

ZARZĄDZENIE NR ZDiGK.0050.016.2025

BURMISTRZA KŁOBUCKA

z dnia 27.01.2025

w sprawie umorzenia należności pieniężnych powstałych w związku z najmem lokalu mieszkalnego

Na podstawie § 7 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 oraz § 8 ust. 1 uchwały Nr 91/VIII/2024 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 29 października 2024 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Kłobuck i jej jednostkom podległym oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną (Dz. U. Woj. Śląskiego poz. 7145).

Burmistrz Kłobucka zarządza, co następuje:

§ 1

Umarza się z urzędu **należność pieniężną przysługującą Gminie Kłobuck** z tytułu zaległego czynszu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie za najem lokalu mieszkalnego przy ul. Rómmla 4/39 w Kłobucku, przypadającą do zapłaty **od (...) w kwocie 9593,04 zł (słownie: dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt trzy 04/100 złotych)**, wyliczonej na dzień 27.01.2025 r.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Umorzenie należności pieniężnej następuje z urzędu. Wobec najemcy lokalu mieszkalnego przy ul. Rómmla 4/39 w Kłobucku, (...) prowadzone były egzekucje komornicze w sprawach Km 241/19, Km 72/20 i Km 71/20. W sprawie objętej egzekucją Km 241/19 należność główna wynosi 905,02 zł, zasądzone odsetki ustawowe za opóźnienie w kwocie 1725,43 zł, odsetki nieobjęte postępowaniem komorniczym 168,93 zł. W sprawie objętej egzekucją Km 72/20 należność główna wynosi 1092,28 zł, odsetki ustawowe za opóźnienie w kwocie 1379,76 zł, odsetki nieobjęte postępowaniem komorniczym w kwocie 365,88 zł. W sprawie Km 71/20 należność główna wynosi 1825,76 zł, odsetki ustawowe za opóźnienie w kwocie 2129,98 zł.

Z posiadanych przez Zarząd Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku jako wynajmującego informacji wynika, iż (...) nie zamieszkuje na terenie Gminy Kłobucku, nie można również ustalić jej adresu zamieszkania. Z pisma Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku z dnia 20.03.2013 r., znak ZDiGK.7143.1.2013 wynika, iż w/w nie zamieszkiwała w lokalu od paru lat i nie znane było miejsce jej pobytu. Dotychczasowe egzekucje pozostają bezskuteczne. Istnieje wysokie prawdopodobieństwo, że dalsze egzekucje komornicze pozostaną nieefektywne. Wszczęcie egzekucji komorniczych mogłoby narazić Gminę na dodatkowe koszty w przypadku, gdy zachodzi duże prawdopodobieństwo, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności albo pozostanie ono całkowicie bezskuteczne.

(...) - usunięto zgodnie z art. 32
rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016,
str. 1) Wyłączenia jawności tych danych dokonała Anna Pastuszka – inspektor w Wydziale Organizacyjnym