

WYKAZ Nr 8/2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod.	Okres obowią- zywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. Rómmla	cz.dz. 5705/5 o pow. 45 m ²	CZ2C/00020595/2	Teren, na którym znajduje się pawilon handlowy stanowiący własność najemcy	Według ustaleń planu: teren dróg publicznych klasy lokalnej (KDL)	3 lata	8,40 zł netto za 35 m ² + 6,70 zł netto za 10 m ² wynajmowanej nieruchom. czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck obręb Kłobuck ul. Wały	dz. 943/16 o pow. 0,0095 ha	CZ2C/00023192/8	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Według ustaleń planu: teren zieleni urządzonej (39ZU6)	3 lata	105,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu Czynsz płatny rocznie; Podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Kłobuck, obręb Zakrzew ul. Dębowa	cz. dz. 585/32, 585/34, 585/35 o pow. 0,0594 ha	CZ2C/00026328/2	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Brak planuwg studium – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)	3 lata	210,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu Czynsz płatny rocznie; Podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

4.	Kłobuck, obręb Kłobuck między ul. Śląską a ul. Wieluńską	dz.3413/3 o pow. 0,0600 ha	CZ2C/00040781/9	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Według ustaleń planu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (K.24MN)	3 lata	220,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Libidza, obręb Libidza ul. Kłobucka	cz. dz. 769/6 o pow. 0,0540 ha	CZ2C/00024989/9	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Brak planu wg studium – Teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	200,00 zł netto za całość dzierzawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 17.03.2023 r. do dnia 07.04.2023 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

*Burmistrz Kłobucka
/-/ Jerzy Zakrzewski*