

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.69.2016

**Burmistrza Kłobucka
z dnia 19.04.2016 r.**

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste z równoczesną sprzedażą budynków i części składowych gruntu, oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych lub ich części oraz ogłoszenia wykazów przedmiotowych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste z równoczesną sprzedażą **budynków i części składowych gruntu**, oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych lub ich części opisanych w wykazach stanowiących załącznik Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5, Nr 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku, ul. 11 Listopada nr 6, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zajączewski

RADCA PRAWNY

Tomasz Głębocki
Op - C - 419/V/29

Wykaz Nr 5/2016

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu i drodze bezprzetargowej

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ust.1 i 2 , art 37. ust 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości :

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Oznaczenie KW	Cena nieruchomości w zł netto+ 23% VAT	Tryb zbycia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Kłobuck, obręb Kłobuck	Nr 1/3	0,0960	CZ2C /00002993/0	36.900,00 zł + 23% VAT	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej	Działka w kształcie klina , od strony drogi krajowej szerokości około 11,60 m , w głąb sięga na 152,00- m 159,00 m ulegając stopniowemu zwężeniu. Brak urządzonego zjazdu na drogę.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne składy, magazyny i usługi, oznaczony PU	Nie ustalona
2	Kłobuck, obręb Kłobuck ul.kpr. Marcina Cielebana,	Nr 5500/1	0,3120	CZ2C /00005862/4	200.000,00zł + 23% VAT	Sprzedaż prawa własności , w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Działka budowlana, nieuzbrojona położona przy drodze nieutwardzonej kształt działki zbliżony do trójkąta . Uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej w ul. Szkolnej. Natomiast w ul. Cielebana dostęp do sieci energetycznej.	Przeznaczenie w planie podstawowe: usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, obiekty użyteczności publicznej. Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenie infrastruktury technicznej. Teren wskazany dla lokalizacji obiektów handlowych i innych obiektów użyteczności publicznej, z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jako funkcji uzupełniającej .	Nie ustalona
3	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Witosa	Nr 914/5	0,1127	CZ2C /00020637/9	60.000,00zł + 23% VAT	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Działka budowlana położona przy ul. Witosa. Kształt regularny zbliżony do prostokąta, możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji w ul. Witosa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod usługi	Nie ustalona
4	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Witosa	Nr 914/6	0,1212	CZ2C/ 00020637/9	65.000,00zł + 23% VAT	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Działka budowlana o kształcie trójkąta położona przy ul. Witosa- możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji w ul. Witosa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod usługi	Nie ustalona

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie .Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 19.04.2016 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu www.bip.gminaklobuck.pl, www.gmina.klobuck.pl .

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.

Burmistrz Kłobucka
Jerzy Zukrowski

WYKAZ NR 6 /2016 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste W DRODZE PRZETARGU Z RÓWNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ POŁOŻONEGO NA NIEJ BUDYNKU I URZĄDZEŃ STANOWIACYCH CZĘŚCI SKŁADOWE GRUNTU

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w użytkowanie wieczyste drodze przetargu zabudowana nieruchomość z równoczesną sprzedażą położonego na niej budynku i urządzeń stanowiących części składowe gruntu niżej opisaną nieruchomość z gminnego zasobu:

