

Kłobuck, dnia 22.03.2024 r.

**WYKAZ NR 3/2024**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, informację, że część nieruchomości pozostaje w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku ul. K.K. Baczyńskiego 2, zamierza oddać w najem wymienioną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny, nieruchomości, powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto, okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada 52(teren Szkoły Podstawowej nr 1 w Kłobucku przy ul. K. K. Baczyńskiego 2)	Cz. dz. 1062 Powierzchnia 76 m <sup>2</sup>	CZ2C/00019344/8	Grunt przeznaczony pod działalność gospodarczą o charakterze usługowym.	Brak planu wg studium – teren zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej z usługami MWU zatwierdzona uchwałą nr 129/XV/2008 r. z 12.02.2008 r. Rady Miejskiej w Kłobucku	10 lat	10,50 netto +23%VAT wynajmowanego gruntu  czynsz płatny miesięcznie  podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	Do 20. dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni począwszy od dnia 22.03.2024 r. do dnia 12.04.2024 r. oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu: [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl)

Niezbędne informacje można uzyskać w Szkole Podstawowej nr 1 im. Władysława Sebyły w Kłobucku tel. 34 317 27 93. Do stawki czynszu doliczany jest 23% podatek VAT.

*Burmistrz Kłobucka*  
*/-/ Jerzy Zakrzewski*