

Wykaz Nr 5/2016

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu i drodze bezprzetargowej

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ust.1 i 2 , art 37. ust 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości :

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Oznaczenie KW	Cena nieruchomości w zł netto+ 23% VAT	Tryb zbycia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Kłobuck, obręb Kłobuck	Nr 1/3	0,0960	CZ2C /00002993/0	36.900,00 zł + 23% VAT	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej	Działka w kształcie klina , od strony drogi krajowej szerokości około 11,60 m , w głąb sięga na 152,00- m 159,00 m ulegając stopniowemu zwężeniu. Brak urządzonego zjazdu na drogę.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne składy, magazyny i usługi, oznaczony PU	Nie ustala się
2	Kłobuck, obręb Kłobuck ul.kpr. Marcina Cielebana,	Nr 5500/1	0,3120	CZ2C /00005862/4	200.000,00zł + 23% VAT	Sprzedaż prawa własności , w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Działka budowlana, nieuzbrojona położona przy drodze nieutwardzonej kształt działki zbliżony do trójkąta . Uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej w ul. Szkolnej. Natomiast w ul. Cielebana dostęp do sieci energetycznej.	Przeznaczenie w planie podstawowe: usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, obiekty użyteczności publicznej. Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenie infrastruktury technicznej. Teren wskazany dla lokalizacji obiektów handlowych i innych obiektów użyteczności publicznej, z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jako funkcji uzupełniającej .	Nie ustala się
3	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Witosa	Nr 914/5	0,1127	CZ2C /00020637/9	60.000,00zł + 23% VAT	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Działka budowlana położona przy ul. Witosa. Kształt regularny zbliżony do prostokąta, możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji w ul. Witosa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod usługi	Nie ustala się
4	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Witosa	Nr 914/6	0,1212	CZ2C/ 00020637/9	65.000,00zł + 23% VAT	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Działka budowlana o kształcie trójkąta położona przy ul. Witosa- możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji w ul. Witosa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod usługi	Nie ustala się

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie .Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 19.04.2016 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu www.bip.gminaklobuck.pl, www.gmina.klobuck.pl .

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.