Położenie nieruchomości obręb, ulica	Województwo : Śląskie Gmina : Kłobuck, miejsowość: Kamyk, Plac Witosa 2 (obręb geodezyjny Kamyk)	
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów powierzchnia w ha/m ²	Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,3398 ha stanowiąca działki : - nr 747/36 o pow. 0,3098 ha -nr 746/7 o pow. 0,0199 ha -nr 747/37 o pow. 0,0101 ha	
Nr księgi wieczystej	Kw nr CZ2C/00018723/2	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w centrum Kamyka, przy drodze wojewódzkiej nr 491 (ul. Szkolnej), zabudowana wolnostojącym, podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym budynkiem dworu, wpisanym do rejestru zabytków, podlegającym ochronie prawnej w myśl ustawy o ochronie dóbr kultury i muzeach, powierzchnia zabudowy 442,00 m ² , kubatura 4200 m ³ ; teren nieruchomości w części ogrodzony z kilkudziesięcioletnimi drzewami, w pozostałej części stanowiący utwardzony parking; budynek dworu nieużytkowany od 2011 r., wymagający remontu; instalacje w budynku : wodno-kanalizacyjna, aktualnie z odprowadzeniem ścieków do zbiornika na działce , elektryczna, odgromowa , co z własnej kotłowni , możliwość odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej przebiegającej w ul. Szkolnej	
Cena nieruchomości 600.000 zł Uwaga : w myśl art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wylicytowana cena nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków podlega obniżeniu o 50 %	w tym: cena gruntu	301.000 zł w tym: działka 747/36 – 274.430 zł działka 746/7 – 17.630 zł działka 746/37 – 8.940 zł
	w tym: cena składnika budowlanego	299.000 zł
Okres użytkowania wieczystego gruntu	99 lat	

Cel ustanowienia użytkowania wieczystego		Przeprowadzenie remontu zabytkowego dworu i prowadzenie na nieruchomości działalności usługowej nieuciążliwej dla otoczenia i niezwiązanej z procesami produkcyjnymi
Wysokość opłat :	pierwszej opłaty	25% ceny osiągniętej w przetargu
	opłat rocznych	3% ceny osiągniętej w przetargu
Termin wnoszenia opłat :		-pierwszej opłaty: przed podpisaniem umowy ustanawiającej prawo użytkowania wieczystego , -pozostałych opłat rocznych: do 31 marca danego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat :		Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.
Dodatkowe warunki :		Nabywca rozpocznie remont kapitalny obiektu wpisanego do rejestru zabytków najpóźniej w terminie 2 lat od dnia podpisania umowy ustanawiającej użytkowanie wieczyste gruntu i przenoszącej własność budynku , po uzyskaniu stosownych zezwoleń wynikających z przepisów prawa w tym pozwolenia konserwatorskiego na prace przy zabytku. Termin zakończenia remontu powinien przypadać- najpóźniej 5 lat od dnia podpisania umowy
Ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań		Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast według ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona jest w granicach terenu przewidzianego pod usługi, w strefie E – ochrony ekspozycji

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste z równoczesną sprzedażą położonego na niej budynku i urządzeń stanowiących części składowe gruntu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie .Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 19.04.2016 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu www.bip.gminaklobuck.pl, www.gmina.klobuck.pl .

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.

BURMISTRZ KLÓBUCKA

 Jerzy Zukrzewski

WYKAZ Nr 7/2016 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM I DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione
nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia w ha/m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Okres obowią- zywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto/okresy płatności	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Łobodno ul. B. Prusa k.m. 3	Teren o pow. 0,5021 ha stanowiący część działki nr 2010/10	Kw nr CZ2C/00014420/0	działka o pow. 0,5021 ha ogrodzona, zabudowana budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym o pow. zabudowy 75,00 m ² oraz kompleksem 18 boksów garażowych o łącznej pow. zabudowy 463,00 m ² (z wyłączeniem do wynajmu 1 boks garażowego)	Brak planu wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck – teren częściowo przeznaczony pod budowę jednorodziną z usługami, częściowo pod usługi sportu i rekreacji	3 lata	1.000,00 zł netto + 23% VAT za nieruchomość przeznaczoną do wynajęcia czynsz płatny miesięcznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
2.	Kłobuck obręb Kłobuck ul. Wały k. m. 8	Teren o pow. 0,0040 ha stanowiący część działki nr 943/10	Kw nr CZ2C/00023192/5	działki pod ogrody przydomowe	Przeznaczenie w planie zagospodarowania śródmieście Kłobuck - teren zieleni urządzonej	3 lata	60,00 zł netto za całość dzierżawionej działki czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
3.	Kłobuck obręb Zagórze ul. Baczyńskiego k. m. 12	Teren o pow. 0,0035 ha stanowiący część działki nr 1060/166	Kw nr CZ2C/00017830/8	teren niezabudowany stanowiący cz. niezagospodarowanej działki docieplenie ścian garażu	Brak planu wg studium – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	1,50 zł netto za całość wynajętego terenu czynsz płatn	każdego roku

