

RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU

z dnia 29 marca 2001r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Kłobuck.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999r. poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 13 z 1996r. poz. 74 z późn. zm.)

Rada Miejska w Kłobucku uchwała

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w gminie Kłobuck, w granicach określonych na rysunku planu tj.:

1. w miejscowości Kłobuck przy ul. Staszica, oznaczonych geodezyjnie numerami 3996, 3997, 3998, 3999, 4001 dla realizacji zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją w granicach określonych na rysunku planu będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały
2. w gminie Kłobuck, obręb Przybyłów działka nr 172 dla realizacji zabudowy produkcyjno – handlowo – usługowej z możliwością zabudowy mieszkaniowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją w granicach określonych na rysunku planu będącym załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały
3. w gminie Kłobuck, w miejscowości Libidza, działki o nr 659/2, 660/4 dla realizacji zabudowy produkcyjno – handlowo – usługowej z możliwością zabudowy mieszkaniowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją w granicach określonych na rysunku planu będącym załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały
4. w gminie Kłobuck, w miejscowości Libidza, działki nr 663/2, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 676/2, 677/2 678/2, 679/2, 680/2, 681/2, 682/2, 683/2, 684/2, 685/2 dla realizacji zabudowy produkcyjno – handlowo – usługowej z możliwością zabudowy mieszkaniowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją w granicach określonych na rysunku planu będącym załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały

§ 2

Granice terenów objętych planem określono na załącznikach graficznych nr 1, nr 2, nr 3, nr 4 – rysunkach planu wykonanych w odpowiedniej skali, będących integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3

Obowiązującymi ustaleniami planu oznaczonymi graficznie na rysunku planu są :

1. ustalenia graficzne – określone na rysunku planu, o których mowa w § 2 i obejmujące następujące oznaczenia :
 - a) granice obszaru objętego planem,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - d) symbole identyfikacyjne terenów :
 - 1MNU, 2MNU** – zabudowa mieszkaniowa oraz usługi nieuciążliwe
 - 1MPHU, 2MPHU** – zabudowa produkcyjno – handlowo – usługowa z możliwością zabudowy mieszkaniowej.
 - ZI** – zielen izolacyjna
 - KD** – teren pod poszerzenie istniejącej drogi
 - KZ** – droga zbiorcza - dojazdowa
 - Ls** – tereny lasu
 - KW** – teren komunikacji wewnętrznej
 - PHU** – zabudowa produkcyjno – handlowo – usługowa
2. Rysunek planu obowiązuje w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§ 4

1. Ilekroć w dalszych zapisach niniejszej uchwały jest mowa o :
 - 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Kłobucku
 - 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu w odpowiedniej skali
 - 3) **planie** – należy przez to rozumieć tekst niniejszej uchwały
 - 4) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi

Rozdział 2

Przeznaczenie, zasady zagospodarowania i zabudowy terenu

§ 5

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **MNU** ustala się jako docelowe przeznaczenie terenu – teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz usług nie powodujących ponadnormatywnych emisji

substancji szkodliwych i hałasu do środowiska. Dopuszcza się realizację niezbędnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w granicach określonych na rysunku planu.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **MNU**

- a. nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
- b. wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji, poziom posadowienia parteru – max. 90 cm ponad poziom parteru;
- c. zaopatrzenie w wodę i obsługa w energię elektryczną z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń na warunkach, jakie zostaną określone przez przedsiębiorstwa użytkowników tych sieci po sprecyzowaniu przez inwestora programu do realizacji i wielkości zapotrzebowania w media;
- d. dopuszcza się utwardzenie i zabudowę max. do 50% powierzchni działki budowlanej;
- e. obsługę komunikacyjną dla terenu oznaczonego symbolem **1MNU** poprzez istniejącą drogę lokalną z ulicy Staszica na warunkach określonych przez zarządcę drogi; dla terenu oznaczonego symbolem **2MNU** z istniejącej drogi gminnej
- f. wymóg zabezpieczenia miejsc parkingowych na własnej działce w ilości odpowiedniej do funkcji i wielkości obiektów;
- g. zastosowanie do celów grzewczych mediów nieuciążliwych dla otoczenia;
- h. prowadzenie selektywnej gospodarki odpadami w sposób zgodny z unormowaniami prawnymi;
- i. do czasu realizacji komunalnego odprowadzania ścieków dopuszcza się stosowanie lokalnych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej, to jest bezodpływowych zbiorników do okresowego gromadzenia ścieków; warunkiem stosowania zbiorników bezodpływowych jest wywóz ścieków do wskazanej przez Urząd Miasta i Gminy Kłobuck oczyszczalni ścieków; zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych.
- j. na terenie oznaczonym symbolem **2MNU** w miejscowości Przybyłów znajdują się urządzenia melioracji szczegółowej-systematyczna sieć drenarska. Warunki techniczne przebudowy systemów melioracyjnych inwestor winien uzyskać na etapie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Przebudowa systemów melioracyjnych winna być dokonana przez specjalistyczne firmy wodno – melioracyjne.
- k. na terenie oznaczonym symbolem **2MNU** w miejscowości Przybyłów obowiązuje każdorazowe powiadomienie Wojewódzkiego Konserwator Zabytków o przystąpieniu do prac ziemnych oraz prowadzenie tych prac pod nadzorem archeologa.

