

Wydział Organizacyjny

1. W dniu 12 września 2015 r. na stadionie OSiR w Kłobucku odbyły się gminne zawody sportowo -pożarnicze, w których wzięły udział drużyny z 5 jednostek OSP. (Biała, Kłobuck, Lgota, Łobodno i Nowa Wieś)

Nieobecność drużyn z Kamyka i Libidzy spowodowana była m.in. tym, że strażacy, będący jednocześnie piłkarzami w miejscowych klubach sportowych uczestniczyli w prowadzonych rozgrywkach.

Zwycięzcy tej szlachetnej rywalizacji, to:

OSP w Kłobucku - I miejsce

OSP w Łobodnie_ II miejsce

OSP w Białej - III miejsce

Drużyny z OSP w Kłobucku i Łobodnie wzięły również udział w Powiatowych zawodach sportowo-pożarniczych w dniu 27 września br. w Krzepicach, zajmując odpowiednio 8 i 10 miejsce.

2. W dniu 17 września br nastąpiło rozstrzygnięcie naboru na wolne kierownicze stanowisko Sekretarza Gminy Kłobuck. Do konkursu przystąpiło 6 kandydatów, z których do drugiego etapu naboru zakwalifikowały się 4 osoby.
W wyniku procedury naboru na stanowisko Sekretarza Gminy Kłobuck wybrano Panią Magdalenę Kasprzak zam. Kłobuck.
Zatrudnienie Sekretarza Gminy Kłobuck nastąpi z dniem 01 października 2015 r.
3. W dniu 21 września 2015 r. dokonano oceny ofert związanych z budową strony internetowej oraz budową strony Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kłobuck budowanych w ramach projektu zgłoszonego do dofinansowania z Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji. W postępowaniu wzięły udział trzy firmy, a najkorzystniejszą przedstawiła Agencja Reklamowa IntraCom.pl, której oferta opiewa na kwotę 21 709,50 zł brutto.
Po określeniu wielkości i zawartości jaką będą zawierać strony WWW oraz BIP Gminy Kłobuck zostanie przeprowadzone postępowanie na przeprowadzenie audytów dla nowo utworzonych stron aby określić czy nowe strony spełniają wymagania zgodne z wytycznymi WCAG 2.0 (co jest wymogiem przy dofinansowaniu projektu)
4. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę związaną z dostawą sprzętu komputerowego dla Urzędu Miejskiego w Kłobucku realizowanego poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, prowadzonym przez Gminę Kłobuck, do dnia 24.09.2015 r. oferty złożyło 7 firm .
Spośród firm została wybrana oferta firmy ACOM Spółka Jawna Wanda Dziewiecka, której oferowana kwota za cały przedmiot zamówienia wynosi 9 924,41 zł brutto.

Podpisał:

Z-ca Kierownika Wydziału Organizacyjnego
Adam Wierus

Informacja Burmistrza Kłobucka - Wydział GOR

1. Sąd Rejonowy XVI Wydział Karny w Częstochowie nałożył karę finansową za pozbywanie się z terenu nieruchomości poł. w Kopcu nieczystości ciekłych w sposób niezgodny z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i przepisami odrębnymi, tj. regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kłobuck.
2. W dniu 07.09.2014 r. na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubinie zamieszczono ogłoszenie o zamówieniu dot. dostawy energii elektrycznej dla potrzeb oświetlenia ulicznego, placów i dróg publicznych znajdujących się na terenie gmin zrzeszonych w ramach grupy zakupowej utworzonej na podstawie pełnomocnictw udzielonych Prezydentowi Miasta Lubina, do której przystąpiła Gmina Kłobuck.
Otwarcie ofert nastąpi 19.10.2015 r. o godz. 9.00 w Urzędzie Miejskim w Lubinie.
3. UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. dokonało wypłaty odszkodowania w wysokości 6.847,41 zł za zniszczoną lampę oświetlenia ulicznego w Kłobucku przy Rynku im. Jana Pawła II.
4. Na dzień 28.09.2015r. wszczętych zostało 423 postępowań w sprawie nakazania wykonania przyłączenia zabudowanej nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, w tym wydano:
 - 63 decyzji umarzających postępowanie z uwagi na wykonanie w/w obowiązku;
 - 1 decyzja umarzająca postępowanie z uwagi na brak budynku mieszkalnego;
 - 1 decyzja umarzająca postępowanie z uwagi na wyposażenie nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków
 - 348 decyzji nakazujących.
5. W miesiącu sierpniu firma Zakład Oczyszczania, Wywozu i Utylizacji Nieczystości „EKO- SYSTEM” Bożena Strach i Waldemar Strach Sp.j odebrała z terenu gminy Kłobuck 315,88 Mg odpadów zmieszanych oraz 46,20 Mg odpadów segregowanych.
6. W sierpniu i wrześniu zostały zawarte trzy umowy w sprawie udzielenia dofinansowania na likwidację odpadów azbestowych z terenu nieruchomości położonych na obszarze gminy Kłobuck.
7. Właściciele nieruchomości przy ul. Andersa w Kłobucku na wniosek gminy Kłobuck usunęli odpady z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania i magazynowania.
8. W dniu 01.09.2015r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie usunięcia zeskładowanych odpadów z miejsca do tego nieprzeznaczonego, tj. z terenu nieruchomości położonej w Łobodnie przy ul. Sienkiewicza.
9. W dniu 24.09.2015 r. przeprowadzona została kontrola przedsiębiorcy prowadzącego na terenie gminy Kłobuck działalność gospodarczą, w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi.
W ramach tej kontroli wezwano przedsiębiorcę do okazania umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych wraz z dowodami uiszczenia opłat za świadczenie wykonania usługi z terenu nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza.
10. W dniach 10.09.2015 r.- 25.09.2015 r. przeprowadzone zostały konsultacje projektów uchwał Rady Miejskiej w Kłobucku z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi na terenie gminy Kłobucku działalność pożytku publicznego w sprawie zmiany uchwał:
 1. Nr 465/XLVII/2014 w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Kłobuck i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
 2. Nr 463/XLVII/2014 w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kłobuck.

W wyznaczonym terminie nie złożono żadnych uwag oraz opinii.

11. W dniu 25.08.2015r. wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Punkt skupu surowców wtórnych” , którego lokalizację zaplanowano w Kłobucku przy ul. Pogodnej 4, na działkach o nr ewidencyjnych 253/6 i 254/2 obręb Kłobuck.
12. W dniu 02.09.2015r. wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na zbieraniu, odzysku i przetwarzaniu odpadów na terenie działek oznaczonych geodezyjnie nr 438/45 i 438/43, zlokalizowanych w Kłobucku przy ul. Górniczej 1 (wniosek firmy LOVETT Sp. z o.o. z siedzibą w Kłobucku przy ul. Staszica 6).
13. W dniu 21.08.2015r. na wniosek Pana Mariusza Serżysko z firmy ALTOR Sp. z o.o. ul. Kolejowa 28 Mińsk Mazowiecki zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie płyty do bioremediacji gleby metodą ex situ na działce nr 253/6 w Kłobucku", obręb Kłobuck.
14. Na zebraniu wiejskim sołectwa Brody Malina w dniu 07.09.2015r. obecni mieszkańcy wyrazili sprzeciw dotyczący budowy płyty do bioremediacji gleby metodą ex situ. Kopia protokołu została przesłana do organów opiniujących biorących udział w postępowaniu w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla tego przedsięwzięcia, tj. PPIS w Kłobucku oraz RDOS w Katowicach.
15. PPIS w Kłobucku pismem z dnia 23.09.2015r. wezwał Pana Mariusza Serżysko z firmy ALTOR Sp. z o.o. ul. Kolejowa 28 Mińsk Mazowiecki do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie płyty do bioremediacji gleby metodą ex situ na działce nr 253/6 w Kłobucku", obręb Kłobuck
16. W dniu 07.09.2015r. na wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Kłobucku zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie ciągu dróg powiatowych nr 2046S, nr 2049S relacji: Biała Górna - Lgota - Szarlejka - Kalej, Gmina Kłobuck i Gmina Wręczyca Wielka" na długości 5542,03 mb.
17. W dniu 28.09.2015r. odbyło się otwarcie ofert cenowych na wykonanie zadania pn.„Urządzenie mogiły zbiorowej z pomnikiem, napisem i krzyżem ozdobnym dla 20 żołnierzy napoleońskich z 1813r. i 4 osób cywilnych ofiar II wojny Światowej na cmentarzu parafialnym w Kłobucku przy ul. Częstochowskiej".
Została złożona 1 oferta firmy WW- Serwis Waldemar Winiarski z siedziba Tyniec nad Ślężą, 55-040 Kobierzyce na kwotę 25.920 zł brutto.
18. Do końca sierpnia br. wpłynęło 113 wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na II półroczu 2015 r. od producentów rolnych.
19. Burmistrz Kłobucka złożył wniosek do Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach o przekazanie dotacji celowej na postępowanie w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej i jego wypłatę producentom rolnym za okres od 1 lutego 2015 r. do 31 lipca 2015r. na łączną kwotę **65.685,81 zł** w tym;
- kwota: **1.287,96 zł** przeznaczona na pokrycie kosztów związanych z postępowaniem w sprawie zwrotu podatku.
20. Złożono 28 wniosków o oszacowanie strat w gospodarstwach rolnych spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi - suszą .

Podpisała:
Z up. Burmistrza
Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
inż. Magdalena Kasprzak

Kłobuck, dn. 28.09.2015 r.

Skrócone sprawozdanie z realizacji efektu ekologicznego dla Projektu Funduszu Spójności Nr POIS.01.01.00-00-034/08 pn. "Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kłobuck poprzez budowę kanalizacji sanitarnej" wg stanu na dzień **25.09.2015r.**

1) Kanalizacja sanitarna w miejscowościach: Kłobuck, obręb Smugi, Kamyk, Borowianka, Łobodno, cz. Kopca:

Liczba **podłączonych** nieruchomości do kanalizacji sanitarnej - **260**

Liczba **niepodłączonych** nieruchomości do kanalizacji sanitarnej, a które mają stworzone warunki do skorzystania ze zbiorowego systemu kanalizacyjnego - **118**

2) Kanalizacja sanitarna w miejscowości Biała i cz. Kopca

Liczba **podłączonych** nieruchomości do kanalizacji sanitarnej - **211**

Liczba **niepodłączonych** nieruchomości do kanalizacji sanitarnej, a które mają stworzone warunki do skorzystania ze zbiorowego systemu kanalizacyjnego - **39**

3) Kanalizacja sanitarna w miejscowościach: Kłobuck obręb Przybyłów i Libidza.

Liczba **podłączonych** nieruchomości do kanalizacji sanitarnej - **124**

Liczba **niepodłączonych** nieruchomości do kanalizacji sanitarnej, a które mają stworzone warunki do skorzystania ze zbiorowego systemu kanalizacyjnego - **44**

Łączna liczba podłączonych nieruchomości - 595

Łączna liczba korzystających osób - 2495

Łączna liczba niepodłączonych nieruchomości - 201

Łączna liczba osób niepodłączonych - 1317

Liczba podłączonych osób do kanalizacji stanowi na dzień 25.09.2015 r. - 65,4 % realizacji wskaźnika.

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 29.09.2015 r.
Wydział Inwestycji i Rozwoju

