

**WYKAZ Nr 9/2023**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Okres obowią- zywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Lgota ul. Południowa 138	<b>cz. dz. 573</b> obręb Lgota o pow. 0,0160 ha	CZ2C/0023531/7	Teren przeznaczony pod stację bazową telefonii komórkowej	Brak planu; według studium –  Teren usług społecznych (UP)	5 lat	2.300,00 netto + 23% VAT za całość wynajmowanej powierzchni Czynsz płatny miesięcznie Podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 10. dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - średniorocznego wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Libidza, ul. Kłobucka	<b>cz. dz. 769/6</b> obręb Libidza o pow. 0,0400 ha	CZ2C/00024989/9	Teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	Brak planu; według studium –  Teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	160,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek rolny płatny kwartalnie	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - średniorocznego wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 26.05.2023 r. do dnia 16.06.2023 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl).

Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

Burmistrz Kłobucka  
/-/ Jerzy Zakrzewski