§ 6

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MPHU**, **2MPHU** ustala się jako docelowe przeznaczenie terenu – teren zabudowy produkcyjno –

handlowo – usługowej wraz z obiektami towarzyszącymi nie powodującej ponadnormatywnych emisji substancji szkodliwych do środowiska z możliwością zabudowy mieszkaniowej. Dopuszcza się realizację niezbędnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji w granicach określonych na rysunku planu.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **1MPHU, 2MPHU**
 - a. nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu, w odległości min. 25,0 m od zewnętrznej krawędzi drogi krajowej nr 43
 - b. wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji, poziom posadowienia parteru – max. 90 cm ponad poziom parteru;
 - c. zaopatrzenie w wodę z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń na warunkach, jakie zostaną określone przez przedsiębiorstwa użytkowników tych sieci po sprecyzowaniu przez inwestora programu do realizacji i wielkości zapotrzebowania w media;
 - d. obsługa w energię elektryczną na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny Kłobuck. W przypadku dużego wzrostu zapotrzebowania mocy konieczna budowa nowych stacji transformatorowych oraz linii średniego i niskiego napięcia. Adaptacja istniejących urządzeń elektroenergetycznych, wszelkie zaistniałe projektowanej zabudowy z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi winny być przebudowane kosztem i staraniem inwestora tej zabudowy;
 - e. dopuszcza się utwardzenie i zabudowę max. do 30% powierzchni działki budowlanej;
 - f. obsługę komunikacyjną z drogi projektowanej - zbiorczej dojazdowej oznaczonej na rys. planu symbolem **KZ – mającej włączenie do DK 43 w miejscu i na warunkach określonych przez Zarząd Drogi** oraz z dróg publicznych D-688, D-690 na warunkach określonych przez zarządcę drogi. Zakaz bezpośredniej obsługi komunikacyjnej z drogi krajowej nr 43;
 - g. wymóg zabezpieczenia miejsc parkingowych na własnej działce w ilości odpowiedniej do funkcji i wielkości obiektów;
 - h. zastosowanie do celów grzewczych mediów nieuciążliwych dla otoczenia;
 - i. prowadzenie selektywnej gospodarki odpadami w sposób zgodny z unormowaniami prawnymi;
 - j. zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych. Do unieszkodliwienia ścieków należy zastosować indywidualne lub zbiorowe oczyszczalnie ścieków. Dla inwestycji wytwarzających niewielkie ilości ścieków dopuszcza się zastosowanie bezodpływowych zbiorników pod warunkiem wywozu ścieków do wskazanej przez Zarząd Miasta i Gminy Kłobuck oczyszczalni ścieków.
 - k. obszar objęty planem i oznaczony symbolem graficznym **2MPHU** jest położony na gruntach na których występują urządzenia melioracji szczegółowych – systematyczna sieć drenarska. Warunki techniczne przebudowy systemów melioracyjnych inwestor winien uzyskać na etapie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w Oddziale w Częstochowie Śląskiego Zarządu Melioracji i

Urządzeń Wodnych w Katowicach lub jego następcy prawnego. Przebudowa systemów melioracyjnych winna być dokonana przez specjalistyczne firmy wodno – melioracyjne;

§ 7

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem PHU ustala się jako docelowe przeznaczenie terenu – teren zabudowy produkcyjno – handlowo – usługowej wraz z obiektami towarzyszącymi, nie powodujący ponadnormatywnych emisji substancji szkodliwych do środowiska. Dopuszcza się realizację niezbędnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji.
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu określonego na rysunku planu symbolem PHU
 - a. nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu, w odległości min. 25,0 m od zewnętrznej krawędzi drogi krajowej;
 - b. wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji, poziom posadowienia parteru – max. 90 cm ponad poziom parteru;
 - c. zaopatrzenie w wodę z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń na warunkach, jakie zostaną określone przez przedsiębiorstwa użytkowników tych sieci po sprecyzowaniu przez inwestora programu do realizacji i wielkości zapotrzebowania w media;
 - d. obsługa w energię elektryczną na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny Kłobuck. W przypadku dużego wzrostu zapotrzebowania mocy konieczna budowa nowych stacji transformatorowych oraz linii średniego i niskiego napięcia. Adaptacja istniejących urządzeń elektroenergetycznych, wszelkie zaistniałe projektowanej zabudowy z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi winny być przebudowane kosztem i staraniem inwestora tej zabudowy;
 - e. dopuszcza się utwardzenie i zabudowę max. do 30% powierzchni działki budowlanej;
 - f. obsługę komunikacyjną poprzez projektowaną drogę wewnętrzną z istniejącej drogi gminnej na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
 - g. wymóg zabezpieczenia dojazdów, przejazdów i komunikacji wewnętrznej na terenie PHU
 - h. wymóg zabezpieczenia miejsc parkingowych na własnej działce w ilości odpowiedniej do funkcji i wielkości obiektów;
 - i. zastosowanie do celów grzewczych mediów nieuciążliwych dla otoczenia;
 - j. prowadzenie selektywnej gospodarki odpadami w sposób zgodny z unormowaniami prawnymi;
 - k. zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych. Do unieszkodliwienia ścieków należy zastosować indywidualne lub zbiorowe oczyszczalnie ścieków. Dla inwestycji wytwarzających niewielkie ilości ścieków dopuszcza się zastosowanie bezodpływowych zbiorników pod warunkiem wywozu ścieków do wskazanej przez Zarząd Miasta i Gminy Kłobuck oczyszczalni ścieków.

- I. obszar objęty planem jest położony na gruntach na których występują urządzenia melioracji szczegółowych – systematyczna sieć drenarska. Warunki techniczne przebudowy systemów melioracyjnych inwestor winien uzyskać na etapie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w Oddziale w Częstochowie Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach lub jego następcy prawnego. Przebudowa systemów melioracyjnych winna być dokonana przez specjalistyczne firmy wodno – melioracyjne;

§ 8

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZI** ustala się przeznaczenie pod zieleni izolacyjna półurządzona z możliwością zadrzewienia lub zakrzewienia.
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **ZI**
 - a. teren przeznaczony jest dla urządzenia zieleni izolacyjnej, lokalizacji obiektów małej architektury, sieci i urządzeń związanych z funkcją podstawową terenu
 - b. obowiązuje zakaz lokalizacji i wznoszenia obiektów kubaturowych

§ 9

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KZ** ustala się przeznaczenie pod drogę zbiorczą - dojazdu, przejazdu, przejścia realizowane w liniach rozgraniczających o szerokości 10m. Możliwość włączenia do drogi krajowej nr 43.
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **KZ**
 - a. zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych
 - b. dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia technicznego wg warunków ustalonych przez zarządcę drogi i dysponentów sieci
 - c. jedna jezdnia dwukierunkowa, dwupasmowa;
 - d. szerokość pasa ruchu – min. 3 m;

§ 10

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KD** ustala się jako docelowe przeznaczenie pod poszerzenie istniejącej drogi gospodarczej. Szerokość w liniach rozgraniczających 10m.
3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **KD**
 - a. zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych
 - b. dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia technicznego wg warunków ustalonych przez zarządcę drogi i dysponentów sieci;
 - c. jedna jezdnia dwukierunkowa, dwupasmowa;
 - d. szerokość pasa ruchu – min. 3m;

§ 11

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KW** ustala się przeznaczenie pod drogę wewnętrzną – pas drogowy dla ulicy o klasie drogi dojazdowej -dojazdy, przejazdu, obsługa komunikacyjna terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **PHU**, realizowane w liniach rozgraniczających o szerokości 10m.
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **KW**
 - a. zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych
 - b. dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia technicznego wg warunków ustalonych przez zarządcę drogi i dysponentów sieci;
 - c. jedna jezdnia dwukierunkowa, dwupasmowa;
 - d. szerokość pasa ruchu – min. 3m;

§ 12

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **Ls** ustala się przeznaczenie – tereny lasów.

Rozdział 3 Ustalenia końcowe

§ 13

Dla terenu oznaczonego w planie symbolem **1MNU, 2MNU, 1MPHU, 2MPHU, PHU, ZI, KD, KZ, Ls, KW** zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się z tytułu wzrostu wartości nieruchomości 30% stawkę, służącą do naliczania jednorazowej opłaty

§ 14

Dla terenów objętych zmianą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kłobuck zatwierdzonego Uchwałą Nr 20/IV/92 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 16 czerwca 1992r. (Dz.U. Województwa Częstochowskiego Nr 16 z 1 sierpnia 1992r. z późn. zm)

§ 15

Do niniejszej uchwały dołączona zostaje prognoza skutków, wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze

§ 16

Zarząd Miejski w Kłobucku zapewni udostępnienie zainteresowanym wgląd do planu, oraz udzieli odpowiednich informacji związanych z planem

§ 17

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 18

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Kłobucku.

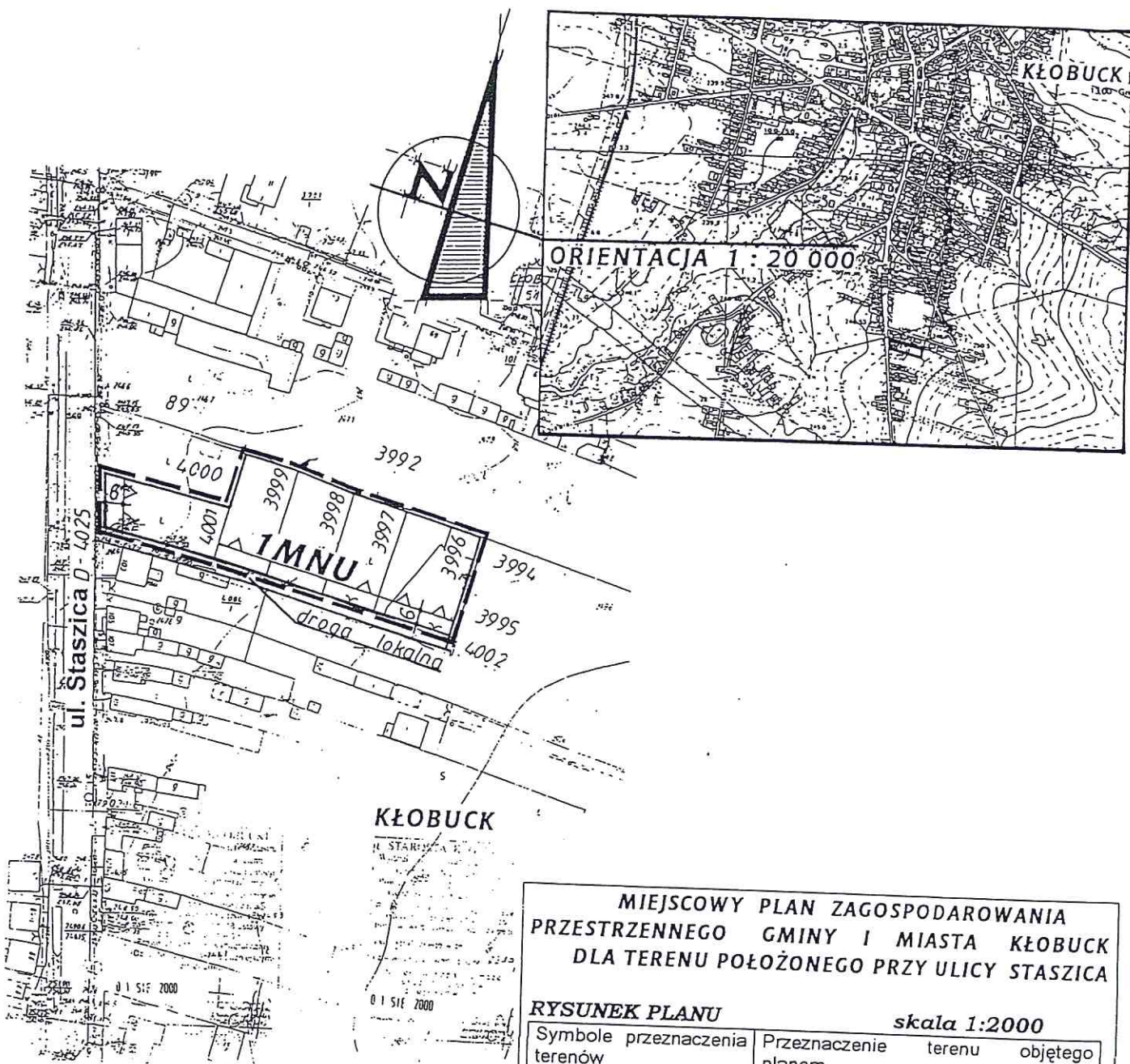
§ 19

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, located in the lower right quadrant of the page.

RADA MIEJSKA
42-100 w Kłobucku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY I MIASTA KŁOBUCK
DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY ULICY STASZICA



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA KŁOBUCK
DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY ULICY STASZICA

RYSUNEK PLANU

skala 1:2000

Symbole przeznaczenia terenów	Przeznaczenie terenu objętego planem
MNU	teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz usług

