

WYKAZ NR 11/2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie:

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu (netto), okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck Ul. 11 Listopada 10 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 95,83m ²	CZ2C/00003759/6/6	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	18,00 zł/m ² stawka wywoławcza (1724,94 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
2	Kłobuck ul. 11 Listopada 7 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/8 Lok. o pow. podst. 61,75 m ²	CZ2C/0003531/1	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	21,50 zł/m ² (1327,63 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

3	Kłobuck ul. 11 Listopada 8 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350,32 4438/11 Lok. o pow. 46,47 m ²	CZ2C/0003531/1	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	11,15 zł/m ² (637,31 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
4	Kłobuck Ul. Staszica 16 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887 ha Garaż o pow. 33,30 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy - garaż	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	nieodpłatnie	brak	brak
5	Kłobuck Ul. Staszica 16 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887 ha lok. użyt. o pow. 61,53 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo - usługową	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	8,33 zł/m ² (510,70 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
6	Kłobuck Ul. Pogodna 32 Obręb Zagórze	Działka nr 123,2 Bud.o pow. 70,93 m ²	CZZC/00016560/7	Budynek przeznaczony na działalność statutową	Wg planu zabudowy 85/VII/2019 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (2MNUB)	Na okres 6.lat	nieodpłatnie	brak	brak

7	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. gruntu 68,40 m ²	CZZC/00019346/2	Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (252,40 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim 8- zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
8	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. gruntu 25,00 m ²	CZZC/00019346/2	Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (45,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
9	Kłobuck Ul. Spacerowa 1 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/119 Grunt o pow. 15,00 m ²		Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (45,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
10	Kłobuck Ul. Spacerowa 1 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/119 Grunt o pow. 15,00 m ²		Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (63,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

11	Kłobuck Ul. Spacerowa1 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/119 Grunt o pow. 15,00 m ²		Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (45,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
12	Kłobuck Ul. Spacerowa1 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/119 Grunt o pow. 17,50 m ²		Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (52,50 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
13	Kłobuck Ul. Spacerowa1 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/119 Grunt o pow. 15,00 m ²		Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (45,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
14	Kłobuck Ul. Spacerowa1 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/119 Grunt o pow. 15,00 m ²		Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (45,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

15	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Grunt o pow. 15,00 m ²	CZZC/00025933/9	Grunt pod garaż blaszany	Brak planu, wg studium treny zabudowy mieszaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3. lat	3,00 zł/m ² (45,00 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
16	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/2 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 49,44 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (104,32 zł/m-c) czynsz płatny 20miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
17	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/5 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 44,54 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (93,98 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
18	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/7 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 45,37 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (95,73 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
19	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/13 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 39,78 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (83,94 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
20	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/18 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 48,90 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (103,18 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
21	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/21B Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 12,83 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (27,07 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
22	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/22a Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 14,04 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (29,62 zł/m-c) czynsz płatny	Do 10 dnia każdego miesiąca z	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

				lokalu			miesięcznie	góry	
23	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/24 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 37,27 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (78,64 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
24	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/1 Obręb Zagórze	Działka nr 374/09 Pow. 29,36 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (61,95 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
25	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/3 Obręb Zagórze	Działka nr 374/9 Pow. 29,36 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (61,95 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
26	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/4 Obręb Zagórze	Działka nr 374/9 Pow. 29,36 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (61,95 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
27	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/5 Obręb Zagórze	Działka nr 374/9 Pow. 41,49 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (87,54 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
28	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/8 Obręb Zagórze	Działka nr 374/9 Pow. 42,35 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (89,36 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
29	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/11 Obręb Zagórze	Działka nr 374/9 Pow. 42,35 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (61,95 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
30	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/2 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Pow. 35,30 m ²	CZZC/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (74,48 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

31	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/3 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Pow. 25,40 m ²	CZZC/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium treny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (53,59 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
32	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/4 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Pow. 27,20 m ²	CZZC/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium treny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (57,39 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
33	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/5 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Pow. 44,50 m ²	CZZC/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium treny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (93,90 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
34	Kłobuck Ul. Staszica 16/2 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 Pow. 40,01 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Wg ustaleń planu: wg planu zabudowy mieszk. usług.	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (84,42 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
35	Kłobuck Ul. Staszica 16/1 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 Pow. 51,65 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Wg ustaleń planu: wg planu zabudowy mieszk. usług.	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (108,98 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
36	Kłobuck Ul. Staszica 16/9 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 Pow. 37,13 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Wg ustaleń planu: wg planu zabudowy mieszk. usług.	Na okres 3. lat	2,11 zł/m ² (78,34 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 26.05.2023 r. do dnia 16.06.2023 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl
Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22.
Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

Burmistrz Kłobucka
/-/ Jerzy Zakrzewski