1. W dniu 21.08.2015 r. został przesłany do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego wniosek o płatność końcową wraz z częścią sprawozdawczą oraz z wymaganymi dokumentami dla inwestycji pn.: „Przebudowa ul. Poprzecznej i ul. Teligi w Kłobucku”. Inwestycja jest dofinansowana w ramach RPO WSL 2007-2013.
2. W dniu 25.08.2015 r. odebrano roboty budowlane w zakresie wykonania oświetlenia placu zabaw i skrzynki elektrycznej w miejscowości Lgota. Wykonawca: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe Krzysztof Dyla z Kochanowic za kwotę 11.644,99 zł.
3. W dniu 27.08.2015 r. została przeprowadzona przez pracowników Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego kontrola realizacji inwestycji „Zagospodarowanie części parku pn.: Zieleniec im. Wacława Głowy w Kłobucku poprzez remont alejki parkowej”. Kontrola zakończyła się wynikiem pozytywnym. Inwestycja była dofinansowana w ramach PROW 2007-2013. Całkowity koszt inwestycji to 90.234,42 zł, w tym otrzymana kwota dofinansowania to 50.000,00 zł.
4. W dniu 01.09.2015 r. został przesłany do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego drugi wniosek o wypłatę dotacji z budżetu państwa na dofinansowanie inwestycji pn.: „Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku - etap I” realizowanej w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych Etap II Bezpieczeństwo - Dostępność - Rozwój.
5. W dniu 04.09.2015 r. odbyło się otwarcie złożonych ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę związaną z wykonaniem dokumentacji przebudowy ciągu pieszego między ul. Szkolną a ul. Rómmła w Kłobucku. Złożono cztery oferty, z których najniższą cenę tj. 3.677,70 zł zaoferowała Firma SERVITRANS Sp. z o.o. z Dąbrowy Górniczej. Trwa badanie złożonych ofert.
6. Dokonano wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych i zebranych na wszystkich nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych na terenie Gminy Kłobuck. Umowa może zostać podpisana nie wcześniej niż 29 września i będzie obowiązywała 27 miesięcy. Miesięczna cena jednostkowa od jednego mieszkańca wynosi 6,08 zł. Wybrany wykonawcą jest firma PZOM STRACH Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Konopiskach.
7. Dla inwestycji pn.: „Przebudowa ul. Poprzecznej i ul. Teligi w Kłobucku” Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego wydał potwierdzenie zgłoszenia do użytkowania.
8. W dniu 07.09.2015 r. ogłoszono przetarg na usługi związane z wykonaniem dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych przy ul. Wspólnej i Przejazdowej w Kłobucku”.
9. W dniu 7.09.2015 r. dokonano odbioru zamontowanej oprawy oświetlenia ulicznego przy ul. Olszowiec w Borowiance. Wykonawca jest P.P.U.H. FENIX S.C z siedzibą w Jaskrowie, za kwotę 3.259,50 zł.

10. W dniu 7.09.2015 r. dokonano odbioru odcinka linii oświetleniowej z zamontowaniem lampy oświetlenia ulicznego na słupie nr 13, położonym przy pieszym „łączniku” między ul. 11 Listopada, a ul. E. Orzeszkowej w Kłobucku. Wykonawca: Firma Handlowo-Usługowa „ELWIM” Marek Wilk z Kłobucka, za kwotę 2.952,00 zł.
11. W dniu 10.09.2015 r. ogłoszono na stronie BIP oraz zaproszono 3 firmy do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu uproszczonych dokumentacji projektowo-kosztowych niezbędnych do późniejszego zlecenia robót budowlanych polegających na dobudowie opraw oświetleniowych na istniejących stanowiskach słupowych zlokalizowanych w miejscowości Łobodno na ulicach: Prusa, Topolowej i Nadrzeczej.
12. W dniu 16.09.2015 zawiadomiono Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego o zakończeniu robót przy oświetleniu placu zabaw i skrzynki elektrycznej w miejscowości Lgota.
13. W dniu 17.09.2015 r. odbyło się otwarcie złożonych ofert w przetargu na usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestorskiego pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych przy ul. Wspólnej i Przejazdowej w Kłobucku”. Złożono dwie oferty. Trwa badanie złożonych ofert.
14. W dniu 18.09.2015 r. odbyło się otwarcie złożonych ofert na wykonanie uproszczonych dokumentacji projektowo-kosztowych, niezbędnych do późniejszego zlecenia robót budowlanych polegających na dobudowie opraw oświetleniowych na istniejących stanowiskach słupowych zlokalizowanych w miejscowości Łobodno. Złożono trzy oferty, z których najniższą cenę tj. 2.472,30 zł zaoferowała Firma Wega-Select s.c. z Częstochowy. Umowa została podpisana w dniu 28.09.2015 r.
15. W dniu 22.09.2015 r. ogłoszono na stronie BIP oraz zaproszono 4 firmy do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu audytu energetycznego oświetlenia ulicznego na terenie gminy Kłobuck na potrzeby poprawy efektywności energetycznej tego oświetlenia na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji wraz z wykonaniem programu funkcjonalno-użytkowego modernizacji oświetlenia i elementów studium wykonalności.
16. W dniu 24.09.2015 r. odebrano roboty budowlane w zakresie budowy odwodnienia odcinka ul. Stawowej wraz ze skrzyżowaniem z ul. Słowackiego w Kłobucku - etap I. Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „WILK” Ryszard Wilk z siedzibą w Kłobucku, za kwotę 37.958,34 zł.
17. Przygotowywane jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące sporządzenia audytów energetycznych i dokumentacji projektowo kosztowej dla modernizacji energetycznej budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku, budynku Zespołu Szkół w Białej i budynku Domu Nauczyciela w Kamyku.
18. Wykonano roboty budowlane dotyczące usunięcia usterek w budynku bazy sportowo - rekreacyjnej w Łobodnie. Wykonawca Firma Budowlana BUD-POL z siedzibą w Miedźnie. Odbiór zaplanowano na dzień 1 października br. Wynagrodzenie wykonawcy wyniesie 52.313,63 zł.

Podpisała:
Kierownik Wydziału Inwestycji i Rozwoju
mgr inż. Wiesława Solska

I. SPRAWY DOT. GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**1. Nabycie :**

- na podstawie przepisu art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami gmina stała się właścicielem trzech działek przewidzianych ustaleniami obowiązujących planów pod urządzenie dróg publicznych. Dwie z nich położone w Kłobucku, o powierzchni 1489 m² zaprojektowano jako połączenie ul. Kochanowskiego z ul. hm Tadeusza Sobisia, natomiast teren o powierzchni 302 m² przewidziany jest pod poszerzenie ul. Olszowiec w Borowiance. Wysokość odszkodowania za w/w grunty ustalono w drodze negocjacji z dotychczasowymi właścicielami.
- Umowami notarialnymi zawartymi 28 sierpnia, 31 sierpnia i 2 września br. nabyto na własność gminy 8 działek o łącznej powierzchni 2845 m² położonych w Lgocie, przeznaczonych w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego pod poszerzenie ul. Polnej oraz w projekcie planu pod urządzenie drogi lokalnej mającej komunikować tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- Umowa notarialną zawartą 15 września br. nabyto na własność gminy działkę nr 5640/7 o powierzchni 60 m² położoną w pasie ul. Kasztanowej w Kłobucku, w zamian zbywając z gminnego zasobu działkę gruntu nr 5644/2 o pow. 112 m², Wykonując uchwałę Rady Miejskiej w Kłobucku z 23 marca 2015 r.
- Umową notarialną 24 września br. nabyto w drodze darowizny prawo własności nieruchomości położonej w Kamyku Nr 749/4, 749/6 o łącznej pow. 164 m² pozostające w użytkowaniu wieczystym MARTINIQUE INVESTMENT Sp. z o.o. z/s w Toruniu. Nieruchomość została nabyta na realizację celu publicznego tj. przebudowę chodnika drogi gminnej ul. Tuwima oraz poszerzenie pola widoczności przy skrzyżowaniu drogi gminnej z drogą wojewódzką.
- Wojewoda Śląski - decyzją wydaną 31 sierpnia br., na podstawie art. 18 ustawy z dnia 10 maja 1990 r.- Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych stwierdził **nabycie przez Gminę Kłobuck** z dniem 27 maja 1990 r. nieodpłatnie własności nieruchomości położonych w Libidzy o łącznej powierzchni 1 hektar 1188 m², oznaczonych ewidencyjnie nr 57, nr 161, nr 162, 164, 165/5, 410/2, 1112 stanowiących drogi gminne: ul. Młyńska, Skalna, Białą, Zamiany, Spadkową, Fryderyka Chopina oraz drogę wewnętrzną ul. Kościelną. Stosowny wniosek gmina złożyła w styczniu 2013 r.
- 27 sierpnia br. Wojewoda Śląski przesłał do rozpatrzenia przez Ministra Rolnictwa wniosek spadkobiercy byłych właścicieli gospodarstwa rolnego przejętego na Skarb Państwa decyzją Naczelnika Gminy Opatów z 1978 r. w zamian za emeryturę. W skład przedmiotowych gruntów wchodziła również działka położona na terenie gminy Kłobuck, obręb Brody Malina oznaczona geodezyjnie nr 221/4 o pow. 5518 m², która gmina Kłobuck nabyła w postępowaniu komunalizacyjnym.