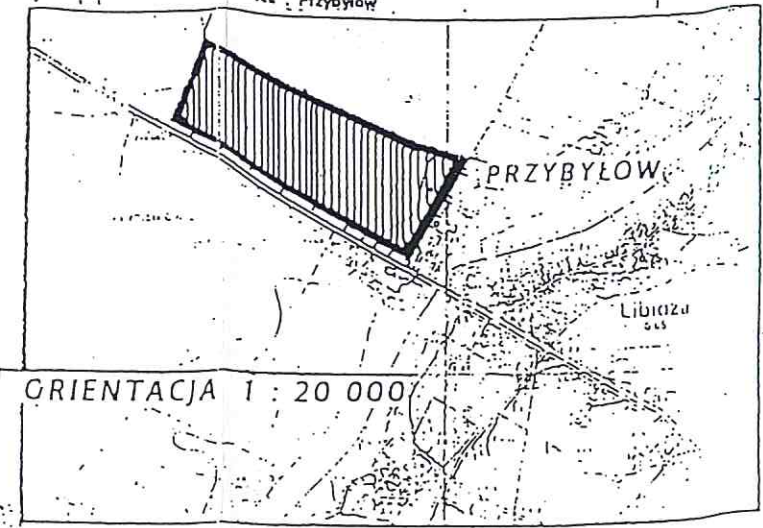
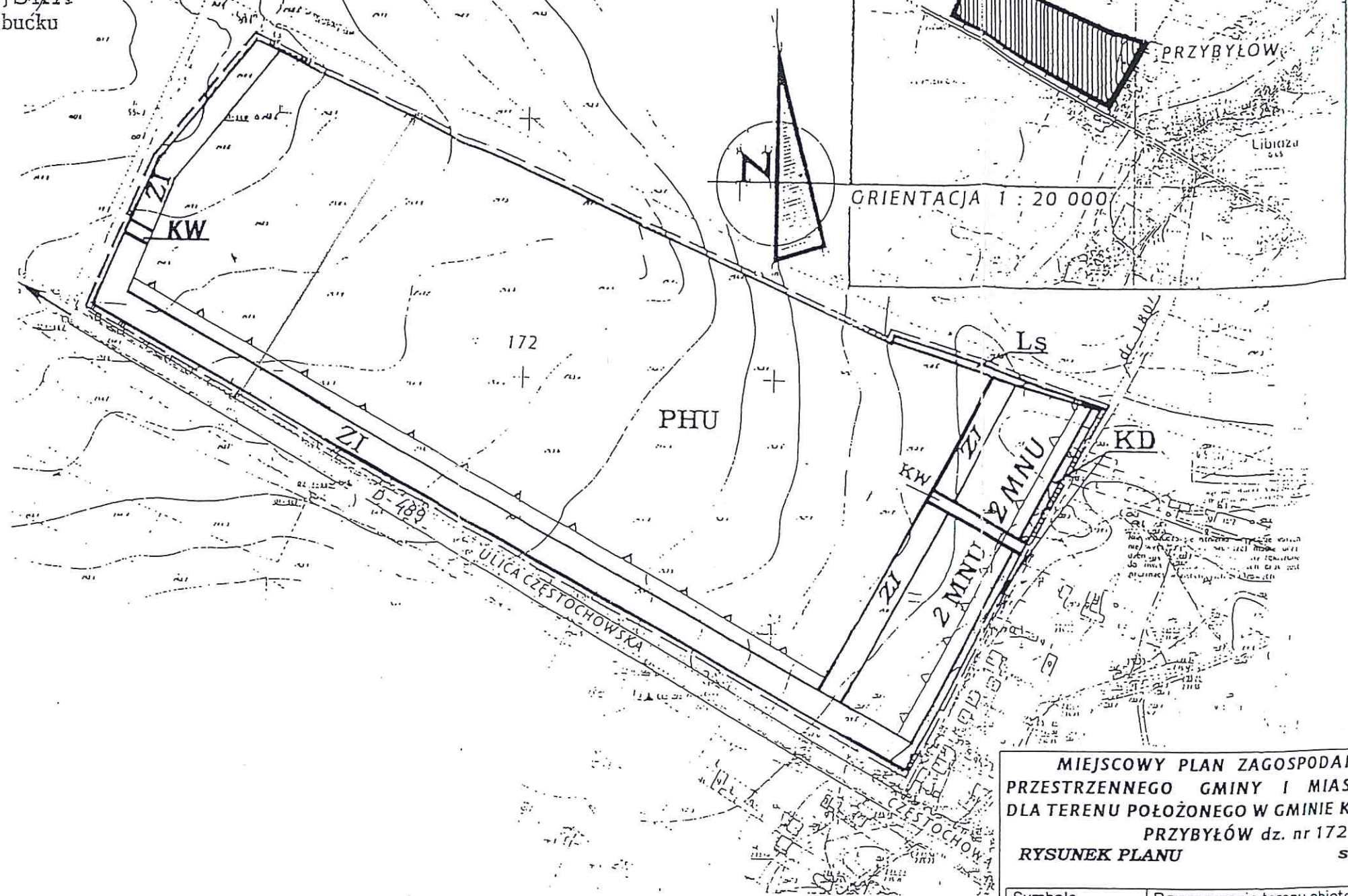
Oznaczenia :

---	granica terenu objętego planem
—	linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania
▲▲▲	nieprzekraczalne linie zabudowy

załącznik nr 1 do uchwały nr 13/II/04 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 29.03.2004.

RADA MIEJSKA
42-100 w Kłobucku

GMINY I MIASTA KŁOBUCK
DLA TERENU W GMINIE KŁOBUCK, OBREB PRZYBYŁÓW



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA KŁOBUCK
DLA TERENU POŁOŻONEGO W GMINIE KŁOBUCK OBREB
PRZYBYŁÓW dz. nr 172
RYSUNEK PLANU skala 1:4000

Symbole przeznaczenia terenów	Przeznaczenie terenu objętego planem
MNU	teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz usług
PHU	teren zabudowy produkcyjno – handlowo - usługowej
ZI	zielen izolacyjna półurządzona z możliwością zadrzewienia lub zakrzewienia
KD	teren pod poszerzenie istniejącej drogi
Ls	tereny lasu
KW	teren komunikacji wewnętrznej

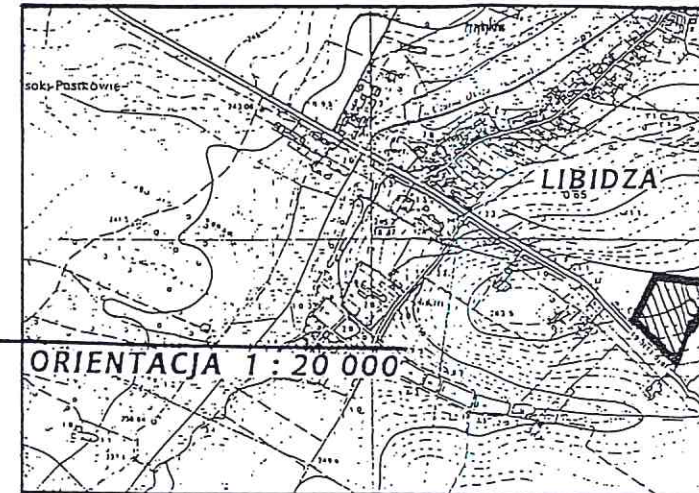
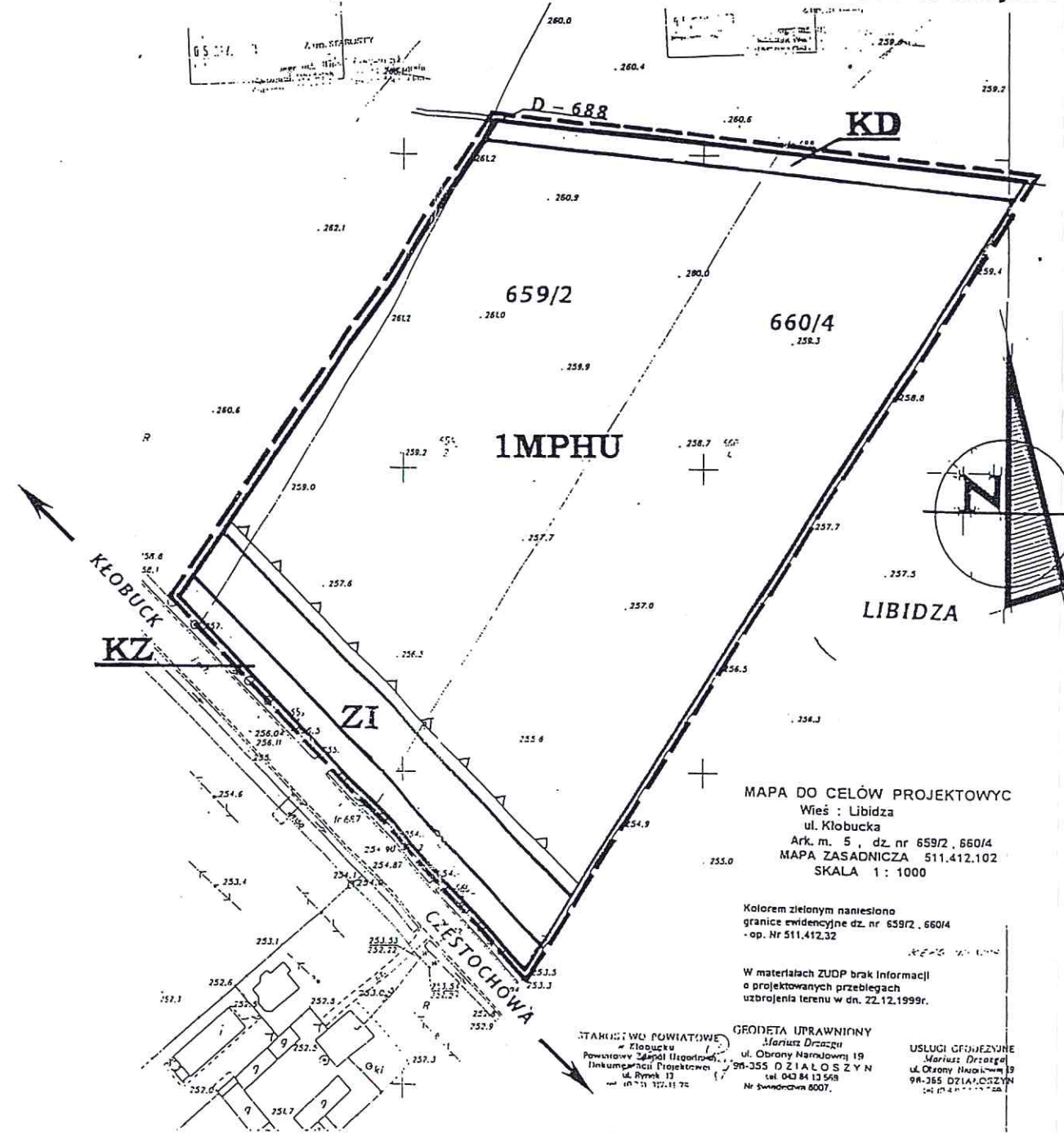
Oznaczenia :

