

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.233.2023

Burmistrza Kłobucka
z dnia 08.12.2023 r.

w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazów wynajmowanych, wydzierżawianych lub użyczanych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowe lub ich części, opisane w wykazach stanowiących załączniki Nr 1-3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykazy, o których mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku przy ul. 11 Listopada nr 6, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

RADCA PRAWNY

Tomasz Głębocki
Op - C- 419/1999

KIEROWNIK
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Katarzyna Jasińska

WYKAZ Nr 17/2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Szkoła Podstawowa w Łobodnie w Zespole Szkolno- Przedszkolnym im. M. Konopnickiej w Łobodnie zamierza oddać w dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, obręb, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod.	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 obręb Łobodno pow. 2490 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno- Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	172,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 obręb Łobodno pow. 10 000 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Łobodno- Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	322,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
3.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 obręb Łobodno	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu		162,00 zł netto + 23% VAT /rok za	Do dnia 31 marca	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek

		pow. 2000 m ²		budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	miejsowości Łobodno- Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	każdego roku z góry	czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
4.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 obręb Łobodno pow. 2500 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejsowości Łobodno- Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	172,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5.	Łobodno, ul. Sienkiewicza	cz. dz. 1918 obręb Łobodno pow. 3000 m ²	CZ2C/00019352/7	część nieruchomości zabudowana budynkiem szkoły, R- IVa, wykorzystywana pod uprawy polowe i ogrodnicze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejsowości Łobodno- Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (7MNU)	3 lata	182,00 zł netto + 23% VAT /rok za całość dzierżawy czynsz płatny raz w roku	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6.	Łobodno, ul. Sienkiewicza 69	cz. dz. 1918 obręb Łobodno na ustawienie reklamy o pow. 2m²	CZ2C/00019352/7	Zielona część nieruchomości zlokalizowana blisko ogrodzenia, na której ustawione są reklamy	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejsowości Łobodno- Załącznik nr 1 do Uchwały nr 124/XV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 17.11.2015r.	3 lata	Minimalna miesięczna stawka za 1 m² wynajmowanej powierzchni z tytułu ustawienia reklam o pow. całkowitej do 2 m² wynosi 16 zł - co w	Do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyj.

					teren usług oświaty (IUO)	przeliczeniu na czynsz płatny raz w roku daje kwotę 384,00 zł netto+ 23% VAT/rok		publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
--	--	--	--	--	------------------------------	---	--	---

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Zespole Szkolno- Przedszkolnym im. M. Konopnickiej w Łobodnie lub pod nr 34 319 50 56.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

WYKAZ NR 18/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie:

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu (netto), okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck ul. 11 Listopada 7 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/8 Lok. o pow. podst. 39,26 m ²	CZ2C/0003531/1	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	24,14 zł/m ² - pow. podst. (1165,72 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
2	Kłobuck ul. 11 Listopada 7 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/8 Lok. o pow. podst. 29,44 m ²	CZ2C/0003531/1	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	34,40 zł/m ² - pow. podst. (1245,67 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych

									Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
3	Kłobuck Ul. Topolowa 11 Obręb Zagórze	Cz. działki nr 1061 Pom. o pow. 15,49 m ²	CZ2C/00019463/8	Lokal użytkowy - garaż	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	5,95 zł/m ² (113,37 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
4	Kłobuck Ul. Topolowa 11 Obręb Zagórze	Cz. działki nr 1061 Pom. o pow. 53,98 m ² 33,99 m ² 19,99 m ²	CZ2C/00019463/8	Lokal użytkowy - handlowo - usługowy	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	17,68 zł/m ² 5,01 zł/m ² (862,34 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
5	Kłobuck Ul. Staszica 16 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887 ha Garaż o pow. 27,30 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy - garaż	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	5,29 zł/m ² (177,64 zł/m-c) Czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

6	Kłobuck Ul. Staszica 16 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887 ha Garaż o pow. 27,30 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy - garaż	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	5,27 zł/m ² (176,96 zł/m-c) Czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
7	Ul. Wodociągowa 9 Kłobuck Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 o pow. 0,5318 ha Garaż o pow. 163,00 m ²	CZ2C/00025933/9	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność usługowo - handlową	Brak planu, wg studium treny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3. lat	10,47 zł/m ² (2099,13 zł/m-c) Czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
8	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/100 Pow. 15,14 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie	brak	brak
9	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/100 Pow. 14,09 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie	brak	brak
10	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/100 Pow. 14,67 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie	brak	brak
11	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/100 Pow. 14,60 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie	brak	brak
12	Kłobuck	Działka nr 375/45						Do 10 dnia	Każdego roku w

	Ul. Orzeszkowej 1 Obręb Zagórze	grunt o pow. 25,00 m ²	CZZC/00019346/2	Grunt pod garaż	Brak plany, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW).	Na okres 3.lat	75,00 zł/m-c czynsz płatny miesięcznie	każdego miesiąca z góry	przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
13	Kłobuck Ul. 11 Listopada 8 Obręb Kłobuck	Działka nr 4438/40 grunt o pow. 2,00 m ²	CZZC/0003531/1	Grunt pod bankomat	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na czas nieokreślony	615,00 zł/m ² czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
14	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/1 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 27,76 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (66,90 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
15	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/10 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 36,16 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (87,15 zł/m-c) czynsz płatny 20miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
16	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/13 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 39,78 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (95,87 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
17	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/15 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 25,09 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (60,47 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
18	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/19 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 40,11 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (96,67 zł/m-c) czynsz płatny	Do 10 dnia każdego miesiąca z	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia

				lokalu			miesięcznie	góry	Burmistrza Kłobucka
19	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/20 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 13,70 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (33,02 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
20	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/21A Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 13,70 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (33,02 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
21	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/23 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 12,83 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (30,92 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
22	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/2 Obręb Zagórze	Działka nr 374/09 Pow. 29,36 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (70,76 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
23	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/6 Obręb Zagórze	Działka nr 374/9 Pow. 40,92 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (98,62 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
24	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/1 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Pow. 35,70 m ²	CZZC/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (86,04 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl

Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

WYKAZ NR 19/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości informację, że następujące części nieruchomości pozostające w bezpłatnym użytkowaniu Biblioteki Publicznej Gminy Kłobuck w Kłobucku ul. Okólna 3, przeznaczona jest do oddania w najem.

Lp.	Położenie nieruchomości, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości obręb, powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto, okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck ul. Okólna 3	1. Część działki nr 933 obręb Kłobuck o pow. 12,50 m ² 2. Część działki nr 932/2 obręb Kłobuck o pow. 22,5 m ²	CZ2C/00019361/3 CZ2C/00000609/8	1) Teren z przeznac. pod ustawienie garażu blaszanego, 2) Teren przeznacz. na dojazd do garażu	Według ustaleń planu: Teren usług administracji publicznej i usługi kultury (11UK3)	3 lata	1) 4,20 zł za m ² + 23% VAT wynajmowanej nieruchomości pod ustawienie garażu, 2) 2,50 zł za m ² +23% VAT nieruchomości przeznaczonej na dojazd do garażu, czynsz płatny miesięcznie, podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	do 10. dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r. oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl. Niezbędne informacje można uzyskać w Bibliotece Publicznej Gminy Kłobuck ul. Okólna 3, tel. 343172254.
Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski