

**WYKAZ Nr 6/2026**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Okres obowią- zywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kłobuck, obręb Zakrzew ul. Dębowa	<b>cz. dz. 585/32, 585/34, 585/35</b> o pow. 0,0594 ha	CZ2C/00026328/2	teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	brak planu wg studium –  teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)	3 lata	210,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu; czynsz płatny rocznie; podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
2.	Kłobuck obręb Kłobuck ul. Wały	<b>dz. 943/16</b> o pow. 0,0095 ha	CZ2C/00023192/8	teren przeznaczony pod ogrody przydomowe	według planu zagospodarowania przestrzennego:  teren zieleni urządzonej (39ZU6)	3 lata	105,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu; czynsz płatny rocznie; podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

3.	<b>Kłobuck,</b> ul. Spokojna obręb Kłobuck	teren o pow. 0,0030 ha stanowiący część <b>działki nr 807/7, 807/9</b>	CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	teren przeznaczony pod uprawy rolne i ogrodnicze	według planu zagospodarowania przestrzennego: - teren zieleni urządzonej (K.3ZP) - teren drogi wewnętrznej (K.5KDW)	3 lata	85,00 zł netto za całość dzierz. działki, -czynsz płatny rocznie, -podatek rolny płatny kwartalnie	do dnia 31 marca każdego roku z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim -zmiana stawki VAT
4.	<b>Kłobuck,</b> ul. 11 Listopada obręb Zagórze	teren o pow. 0,0025 ha stanowiący część <b>działki nr 1060/113</b>	CZ2C/00017830/8	teren przeznaczony pod prowadzenie działalności gospodarczej	brak planu według ustaleń studium: – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)	3 lata	170 zł netto+ 23% VAT za całość wynajmowanego terenu, - czynsz płatny miesięcznie, podatek od - nieruchomości płatny kwartalnie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
5	<b>Kłobuck,</b> ul. Topolowa obręb Zagórze	teren o pow. 0,0150 ha stanowiący część <b>działki nr 1060/173</b>	CZ2C/00017830/8	teren przeznaczony pod ogrody przysdomowe	część działki nie objęta ustaleniami planu, według ustaleń studium: - teren zieleni urządzonej (ZP)	3 lata	180,00 zł netto za całość dzierz. działki, -czynsz płatny rocznie, -podatek rolny płatny kwartalnie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT
6	<b>Kłobuck,</b> obręb Brody Malina	dz. nr 392/1 o pow. 0,3294 ha	CZ2C/00040559/4	teren przeznaczony pod uprawy polowe	według planu zagospodarowania przestrzennego: - teren gruntów rolnych (B.5R) - teren drogi publicznej klasy dojazdowej (B.3KDD)	3 lata	190,00 zł netto za całość dzierz. działki, -czynsz płatny rocznie, -podatek rolny płatny kwartalnie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Możliwość aktualizowania stawek czynszu każdego roku w przypadku: - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych zarządzeniem Burmistrza Kłobucka lub - wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjn. publikowan. w Monitorze Polskim - zmiany stawki VAT

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 02.06.2026 r. do dnia 23.06.2026 r. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl).  
Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

Podpisał:  
Burmistrz Kłobucka  
/-/ Jerzy Zakrzewski