----- granica terenu objętego planem
 ————— linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania
 ▲▲▲▲▲ nieprzekraczalne linie zabudowy

załącznik nr 2 do uchwały nr 18/04 Rady Miejskiej w Kłobuck z dnia 29.03.2004

RADA MIEJSKA
42-100 w Kłobucku

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY I MIASTA KŁOBUCK
DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI LIBIDZA**



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Wież : Libidza
ul. Kłobucka
Ark. m. 5, dz. nr 659/2, 660/4
MAPA ZASADNICZA 511.412.102
SKALA 1 : 1000

Kolorem zielonym naniesiono
granice ewidencyjne dz. nr 659/2, 660/4
- op. Nr 511.412.32

W materiałach ZUDP brak informacji
o projektowanych przebiegach
uzbrojenia terenu w dn. 22.12.1999r.

STAROSTWO POWIATOWE
Kłobucko
Powiatowy Zespół Urzędniczy
Inżynieria Projektowa
ul. Rynek 17
42-100 Kłobucko

GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Drzazga
ul. Obrony Narodowej 19
98-355 DZIAŁOSZYŃ
tel. 043 84 13 548
Nr ewidencyjny 8007.

USŁUGI GEODEZYJNE
Mariusz Drzazga
ul. Obrony Narodowej 19
98-355 DZIAŁOSZYŃ
tel. 043 84 13 548

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA KŁOBUCK DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI LIBIDZA

dz. nr 659/2, 660/4
RYSUNEK PLANU skala 1:2000

Symbole przeznaczenia terenów	Przeznaczenie terenu objętego planem
1MPHU	teren zabudowy produkcyjno – handlowo – usługowej z możliwością zabudowy mieszkaniowej
ZI	zieleni izolacyjna półurządzona z możliwością zadrzewienia lub zakrzewienia
KD	teren pod poszerzenie istniejącej drogi
KZ	teren komunikacji – droga zbiorcza

Oznaczenia :