4.	Kłobuck, obręb ul. 11 Listopada k.m. 9	Teren o pow. ok. 5,00 m ² stanowiący część działki nr 4350/105	Kw nr CZ2C/00020556/7	teren przeznaczony pod ciąg pieszy i schody do lokalu	Brak planu wg studium – teren korzystny dla lokalizacji inwestycji	3 lata	7,50 zł netto + 23% VAT za m ² wynajmowanej pow. gruntu oraz podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
5.	Kłobuck, obręb ul. 11 Listopada k.m. 10	Teren o pow. ok. 12,00 m ² stanowiący działkę nr 1354/3	Kw nr CZ2C/000020461/4	teren przeznaczony pod lokalizację kiosku handlowego	Przeznaczenie w planie zagospodarowania śródmieście Kłobuck - usługi oświaty	3 lata	6,50 zł netto + 23% VAT za m ² wynajmowanej pow. gruntu oraz podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
6.	Kłobuck obręb Zagórze ul. Topolowa k. m. 12	Teren o pow. ok. 0,0100 ha stanowiący część działki nr 1061	Kw nr CZ2C/00019463/8	działki pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren usług i administracji	3 lata	65,00 zł netto + 23% VAT za całość dzierzawionej działki czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
7.	Łobodno ul. B. Prusa k. m. 3	Teren o pow. ok. 0,1800 ha stanowiący część działki nr 1963/4	Kw nr CZ2C/00037827/0	działka pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren uprawy polowe	3 lata	126,00 zł netto + 23% VAT za całość dzierzawionej działki czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
8.	Łobodno ul. B. Prusa k. m. 3	Teren o pow. ok. 0,4050 ha stanowiący część działki nr 1963/4	Kw nr CZ2C/00037827/0	działka pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren uprawy polowe	3 lata	195,00 zł netto + 23% VAT za całość dzierzawionej działki czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
9.	Kłobuck ul. Spokojna k. m. 7	Teren o pow. ok. 0,0030 ha stanowiący część działki nr 807/7, 807/9	Kw nr CZ2C/00029215/8	działki pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren upraw ogrodniczych i ogrodów przydomowych	3 lata	60,00 zł netto + 23% VAT za całość dzierzawionej działki czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku

10.	Kłobuck ul. Dąbrowskiego	Część działki nr 1476 stanowiący teren 1. pow.0,0130 ha 2. pow.0,0130 ha 3. pow.0,0130 ha 4. pow.0,0150 ha 5. pow.0,0155 ha 6. pow.0,0145 ha 7. pow.0,0145 ha 8. pow.0,0150 ha 9. pow.0,0170 ha 10. pow.0,0150 ha	Kw nr CZ2C/00003108/7	działki pod ogrody przydomowe	Brak planu wg studium – teren upraw ogrodniczych i ogrodów przydomowych	3 lata	1) 70,00 zł netto 2) 70,00 zł netto 3) 70,00 zł netto 4) 75,00 zł netto 5) 76,00 zł netto 6) 74,00 zł netto 7) 74,00 zł netto 8) 75,00 zł netto 9) 80,00 zł netto 10) 75,00 zł netto + 23% VAT za całość dzierzawionej działki czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
-----	-----------------------------	--	--------------------------	----------------------------------	--	--------	--	--------------

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni , począwszy od dnia 19.04.2016 r. do 10.05.2016 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, Tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane mogą złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Ząkrzewski

WYKAZ NR 8/2016

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informacje, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w w Kłobucku ul. Sportowa 14 przeznaczone są do oddania w najem na okres do 3-ch lat:

