

Kłobuck, dnia 08.12.2023 r.

WYKAZ NR 18/2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie:

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu (netto), okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck ul. 11 Listopada 7 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/8 Lok. o pow. podst. 39,26 m ²	CZ2C/0003531/1	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	24,14 zł/m ² - pow. podst. (1165,72 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
2	Kłobuck ul. 11 Listopada 7 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/8 Lok. o pow. podst. 29,44 m ²	CZ2C/0003531/1	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność handlowo- usługową	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	34,40 zł/m ² - pow. podst. (1245,67 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

3	Kłobuck Ul. Topolowa 11 Obręb Zagórze	Cz. działki nr 1061 Pom. o pow. 15,49 m ²	CZ2C/00019463/8	Lokal użytkowy - garaż	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	5,95 zł/m ² (113,37 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
4	Kłobuck Ul. Topolowa 11 Obręb Zagórze	Cz. działki nr 1061 Pom. o pow. 53,98 m ² 33,99 m ² 19,99 m ²	CZ2C/00019463/8	Lokal użytkowy - handlowo - usługowy	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3. lat	17,68 zł/m ² 5,01 zł/m ² (862,34 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
5	Kłobuck Ul. Staszica 16 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887 ha Garaż o pow. 27,30 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy - garaż	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	5,29 zł/m ² (177,64 zł/m-c) Czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

6	Kłobuck Ul. Staszica 16 Obręb Kłobuck	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 o pow. 0,2887 ha Garaż o pow. 27,30 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy - garaż	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	5,27 zł/m ² (176,96 zł/m-c) Czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
7	Ul. Wodociągowa 9 Kłobuck Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 o pow. 0,5318 ha Garaż o pow. 163,00 m ²	CZ2C/00025933/9	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność usługowo - handlową	Brak planu, wg studium treny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3. lat	10,47 zł/m ² (2099,13 zł/m-c) Czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
8	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/100 Pow. 15,14 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie	brak	brak
9	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/100 Pow. 14,09 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie	brak	brak
10	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/100 Pow. 14,67 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie	brak	brak
11	Kłobuck Ul. Harcerska 4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/100 Pow. 14,60 m ²	CZ2C/00020556/7	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność statutową	Brak planu Wg studium – teren infrastruktury technicznej	Na okres 1. roku	Nieodpłatnie	brak	brak
12	Kłobuck	Działka nr 375/45						Do 10 dnia	Każdego roku w

	Ul. Orzeszkowej 1 Obręb Zagórze	grunt o pow. 25,00 m ²	CZZC/00019346/2	Grunt pod garaż	Brak plany, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW).	Na okres 3.lat	75,00 zł/m-c czynsz płatny miesięcznie	każdego miesiąca z góry	przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
13	Kłobuck Ul. 11 Listopada 8 Obręb Kłobuck	Działka nr 4438/40 grunt o pow. 2,00 m ²	CZZC/0003531/1	Grunt pod bankomat	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na czas nieokreślony	615,00 zł/m ² czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
14	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/1 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 27,76 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (66,90 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
15	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/10 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 36,16 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (87,15 zł/m-c) czynsz płatny 20miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
16	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/13 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 39,78 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (95,87 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
17	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/15 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 25,09 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (60,47 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
18	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/19 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 40,11 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (96,67 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

19	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/20 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 13,70 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (33,02 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
20	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/21A Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 13,70 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (33,02 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
21	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/23 Obręb Zagórze	Działka nr 375/45 Pow. 12,83 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (30,92 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
22	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/2 Obręb Zagórze	Działka nr 374/09 Pow. 29,36 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (70,76 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
23	Kłobuck Ul. Poprzeczna 3b/6 Obręb Zagórze	Działka nr 374/9 Pow. 40,92 m ²	CZZC/00019346/2	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (98,62 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
24	Kłobuck Ul. Wodociągowa 11/1 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Pow. 35,70 m ²	CZZC/00025933/9	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Brak planu, wg studium tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MNU)	Na okres 3.lat	2,41 zł/m ² (86,04 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl

Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22.
Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

Podpisał
Burmistrz Kłobucka
Jerzy Zakrzewski