

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Kłobucka
nr GPN.0050.70.2026 z dnia 02.06.2026 r.**

**WYKAZ NR 7/2026
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem:

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu (netto), okres płatności	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kłobuck ul. 11 Listopada 7 obręb Zagórze	działka nr 1060/8 lok. o pow. podst. 61,75 m ²	CZ2C/xxxxxxxx/x	lokal użytkowy	brak planu - zabudowa mieszkaniowo - usługowa	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	29,36 zł/m ² (1812,98 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka

2	Kłobuck ul. 11 Listopada 9 obręb Zagórze	działka nr 1060/100 lok. o pow. podst. 68/54 m ²	CZ2C/xxxxxxxx/x	lokal użytkowy	brak planu - zabudowa mieszkaniowo - usługowa	na okres 3 lat - najem - przetarg	23,00 zł/m ² - netto, stawka wywoławcza do przetargu, czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
3	Kłobuck, ul. 11 Listopada 8 obręb Kłobuck	działka nr 4350/32 4438/11 lok. o pow. podst. 46,47 m ²	CZ2C/xxxxxxxx/x	lokal użytkowy	brak planu - zabudowa mieszkaniowo - usługowa	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	15,25 zł/m ² (708,66 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
4	Kłobuck ul. Topolowa 11 obręb Zagórze	cz. działki 1061 o pow. 15,49 m ²	CZ2C/00019463/8	lokal użytkowy - garaż	wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	7,92 zł/m ² (122,68 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
5	Kłobuck ul. Staszica 16	działka nr 3609/1 3609/2	CZ2C/00030298/3	lokal użytkowy - garaż	wg planu zabudowa mieszkaniowo –	na okres 3 lat	6,32 zł/m ² (172,54 zł/m-c	do 10 dnia każdego	każdego roku w przypadku:

	obręb Kłobuck	lokal o pow. 27,30 m ²			usługowa (24MMNU3)	- najem na rzecz dotychczasowego najemcy	netto) czynsz płatny miesięcznie	miesiąca z góry	- wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
6	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 68,40 m ²	CZ2C/00019346/2	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczasowego najemcy	3,81 zł/m ² (260,60 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
7	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 68,40 m ²	CZ2C/00019346/2	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczasowego najemcy	3,81 zł/m ² (260,60 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
8	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 27,20 m ²	CZ2C/00019346/2	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej	na okres 3 lat - najem na rzecz	3,81 zł/m ² (103,61 zł/m-c netto) czynsz płatny	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego

						dotychczasowego najemcy	miesięcznie		wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
9	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1 obręb zagórze	działka nr 375/45 o pow. 37,50 m ²	CZ2C/00019346/2	grunt pod ogródek	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczas sowego najemcy	1,91 zł/m ² (71,63 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
10	Kłobuck ul. Spacerowa obręb Zagórze	działka nr 1060/119 o pow. 15,00 m ²	CZ2C/00017830/8	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy mieszkalno - usługowej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczas sowego najemcy	3,81 zł/m ² (57,15 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
11	Kłobuck ul. Spacerowa obręb Zagórze	działka nr 1060/119 o pow. 15,00 m ²	CZ2C/00017830/8	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy mieszkalno - usługowej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczas sowego	4,10 zł/m ² (61,50 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług

						najemcy			konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
12	Kłobuck ul. Spacerowa obręb Zagórze	działka nr 1060/119 o pow. 15,00 m ²	CZ2C/00017830/8	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy mieszkalno - usługowej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	4,10 zł/m ² (61,50 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
13	Kłobuck ul. Spacerowa obręb Zagórze	działka nr 1060/119 o pow. 15,00 m ²	CZ2C/00017830/8	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy mieszkalno - usługowej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	4,10 zł/m ² (61,50 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
14	Kłobuck ul. Spacerowa obręb Zagórze	działka nr 1060/119 o pow. 15,00 m ²	CZ2C/00017830/8	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy mieszkalno - usługowej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	4,10 zł/m ² (61,50 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim

									- zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
15	Kłobuck ul. Spacerowa obręb Zagórze	działka nr 1060/119 o pow. 16,50 m ²	CZ2C/00017830/8	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy mieszkalno - usługowej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	4,10 zł/m ² (67,65 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
16	Kłobuck ul. Spacerowa obręb Zagórze	działka nr 1060/119 o pow. 17,50 m ²	CZ2C/00017830/8	grunt pod garaż	wg studium teren zabudowy mieszkalno - usługowej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	4,10 zł/m ² (71,75 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
17	Kłobuck ul. Hallera obręb Kłobuck	działka nr 3585/4 o pow. 50,00 m ²	CZ2C/00029826	grunt pod kontener blaszany	brak planu, wg studium teren zieleni nieuporządkowanej	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	5,02 zł/m ² 3,95 zł/m ² (229,60 zł/m-c netto) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku: - wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim - zmiany minimalnych

									stawek czynszu określonych Zarządzeniem Burmistrza Kłobucka
18	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1/2 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 49,44 m ²	CZ2C/00019346/2	lokal mieszkalny	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (143,38 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
19	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1/5 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 44,54 m ²	CZ2C/00019346/2	lokal mieszkalny	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (129,67 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
20	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1/7 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 45,37 m ²	CZ2C/00019346/2	lokal mieszkalny	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (131,57 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
21	Kłobuck Ul. Orzeszkowej 1/12 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 27,00 m ²	CZ2C/00019346/2	lokal mieszkalny	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (78,30 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

22	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1/18 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 48,90 m ²	CZ2C/00019346/2	lokal mieszkalny	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczas sowego najemcy	2,90 zł/m ² (141,81 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
23	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1/21 b obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 12,83 m ²	CZ2C/00019346/2	lokal mieszkalny	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczas sowego najemcy	2,90 zł/m ² (37,21 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
24	Kłobuck ul. Orzeszkowej 1/24 obręb Zagórze	działka nr 375/45 o pow. 37,27 m ²	CZ2C/00019346/2	lokal mieszkalny	wg studium teren zabudowy wielorodzinnej (MW)	Na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczas sowego najemcy	2,90 zł/m ² (108,08 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
25	Kłobuck ul. Poprzeczna 3b/3 obręb Zagórze	działka nr 374/9 o pow. 29,36 m ²	CZZC/00019346/2	lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczas sowego najemcy	2,90 zł/m ² (85,14 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
26	Kłobuck ul. Poprzeczna 3b/4 obręb Zagórze	działka nr 374/9 o pow. 29,36 m ²	CZZC/00019346/2	lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotychczas sowego najemcy	2,90 zł/m ² (85,14 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

27	Kłobuck ul. Poprzeczna 3b/5 obręb Zagórze	działka nr 374/9 o pow. 41,49 m ²	CZZC/00019346/2	lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (120,32 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
28	Kłobuck ul. Poprzeczna 3b/8 obręb Zagórze	działka nr 374/9 o pow. 42,35 m ²	CZZC/00019346/2	lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (122,82 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
29	Kłobuck ul. Poprzeczna 3b/11 obręb Zagórze	działka nr 374/9 o pow. 29,36 m ²	CZZC/00019346/2	lokal mieszkalny przeznaczony do najmu socjalnego lokalu	brak planu, wg studium tereny zabudowy wielorodzinnej (MW)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (85,14 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
30	Kłobuck ul. Staszica 16/1 obręb Kłobuck	działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 lok. o pow. podst. 51,65 m ²	CZZC/00030298/3	lokal mieszkalny – najem socjalny lokalu	wg planu zabudowa mieszkaniowo - usługowa (24MNU3)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (149,79 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
31	Kłobuck ul. Wodociągowa 11/2 obręb Zagórze	działka nr 1051/6 lokal o pow. 35,30 m ²	CZZC/00025933/9	lokal mieszkalny – najem socjalny lokalu	wg planu teren usług (3U)	Na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (102,377 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka

32	Kłobuck ul. Wodociągowa 11/5 obręb Zagórze	działka nr 1051/6 lokal o pow. 44,50 m ²	CZ2C/00025933/9	lokal mieszkalny – najem socjalny lokalu	wg planu teren usług (3U)	na okres 3 lat - najem na rzecz dotycząca sowego najemcy	2,90 zł/m ² (129,05 zł/m-c) czynsz płatny miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca z góry	każdego roku w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Kłobucka
----	--	---	-----------------	---	------------------------------	--	---	--	--

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 02.06.2026 r. do dnia 23.06.2026 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl

Niezbędne informacje co do w/w można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81, nr tel. 034 317 23 22.
Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

Podpisał:
Burmistrz Kłobucka
/-/ Jerzy Zakrzewski