Lp	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowań	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu miesięcznego (netto)	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Kłobuck ul. Targowa	Część działki nr 1342/5 Pow. 150 m ² Karta mapy nr 6	KW nr 332	Grunt o pow. 150 m ² stanowiący część nieruchomości na działalność usługową- LETNIA KAWIARENKA	Obowiązuje Plan Kłobucka – Śródmieście zgodnie z planem działka na usługi transportu samochodowego, dopuszczalne usługi admin., handlu, gastronomii, turystyki i usług nie materialnych. Sfera ochrony konserwatorskiej.	Na okres 3 lat	Do 30m ² - 6 zł 30-50 m ² - 5 zł 50-150 m ² - 3,5 zł	Każdego roku
2	Kłobuck, ul. Zamkowa 4 obręb Zagórze	Część działki 374/8, 375/5 Pow. 2 m ²	KW nr 19346	Wynajęcie 2 m ² w budynku Krytej Pływalni w celu ustawienia automatów samosprzedających	Brak planu wg studium działka pod teren zabudowy produkcyjno-usługowej.	Na okres 3 lat	115 zł / 1 m ²	Każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 19.04.2016 r. do dnia 10.05.2016 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kłobucku, Tel. 34 3100367 a osoby zainteresowane wynajmem mogą złożyć wniosek w Sekretariacie OSiR-u w Kłobucku. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Talarzewski

WYKAZ NR 9/2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul.11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem.

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu (netto)	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kłobuck ul. Baczyńskiego 4	Działka nr 1060/121 1075/5 64,02 m²	Kw nr 30298	Lokal użytkowy na działalność admin. handl. usługową	w/g planu zabud.mieszk. usług.	na okres 3 lat	12,30 zł/m ²	każdego roku
2.	Kłobuck ul. Baczyńskiego 4	Działka nr 1060/121 1075/5 84,02 m²	Kw nr 30298	Lokal użytkowy na działalność admin, handl. usługową	wg planu zabud. mieszk.usługowa	na okres 3 lat	12,30 zł/m ²	każdego roku
3.	Kłobuck ul. Topolowa 11	Działka nr 1061 49,42 m²	Kw nr 19463	Lokal użytkowy na działalność adm.handl. usługową	wg planu zabud. mieszk.usługowa	na okres 3 lat	12,30 zł/m ²	każdego roku
4.	Kłobuck ul. Wodociągowa 5-7	Działka nr 1051/6 120,00 m²	Kw nr 25933	Pom.użytkowe mag. na działalność handl.usługową	wg planu zabud.mieszk. usługowa	na okres 3 lat	7,50 zł/m ²	każdego roku
5.	Kłobuck ul. 11 Listopada 9	Działka nr 1060/100 68,54 m²	Kw nr 21897	Lokal użytkowy na działalność adm.handl. usługową	wg planu zabud. mieszk. usługowa	na okres 3 lat	16,50 zł/m ²	każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 19.04.2016 r. do dnia 10.05.2016 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku, ul. 11 Listopada 26, Nr tel. 34 317 23 22 a osoby zainteresowane wynajmem mogą złożyć wniosek w Sekretariacie ZDiGK w Kłobucku. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zatrzewski

WYKAZ Nr 10/2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1
im. Władysława Sebyły w Kłobucku ul. K.K. Baczyńskiego 2, przeznaczone są do oddania w najem na okres 3 lat.

Lp.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia Nieruchomości (lokalu)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowań	Okres obowiązywania umowy	Miesięczna stawka czynszu (netto)/ okres płatności	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kłobuck, obr. Zagórze Ul. 11 Listopada (teren Szkoły Podstawowej nr 1 w Kłobucku przy ul. K. K. Baczyńskiego 2)	Część działki nr 1062 Powierzchnia 50 m ²	Kw Nr 19344	Grunt przeznaczony pod działalność gospodarczą o charakterze handlowym/ usługowym	brak planu wg studium - teren usług i oświaty	3 lata	7,00 zł brutto za 1m ² / czynsz miesięczny	Każdego roku
2.	Kłobuck, obr. Zagórze (teren Szkoły Podstawowej nr 1 w Kłobucku przy ul. K. K. Baczyńskiego 2)	Część działki nr 1062 Powierzchnia 15,50 m ²	Kw Nr 19344	Grunt pod garaż plus budynek garażu	brak planu wg studium - teren usług i oświaty	3 lata	5,00 zł brutto za 1m ² / czynsz miesięczny	Każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia19.04.....2016 r. do dnia10.05.....2016 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski