

Kłobuck, dnia 22.09.2023 r.

**WYKAZ NR 14/2023  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM, DZIERRZAWĘ LUB UŻYCZENIE**

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie:

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu (netto), okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck Ul. 11 Listopada 10 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 154,14 m <sup>2</sup>	CZ2C/00003759/6/6	Lokal użytkowy Przeznaczony na działalność handlowo - usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	18,00 zł/ m <sup>2</sup> stawka wywoławcza (2.783,52 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
2	Kłobuck Ul. 11 Listopada 10 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 95,83 m <sup>2</sup>	CZ2C/00003759/6/6	Lokal użytkowy Przeznaczony na działalność handlowo - usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	18,00 zł/ m <sup>2</sup> stawka wywoławcza (2.783,52 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

3	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/4 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Pow. 27,20 m <sup>2</sup>	CZ2C/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,41 zł/m <sup>2</sup> (117,85 zł) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
4	Kłobuck, Ul. Orzeszkowej 1/13 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 48,90 m <sup>2</sup>	CZ2C/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	2,41 zł/m <sup>2</sup> (117,85 zł) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 22.09.2023 r. do dnia 13.10.2023 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl)

Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22.  
Do stawki czynszu doliczony jest podatek VAT.

Burmistrz Kłobucka  
/-/ Jerzy Zakrzewski