2. Wynajem i dzierżawa :

- **ogłoszony na 20 sierpnia** br. publiczny przetarg ustny nieograniczony na 25 letni okres najmu dworku w Kamyku zakończył się wynikiem negatywnym. W wyznaczonym terminie nie wpłacono na konto gminy wadium, nikt też nie

stawił się na przetarg. Wywoławczą stawkę miesięcznego czynszu ustalono na 1.500,00 netto, wskazując jednocześnie, że przez okres prowadzenia prac remontowych w obiekcie do czasu uruchomienia w nim działalności (nie dłużej niż 10 lat), stawka czynszu wynosić będzie 100,00 zł.

Nieruchomość tę oglądało kilka osób, jednakże wszyscy wobec skali nakładów finansowych jakie trzeba ponieść na remont i adaptację obiektu wyrazili wolę zakupu nieruchomości.

Wpłynęła w dniu 15 sierpnia br. oferta nabycia zabudowanej dworem nieruchomości.

Wystosowano w dniu 3.09.2015 r. pisma do Rad Sołeckich Kamyka i Borowianki prośbą o wypowiedzenie się w kwestii sprzedaży nieruchomości. Odpowiedzi nie uzyskano.

- w dniu **28 sierpnia** br. ogłoszony został III przetarg ustny nieograniczony na najem zabudowanej nieruchomości położonej w Łobodnie (dawna baza Kółka Rolniczego), który zakończył się wynikiem negatywnym. Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu za najem została ustalona na 1000,00 zł netto. Nikt nie wpłacił do 25 września br. wadium w wysokości 1200,00zł, które stanowiło warunek uczestnictwa w przetargu.
- z dniem **4 września** wywieszono zostały wykazy nieruchomości komunalnych przeznaczonych do najmu i dzierżawy. Stosowny komunikat o ich wywieszeniu ukazał się w prasie lokalnej, stronach internetowych urzędu oraz tablicy ogłoszeń w urzędzie.

3. **Przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na**

sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości:

- podlegających zamianie opisanych w uchwale nr 57/IX/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 29.04.2015 r.
- w celu dokonania aktualizacji opłat rocznych w odniesieniu do 38 nieruchomości pozostających w użytkowaniu wieczystym oraz jednej pozostającej w użytkowaniu. Złożonych zostało 8 ofert. Dokonując wyboru najkorzystniejszych cenowo ofert zawarto 5 umów na poszczególne zadania w łącznej kwocie 9.610,55 zł brutto.

II. Z ZAKRESU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ:

1. Plany zagospodarowania przestrzennego:

- a. Zgodnie z obwieszczeniem podanym do publicznej wiadomości 24 sierpnia, w dniach od 7 września do 5 października wyłożony jest do publicznego wglądu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko opracowany dla sołectwa Łobodno. Z dokumentami tymi można zapoznać się w pok. 32 do 5 października, a uwagi składać na piśmie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 26.10.2015 r.

Dyskusja publiczna nad ustaleniami zawartymi w tych dokumentach wyznaczono na 29 września godz. 12.⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Kłobucku (w sali ślubów urzędu). Ze względu na nie wyrażenie zgody przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze kompleksu gruntów klas III o pow. 1,9824ha, dla obszaru położonego przy ul Podleśnej, oznaczonego na projekcie symbolem 11 MN, uzgodniono z projektantami planu, że :

- części tego terenu na którym istnieje zabudowa przeznacza się w projekcie planu pod zabudowę zagrodową, nie wymagającą uzyskania zgody na przeznaczenie terenu na cele nierolnicze (obszar oznaczony symbolem 3RM),
 - zawieszają się natomiast kontynuację prac dla terenu o powierzchni ok. 0,5945 ha, na który wydane zostały ostateczne decyzje o warunkach zabudowy, a inwestorzy nie uzyskali jeszcze pozwolenia na budowę. Stosowny komunikat o wyłożeniu do publicznego wglądu ukazał się w prasie lokalnej, stronach internetowych urzędu oraz tablicy ogłoszeń w urzędzie.
- b. Zgodnie z obwieszczeniem podanym do publicznej wiadomości w dniu 22.09.2015 r. w dniach od 02.10.2015 r. do 30.10.2015 r. wyłożeniu do publicznego wglądu podlegać będzie część projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko terenu w obrębie Lgota i Biała Dolna wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt planu wykładany jest ponownie w wyniku rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Śląskiego Nr IFIII.4131.44.2014 z dnia 19 września 2014 r. stwierdzającego nieważność uchwały Nr 426/XLV/2014 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 12 sierpnia 2014 r. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w części projektu planu miejscowego podlegającej ponownemu wyłożeniu, zostanie przeprowadzona w dniu 29 października 2015 r. Uwagi do części projektu planu miejscowego podlegającej ponownemu wyłożeniu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko można będzie składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14 listopada 2015 r. Stosowny komunikat o wyłożeniu do publicznego wglądu ukazał się w prasie lokalnej, stronach internetowych urzędu oraz tablicy ogłoszeń w urzędzie.
- c. W wyniku przeprowadzonego postępowania, w trybie rozpoznania cenowego zawarto umowę na opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Parkowej w Białej, obręb Biała Górna. Wpłynęły 3 oferty, a najkorzystniejszą cenowo ofertę w wysokości **7.257 brutto** złożyła P. Sylwia Wróbel, prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą Sylwia Wróbel Pracownia Projektowo-Usługowa z siedzibą w Głogowie.

