36,00 netto + 23% VAT/rok czynsz płatny raz na kwartał | Raz na kwartał | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka |
| 2. | Kłobuck ul. K.K.Baczyńskiego 2 obwód Zagórze | Cz. dz. 1062 o pow. 50 m ² | CZ2C/00019344/8 | Grunt pod pawilonem handlowo- usługowym | Brak planu wg studium – teren zabudowy usług społecznych - UP | 3 lata | 7,50zł/m ² +23% VAT za 1 m ² pow. do 30 m ² za każdy dodatkowy 1 m ² pow. ponad 30m ² do pow. 50 m ² 5,70/m ² +23% VAT | Do 20 każdego miesiąca za dany miesiąc | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu : bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Szkole Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku tel. 34 317 27 93. Do stawki czynszu doliczany jest 23% podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Sakrzowski

WYKAZ NR 4/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, przeznaczone są do oddania w najem:

| L.p. | Położenie nieruchomości, ulica, obręb | Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia | Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck | Okres obowiązywania umowy | Stawka czynszu (netto), okres płatności | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja stawek czynszu |
|------|--|---|----------------------|---|---|---------------------------|---|------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Kłobuck ul. 11 Listopada 9 Obręb 0007 | Działka nr 1060/100 Lok. o pow. podst. 68,54 m ² | CZ2C/00021897/6 | Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową | Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW) | Na okres 3. lat | 18,00 zł/m ² stawka wywoławcza (1233,72 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie | Do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka |
| 2 | Kłobuck ul. 11 Listopada 10 Obręb 0002 | Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 154,64 m ² | CZ2C/00003759/6/6 | Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową | Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW) | Na okres 3. lat | 18,00 zł/m ² stawka wywoławcza (2.783,52 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie | Do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

WYKAZ Nr 5/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

| Lp | Położenie nieruchomości obręb, ulica | Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia | Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod. | Okres obowią- zywania umowy | Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji stawek czynszu |
|----|--|--|-------------------------|---|--|--------------------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada 7 | część działki nr 1060/158 o pow. ok. 3 m ² | CZ2C/00017830/8 | Teren, na którym usytuowane są schody wejściowe do lokalu poł. przy ul. 11 Listopada | Brak planu wg studium – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW | 3 lata | 20,00 zł netto za 1 m ² wynajmowanego terenu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie | Do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 2. | Kłobuck, obręb Zagórze ul. Baczyńskiego | część działki nr 1075/11 o pow. ok. 20,00 m ² | CZ2C/00021307/4 | Teren, na którym znajduje się letni ogródek lodziarni | Brak planu wg studium teren usług społecznych UP | 3 lata | 185,00 zł netto za całość wynajmowanego terenu (od 01.05 do 30.09 każdego roku) 85,00 zł netto za całość wynajmowanego terenu (od 01.10 do 30.04 każdego roku) czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchom. płatny kwartalnie | Do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 3. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Przechodnia | działka 4350/57 o pow. 27 m ² | CZ2C00019223/4 | Teren przeznaczony pod murowany boks garażowy stanowiący własność najemcy | Brak planu wg ustaleń studium: teren zabudowy mieszkaniowej | 3 lata | 4,00 zł netto za m ² wynajmowanej powierz. czynsz płatny miesięcznie | Do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub |

| | | | | | | | | | |
|----|---|--|------------------------------------|--|---|--------|---|--|--|
| | | | | | wielorodzinnej MW | | podatek od nieruchomości płatny kwartalnie | | - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 4. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Rómmla | część działki nr 5705/5 o pow. 14 m ² | CZ2C/00020595/2 | Teren, na którym znajduje się paczkomat InPost | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren dróg publicznych klasy lokalnej (KDL) | 3 lata | 9,00 zł netto za 14 m ² wynajmowanej nieruchom. czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie | Do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 5. | Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa | część działki nr 1061 o pow. 0,0087 ha | CZ2C/00019463/8 | Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze | Brak planu wg ustaleń studium: teren usług społecznych (UP) | 3 lata | 100,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 6. | Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa | część działki nr 1061 o pow. 0,0120 ha | CZ2C/00019463/8 | Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze | Brak planu wg ustaleń studium: teren usług społecznych (UP) | 3 lata | 110,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 7. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna | część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0016 ha | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) | 3 lata | 74,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|--|------------------------------------|--|---|--------|--|--|--|
| 8. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna | część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0041 ha | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) | 3 lata | 92,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 9. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna | część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0034 ha | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) | 3 lata | 83,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 10. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna | część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0043 ha | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) | 3 lata | 82,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 11. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna | część działki nr 807/7, 807/9 o pow. 0,0033 ha | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) teren zieleni urządzonej (K.3ZP) | 3 lata | 82,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 12. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna | część działki nr 807/7, 807/8, 807/9 o pow. 0,0037 ha | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) | 3 lata | 87,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|---|------------------------------------|---|---|--------|---|--------------------------------------|--|
| | | | | | teren zieleni urządzonej (K.3ZP) | | | | konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 13. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna | część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0029 ha | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) | 3 lata | 83,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 14. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Spokojna | część działki nr 807/8, 807/9 o pow. 0,0025 ha | CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9 | Teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego: teren drogi wewnętrznej (K.5KDW) | 3 lata | 83,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 15. | Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Armii Krajowej | cz.dz. nr 1040/1 o pow. 0,0080 ha cz. dz. nr 1033/2 o pow. 0,0030 ha | CZ2C/00002928/4 CZ2C/00019343/1 | Teren o łącznej pow. 0,0110 ha, przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze | Według planu zagospodarowania przestrzennego w części: - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (27MN2) - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (58KD5) - ulica lokalna (51KL6) | 3 lata | 140,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |
| 16. | Kłobuck, obręb Brody Malina | działkę nr 463 o pow. 0,2970 ha | CZ2C/00040559/4 | łąki trwałe ŁVI-0,1039 ha ŁV-0,1338 ha ŁIV-0,0518 ha W- 0,0075 ha | Brak planu wg studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn) | 3 lata | 210,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie | Do dnia 31 marca każdego roku z góry | Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r do dnia 10.02.2023 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, ww.gminaklobuck.pl.
Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

WYKAZ NR 6/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że część nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 2 w Kłobucku ul. Szkolna 1, przeznaczona jest do oddania w dzierżawę:

| Lp. | Położenie nieruchomości obręb, ulica | Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia | Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck | Okres obowiązania umowy | Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności | Aktualizacja stawek czynszu |
|-----|---|---|-------------------------|--|--|-------------------------------|--|---|
| 1 | Kłobuck ul. Szkolna 1 obręb Kłobuck | cz. dz. 1354/7 na ustawienie reklamy o pow. powyżej 2 m ² | CZ2C/00018953/3 | Zielona część nieruchomości zlokalizowana blisko ogrodzenia, na której ustawione są reklamy | Plan miejscowy Kłobuck Śródmieście 18UO1 Strefa B Konserwatorska | 1 rok | 480,00zł netto+23% VAT/rok czynsz płatny raz w roku | Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka - zmiany podatku VAT |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Szkole Podstawowej nr 2 im. Adama Mickiewicza w Kłobucku tel. 34 317 23 86.
Do stawek czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zdziszewski