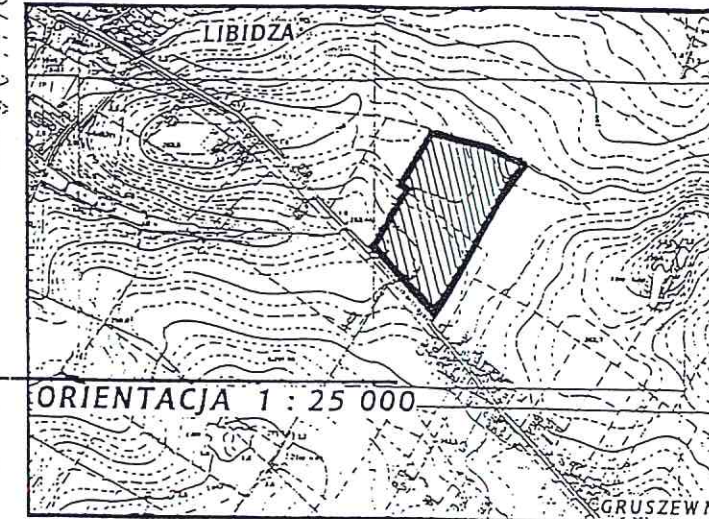
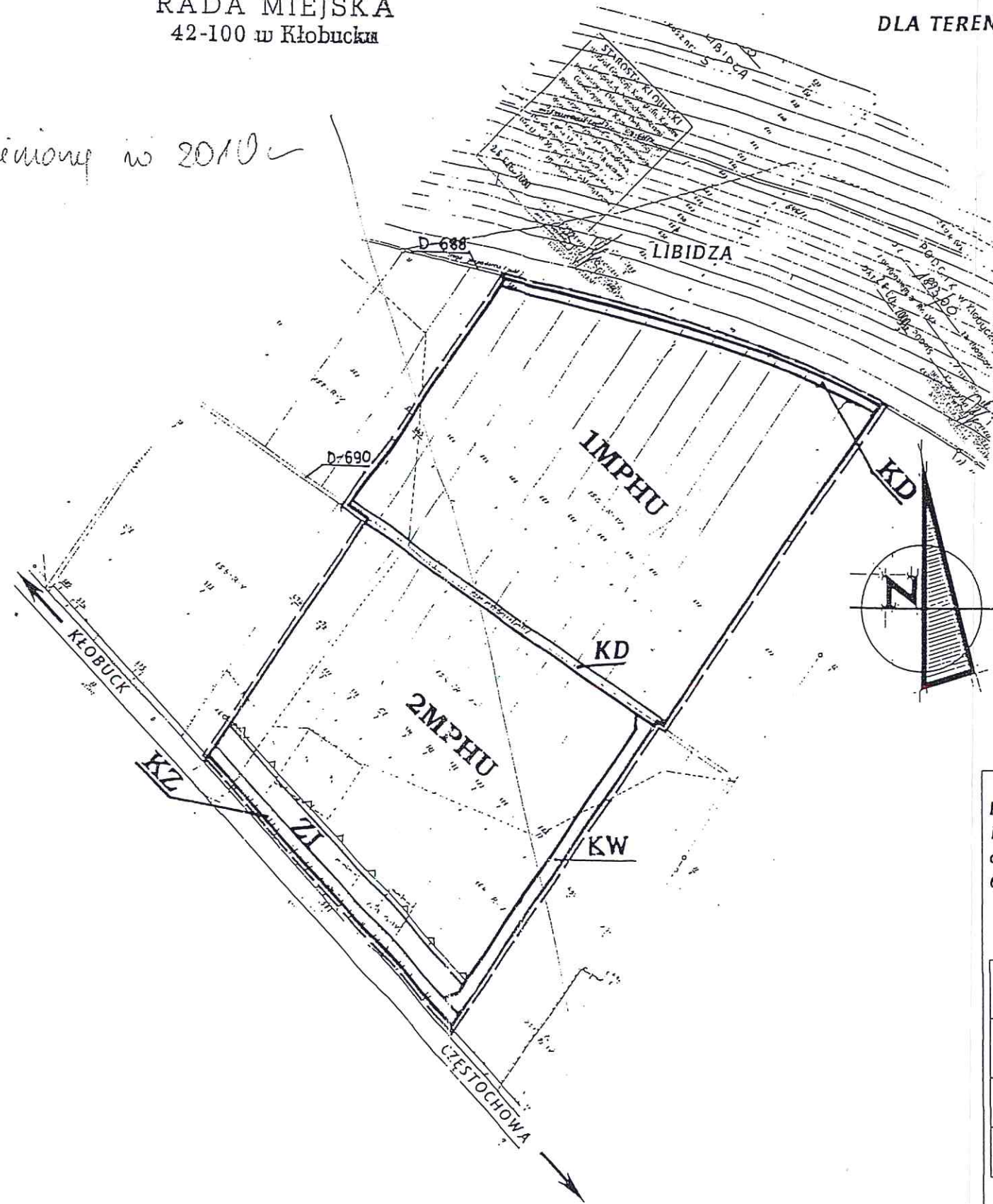
	granica terenu objętego planem
	linie rozgraniczające tereny o różny funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy

załącznik nr 3 do uchwały nr 2/112/01 Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia 29.03.2001

RADA MIEJSKA
42-100 w Kłobucku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY I MIASTA KŁOBUCK
DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI LIBIDZA

Zmiany w 2010



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA KŁOBUCK
DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI LIBIDZA
dz. nr 663/2, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672,
676/2, 677/2, 678/2, 679/2, 680/2681/2, 682/2, 683/2,
684/2, 685/2

RYSUNEK PLANU skala 1:4000

Symbole przeznaczenia terenów	Przeznaczenie terenu objętego planem
2MPHU 1MPHU	teren zabudowy produkcyjno – handlowo – usługowej z możliwością zabudowy mieszkaniowej
ZI	zielen izolacyjna półurządzona z możliwością zadrzewienia lub zakrzewienia
KD KZ	teren pod poszerzenie istniejącej drogi teren komunikacji – droga zbiorcza

Oznaczenia :

---	granica terenu objętego planem
—	linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania
—	nieprzekraczalne linie zabudowy

załącznik nr 4 do uchwały nr 121/12/11 Rady Miejskiej w Kłobucku
dnia 29.03.2011