2. Wszczęto postępowania administracyjne o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a. 27 sierpnia 2015 r. Spółka z o.o. KOBNEX z siedzibą w Częstochowie złożyła wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z 50 lokalami mieszkalnymi w Kłobucku, przy ul. Spacerowej na działce stanowiącej własność gminy oznaczonej ewidencyjnie nr 1060/16, na której to swego czasu gmina zamierzała zrealizować również budynek mieszkalny wielorodzinny w systemie TBS. Inwestor ubiega się o realizację budynku o wymiarach : długość - 40,0 m, szerokość - 35 m, wysokość do 15 m. Budynek miałby powstać w odległości ok. 13 m od istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Spacerowej.

3. Wszczęto postępowania administracyjne w sprawie:

- a. na wniosek PARTNER HOUSE Sp. z o.o. ul. Wojska Polskiego 34 A, 42-240 Rudniki w imieniu której działa pełnomocnik Pan Michał Bednarczyk wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu

publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie sieci wodociągowej (ok. 840 m), kanalizacji sanitarnej (ok. 850 m) oraz kanalizacji deszczowej (ok. 700 m) w Borowiance (ul. Tartakowa) na terenie działek o nr ewid.: 225/11, 226/11, 137, 193 w celu obsługi budynków mieszkalnych.

- b. na wniosek Gminy Kłobuck, ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck w imieniu której działa pełnomocnik Pan Paweł Rajca wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie wodociągu w ulicy Lipowej w Nowej Wsi (ok. 2,5 m) na terenie działki o nr ewid.: 171/1.

4. Wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- a. Na wniosek Gminy Kłobuck, ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck w imieniu której działa pełnomocnik Pan Paweł Rajca została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr GPN.6730.2.010.2015.GB; z dnia 20.08.2015 r. dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 260 m, włączonego do istniejącej kanalizacji, zlokalizowanej w Łobodnie w ul. Prusa.
- b. Na wniosek Gminy Kłobuck, ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck w imieniu której działa pełnomocnik Pan Paweł Rajca została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr GPN.6730.2.011.2015.GB; z dnia 20.08.2015 r. dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie wodociągu w ul. Gościniec i ul. Podleśnej w miejscowości Nowa Wieś o długości ok. 840 m.
- c. Na wniosek Gminy Kłobuck, ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck w imieniu której działa pełnomocnik Pan Paweł Rajca została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr GPN.6730.2.013.2015.GB; z dnia 24.09.2015 r. dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie wodociągu w ulicy Lipowej w Nowej Wsi (ok. 2,5 m) na terenie działki o nr ewid.: 171/1.
- d. Na wniosek PARTNER HOUSE Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego, 42-240 Rudniki reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Michała Bednarczyka ul. Krakowska 44/6, 42-200 Częstochowa została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr GPN.6730.2.012.2015.GB z dnia 28.09.2015 r. na terenie obejmującym działki o nr ewid.: 225/11, 226/11, 137, 193, położonym w miejscowości Borowianka, dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, oraz sieci kanalizacji deszczowej.

Inwestycja obejmuje budowę:

- 1) odcinka sieci wodociągowej Ø 125-11,4 o długości ok. 840 m,
- 2) odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 o długości ok. 850 m,
- 3) odcinka sieci kanalizacji deszczowej Ø 250 o długości ok. 700 m.