

Kłobuck, dnia 13.06.2024 r.

WYKAZ NR 10/2024
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie:

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu (netto), okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck ul. Staszica 16/4 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 24,13 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	2,41 zł/m ² (58,15 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
2	Kłobuck ul. Staszica 16/2 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 40,01 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	2,41 zł/m ² (96,42 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
3	Kłobuck ul. Staszica 16 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 27,30 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy - garaż	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	6,10zł/m ² (166,53 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

4	Kłobuck ul. Staszica 16 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/257 Lok. o pow. podst. 23,00 m ²	CZ2C/00030298/3	Lokal użytkowy - garaż	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa usługowa (MU)	Na okres 3. lat	Nieodpłatnie	brak	brak
5	Kłobuck ul. 11 Listopada 8 Obręb Kłobuck	Działka nr 4350/32, 4438/11, Lok. o pow. podst. 115,69 m ²	CZ2C/0003531/1	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność usługową	Brak planu, według studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na czas nieozna- czony	26,05 zł/m ² (3013,72 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
6	Kłobuck ul. Staszica 5 Obręb Kłobuck	Działka Nr 3794/1 Lokal o pow. 17,97 m ²	CZ2C/00032014/3	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność usługową	Wg planu zabudowy mieszk. usług. 221/VIII/2004 wg studium teren zabudowy, zabudowa mieszkalna i usługowa (MU)	Na okres 3. lat	18,20 zł/m ² (327,05 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
7	Kłobuck ul. Wodociągowa 21 Obręb Zagórze	Działka nr 1051/6 Lokal o pow. 146,00 m ²	CZ2C/00025933/9	Budynek warsztatowy	Brak planu, według studium tereny zabudowy usługowej MNU	Na okres 3. lat	Nieodpłatnie	brak	brak
8	Kłobuck ul. 11 Listopada 17 Obręb Zagórze	Działka nr 1060/119 Pow. 36,00 m ²	CZ2C/00026089/4	Grunt pod garaż blaszany	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium zabudowa wielorodzinna	Na okres 3. lat	4,26 zł/m ² (153,36 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen

									towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
9	Kłobuck ul. Spacerowa Obręb Zagórze	Działka nr 1060/119 Pow. 15,00 m ²	CZ2C/00017830/8	Grunt pod garaż blaszany	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium zabudowa wielorodzinna	Na okres 3. lat	4,26 zł/m ² (63,90 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 13.06.2024 r. do dnia 04.07.2024 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl

Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22.

Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.